

NASS TALK

A NASS GROUP AND NASS CORPORATION PUBLICATION

ISSUE 18 JANUARY 2017

Complimentary Copy



CHANGING THE FACE OF ENGINEERING IN M.E. (A NASS INITIATIVE)

**MEGA PROJECT
MARASSI BREAKS
GROUND**

07

**2016 EXCELLENCE
AWARDS FOR
NASS TEAM**

24

**BUILDING AND
EMPOWERING OUR
FEMALE EMPLOYEES**

27

NASS TALK

A NASS Group and Nass Corporation Publication

Issue 18 January 2017

WHAT'S INSIDE ...

- 03** Chairman's Message
- 04** NASS News
- 10** Project Updates on the Ground
- 18** Economic News
- 19** Industry News & Market Trends
- 20** Product Spotlight
- 21** Our Partners
- 23** Our Greatest Asset
- 30** In the Community
- 32** In Our Next Issue



11 'LABOUR CITY' IN QATAR

GET IN TOUCH

Please e-mail or write to us with your views. All NASS employees are kindly urged to participate in further improving Nass Talk by sending their valued suggestions, views, ideas, proposals, articles, or news on their personal achievements, company activities or social events. Any contribution to the NASS photographic and film archive will also be gratefully accepted, please contact the Public Relation Department on pr@nasslogistics.com/1745 6191 so we can safely archive any old Nass Group's film or images.



10 THE AVENUES MALL ON TRACK TO COMPLETION

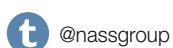
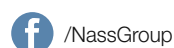


08 MAJOR PRODUCTION FACILITY UPGRADE



27 EMPOWERING WOMEN IN CONSTRUCTION

Follow us on:



“

NASS remains steadfast in its commitment to adding value, not only to its clients, business partners and stakeholders, but also to the communities in which it operates.”

CHAIRMAN'S MESSAGE

Welcome to the 18th issue of Nass Talk, a publication dedicated to keeping you up to date on our projects, partners, and the people that make it all happen. This issue, I am pleased to reveal our magazine's new look, which has been designed to provide our valued reader with industry information, news and expert insights from the local, regional and global construction industry.

It is an exciting time at NASS. Today, we are competing, and succeeding, on a regional scale as per the strategy set by the Board. We are successfully delivering on projects that require a broad spectrum of capabilities for the manufacturing, engineering and construction technologies.

Over the years, I am humbled to say that NASS has played a key role in shaping Bahrain's landscape; however, I am particularly proud of one development that is now emerging on Manama's waterfront; The Avenues. The Avenues Mall will be a retail and leisure landmark in Bahrain, and will provide a much needed 'corniche' culture for Bahraini families, as well as regional and international visitors to the Island; offering beautiful public spaces comparative to the best offerings of its type in the world. This landmark development is yet another project in Bahrain that will have the seal/impression of NASS. In the year 2015, the King Faisal Corniche Development Company (KFCD) held a ground-breaking ceremony to mark the start of construction on the USD 50-million project, and since then have celebrated some important project milestones. You can read about The Avenues, as well as get to know some of our bright young female engineers working on the project, within the pages of this issue.

NASS are also honoured to be associated with luxury residential development, Marassi Residences, part of a USD 3-billion mixed-use mega development within the master-planned city of Diyar Al Muharraaq, Bahrain's largest private urban project.



NASS continues to invest heavily in order to better serve our clients. We have grown our assets with purchases of state-of-the-art equipment and technology, and have upgraded some of our facilities; however, the most valuable investment we make on an ongoing basis, is our investment in the training and development of our people. Our growing, diverse and powerful workforce is a testament to the steadfast leadership of NASS, and the core values of integrity, transparency and honesty that were instilled by our Founder, Late Abdulla Nass, and which continue to guide our business to this day.

NASS remains steadfast in its commitment to adding value, not only to its clients, business partners and stakeholders, but also to the communities in which it operates. We strive to be a good corporate citizen by elevating the local and regional industry in terms of quality and safety, and most importantly, do what we can to support the social and economic development of the Kingdom of Bahrain, and the quality of life of its people.

Again, I hope you enjoy this issue of Nass Talk and look forward to sharing more exciting developments in the publications ahead.

SAMEER ABDULLA NASS
CHAIRMAN

NASS NEWS

“We are committed to supporting the development of Bahrain’s economy”



BAHRAIN IN THE SPOTLIGHT

The recent ‘Invest in Bahrain Forum’, held in November, 2016 at the Bahrain International Exhibition and Convention Centre, was a huge success, and Nass Corporation was pleased to be a part of it! The Forum, which is held under the patronage of His Royal Highness Prime Minister Prince Khalifa bin Salman Al Khalifa, is an important annual initiative of the Industry, Commerce and Tourism Ministry that is designed to showcase investment opportunities in the Kingdom of Bahrain. The 2016 Forum was attended by a large number of businessmen, businesswomen and investors from the GCC, US, Europe, the Indian subcontinent, China and the Far East. Chairman of Nass Corporation, Mr. Sameer Nass, said: “At Nass Corporation we are committed to supporting the development of Bahrain’s economy. We will continue to participate in valuable events such as this in order to promote the myriad of investment and business opportunities available in Bahrain.”





AVENUES ON TRACK

The King Faisal Corniche Development (KFCD) Project team have been celebrating - and they have every reason to! The team recently installed the final piece of the roof structure, or 'Topping out', on the iconic Avenues project in the Kingdom of Bahrain. "This is a major milestone in what is going to be a landmark development in Bahrain," said Nass Contracting's General Manager, Mr. David Anthony. He added: "The Avenues is transforming Manama's waterfront; providing world-class retail and leisure facilities to both citizen's and visitors to Bahrain, and Nass Contracting is proud to be part of such an iconic development."

The mega retail and leisure project will provide the public with access to a stunning 1.5km stretch of prime waterfront corniche comprising children's outdoor play areas, a jogging track and outdoor gym, waterfront restaurants and cafes, retail outlets, a souk area, an indoor market, movie theatres, arcades and public parks. "NASS's scope of work has significantly increased, and we are looking forward to a successful delivery in 2017!" he added."

ENGAGING ABU DHABI!

After winning several projects in Abu Dhabi during the last two years and more recently securing its trading license for infrastructure projects in Dubai, Nass Contracting is looking to engage with Dubai's major developers. "As part of our expansion strategy, we will be pursuing infrastructure projects in the UAE market, in particular with major developers in Dubai. We have come a long way in the past 12 months, and we will continue to lay strong foundations in Abu Dhabi with a view to breaking into Dubai in early 2017," commented Mr. Stuart Smith, Nass Contracting's Country Manager for the UAE. Since entering the Abu Dhabi market in 2014, the Company has won work from Emirates Aluminium (EMAL) in Khalifa Industrial Zone (Kizad), Emirates Global Aluminium (EGA) at the Taweelah Alumina Refinery, and Reem Developers at Al Reem Island.

'REAL TIME MONITORING' IN QATAR

Innovation is the key to continued success, and Nass Group is right on point! The Company recently pioneered the introduction of an innovative Foul Sewer and Surface Ground Water Networks monitoring system in Qatar that proactively manages and monitors the sewer networks throughout the State. The 'Real Time Monitoring' project consists of the installation and maintenance of 290 flow meters, 400 depth monitors, 90 hydrogen sulphide monitors, 90 saline monitors, 4 rain gauges and 100 cameras; all being placed at critical parts of the network.

Mr. Raed Roustom, General Manager of Nass Group operation in Qatar, had this to say about the pioneering work done in collaboration with the Public Works Authority 'Ashghal's Drainage Networks Operations & Maintenance (DN O&M) Department: "These 'eyes' on the network will, in combination with the existing SCADA system, provide real-time monitoring and early warning alarms to multiple users through desktop and mobile devices such as iPads, to assist in the building of greatly enhanced network performance intelligence to engineers, and prevent defects and service interruptions."

The new system is set to reduce flooding incidents and customer complaints, protect the pipeline assets from the build-up of hydrogen sulphide, and contribute to improvements in the quality of sewage pumped to the treatment plant to further protect these assets and the quality of recycled water.





NASS CORPORATION EGM APPROVES AGENDA

Nass Corporation held an Extra Ordinary General Meeting (EGM) at A. A. Nass Auditorium, Applied Science University, AIEkar in the Kingdom of Bahrain on 14th December 2016.

The EGM approved all items on the proposed agenda, which included the minutes of the previous Extra Ordinary General meeting held on 21st March 2016, and amendments to the Memorandum and Article of Association of Nass Corporation in accordance with legislative decrees.

The EGM also approved the registration of a new branch and/or a subsidiary company of Nass Contracting Co. W.L.L (a subsidiary company of Nass Corporation BSC) CR No. 17537, in the United Kingdom "U.K" in order to explore potential business opportunities for Nass Contracting in the UK market.

Mr. Adel Abdulla Nass was also authorised to sign on behalf of the Company in regards to documentation required by Bahrain Investors' Centre, Ministry of Industry and Commerce, and to sign the amended Memorandum and Articles of Association of Nass Corporation BSC.



ATI BREAKS INTO NIGERIAN MARKET

Nass Talk sat down with Abrasive Technologies Industries, Co (ATI) General Manager, Mr. Jawahar Thambi, who gave us some great news. "I am very happy to tell you that despite tough European competition, ATI has successfully penetrated the Nigerian market, and appointed a Nigerian dealer." He added: "Prior to being approved by the "Standards of Nigeria conformity assessment Program" (SONCAP), we conducted numerous in-depth trials and product performance optimization in order to meet the African quality requirements. It has been a very valuable process with a great result, and a milestone towards our international expansion strategy."

MINISTER VISITS DEVELOPMENT PROJECTS

Nass Contracting was happy to welcome Bahrain's Works, Municipalities Affairs and Urban Planning Minister, Mr. Essam Khalaf, when he visited the worksite of Shaikh Jaber Al Ahmed Al Sabah Highway Development project at Alba and Nuwaidrat roundabout junctions. The Minister was given a tour of the developments and expressed that he was impressed with the progress on the project.



268,000 Tonnes

2016 was a stellar year for Nass Asphalt, in terms of performance, breaking monthly tonnage production records twice.



MEGA PROJECT MARASSI BREAKS GROUND

Nass Contracting has been awarded work on a project that has been described by numerous real estate experts as one of the largest and most prestigious developments in the Kingdom of Bahrain. The award for the construction of Marassi Residences, an 875,000-sq-m luxury residential development in Diyar Al Muharraq, a master-planned city on the northeast coast of Bahrain was announced during the development's recent groundbreaking ceremony.

Marassi Residences comprise a total of 281 luxurious one, two and three-bedroom apartments that are connected to major lifestyle shopping destination, Marassi Galleria, and overlooking one of Bahrain's most spectacular seafronts.

Mr. Ghazi Nass, Executive Director of Nass Contracting enthused: "Being awarded such a prestigious development underscores our 53-year reputation as a leading player in Bahrain's construction industry and our proven track record of delivering quality, large scale projects on time and on budget."



RECORD BREAKING PRODUCTION!

General Manager of Nass Asphalt, Mr. Gerard Hutton told Nass Talk that production at Nass Asphalt is through the roof! "We broke our monthly tonnage record for the production of coated material, asphalt and cement bound material twice in 2016!"

The Company produced 36,000 tonnes in September, and 42,000

tonnes in October 2016. The previous highest production in one month was 34,000 tonnes produced in 2013.

"2016 was a stellar year for Nass Asphalt, however despite the dual monthly record-breaking productions amounting to a total production of 268,000 tonnes, the year came in second to 2013 when total tonnage exceeded 272,000 tonnes.





MAJOR PRODUCTION FACILITY UPGRADE

Delmon Readymix has commissioned the first phase of a major upgrade to its production facilities in Salmabad. Located on land adjacent to the existing operation, the Company has constructed a state-of-the-art batching facility comprising two high capacity concrete production plants as well as ice making facilities. According to General Manager Mr. Jon Mottram: "In order to remain Bahrain's concrete supplier of choice, for quality and service, the revamped facility will provide increased capacity and enhance our overall reliability." He added; "The upgrades are part of our continuous improvement push to ensure that we deliver excellence and exceed our customers' expectations."



RECOGNISED FOR QUALITY & SAFETY

A Certificate of Appreciation was recently awarded to Abdulla Nass and Partners by Sadara, KSA, in recognition of their high standards of safety and positive project contributions at the Sadara site construction Jubail 2 in the Kingdom of Saudi Arabia.



SAFE COMPLETION AWARD

Nass Scafform was recently awarded a Certificate of Appreciation by Parsons for the safe completion on the erection and dismantling of scaffold for the 'Flying Man Artwork' installation at Hamad International Airport.



1 MILLION MAN- HOURS WITHOUT LTI

Nass Scafform was recently awarded a Certificate of Appreciation for its contribution in achieving 1 Million man-hours without LTI on the BAPCO Replacement LSFO substation Project.



CUSTOMER CENTRIC WORKSHOPS HELD

Nass Commercial organized a technical workshop for its BAPCO Lubricants product range. A seminar was also conducted for the Massey Ferguson generator sets which are gaining popularity in the region. The seminar had featured speakers from Massey Ferguson, United Kingdom – Sales Manager Mr. Andrew Ridley, Senior Project Manager Dr. Graeme Purdy, and Electrical Engineering Manager Mr. Mark McShane. The seminar was attended by participants from the Consulting Engineers and Contractors, as well as technical staff from construction companies in Bahrain.

Executive Manager of Nass Commercial Mr. Ahmed Saber said: "At Nass Commercial we are dedicated to developing the skills and knowledge of our customers." He added: "Our customers are our partners and therefore their success is also our success. That's why each year we update our training courses in line with the latest marketing trends, and our customer's changing needs".

DELMON PRECAST RECORD COMPLETION

Delmon Precast celebrated a substantial achievement in September, 2016. The Company erected, in record time, a 27-metre-high precast training tower for the Bahrain Defense Force (BDF). The tower, which included staircases and landings, was erected in just 14 days! "We continuously strive to meet and exceed our customer's expectations, and this project is just one example of that value in action", said Mr. Jon Mottram, General Manager, Delmon Precast.



CISRS ACCREDITATION

Nass Scafform was, until 2016, a registered CITB training center and has conducted training/certification for its senior team members on courses up to Level 3; however, last year CITB closed down its overseas operations and now operates in the UK only. The current recognized UK qualification in the Scaffolding Industry is the CISRS (Construction Industry Scaffolders Record Scheme) who now offer training & certification through centres in the GCC. Although major clients still accept CITB certification, Nass Scafform has begun the process of CISRS accreditation after sending a number of its senior staff from the Abu Dhabi scaffolding team to be trained and certified as 'Supervisors' & 'Inspectors'. Training is also being carried out in Bahrain, and will be extended to Saudi Arabia and Qatar in the near future. Mr. Sean Hickinson, Regional General Manager Nass Scafform, said: "CISRS, which has superseded CITB certification, is the preferred scaffolding qualification of major organisations including CSCS, NASC, HSE, Build UK, UNITE, UCATT as well as the largest scaffold systems manufacturers in the world, and we are delighted to certify our staff as we continue to build our employee skillset."

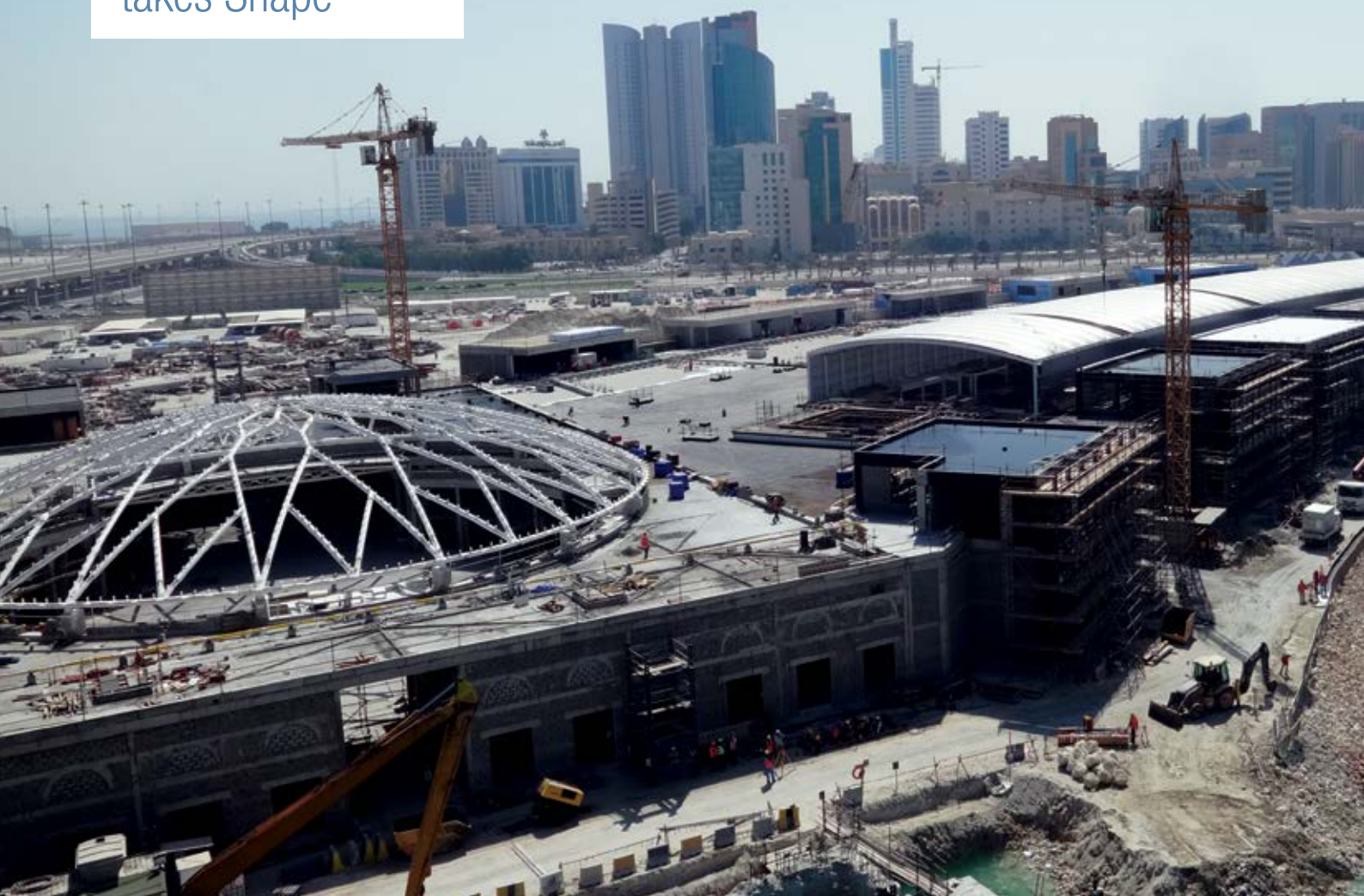
ENHANCING STANDARDS

The ISO Integrated Management System established for Nass Scafform in Bahrain, being ISO 9001: 2008, 14001: 2004. In 2016, the OHSAS 18001: 2007 certification was awarded to the Company. An Integrated Management System is also underway in KSA, and will be followed by our UAE and Qatar operations; with a view to finalising certification in May, 2017. Going forward, the Company seeks to upgrade to the ISO 9001/14001: 2015 once the new ISO 45001 (Occupational Health and Safety) is implemented in 2017.



PROJECT UPDATES

Iconic Avenues
takes Shape



MARASSI RESIDENCES

Luxury residential development, Marassi Residences, are part of a USD 3-billion mixed-use mega development within the master-planned city of Diyar Al Muharraq, Bahrain's largest private urban project. The 875,000-sq-m residential development will consist of two 11-storey residential towers, comprising 3,500 contemporary two- bedroom units, three-bedroom units, penthouses and villas offering breathtaking views of the sea, and complemented by state of the art amenities.

Location:

Situated on the Eastern shores of Bahrain within the master-planned community of Diyar Al Muharraq.

Status:

Piling works are now completed on Marassi Residences, as part of the master development's first phase, with the construction of Marassi Residences expected to be completed by the third quarter of 2018.

THE AVENUES MALL

A USD50 million retail and leisure project set to regenerate a stretch of waterfront in Manama, Bahrain. The Avenues will feature retail and leisure facilities, providing the public with access to a stunning 1.5km stretch of prime waterfront corniche and offering children's outdoor play areas, a jogging track and outdoor gym, as well as waterfront restaurants and cafes, retail outlets, a souk area, an indoor market, movie theatres and arcades framed by a public park.

Location:

Kingdom of Bahrain:
265,000 square metres
spread along Manama's
north facing waterfront.

Status:

Construction on the
development is in full swing
and has recently celebrated
'Topping Out', with the laying
of the final piece of roof
infrastructure. The project
is set for completion in
2017.



MID-FIELD TERMINAL AIRPORT SCAFFOLDING

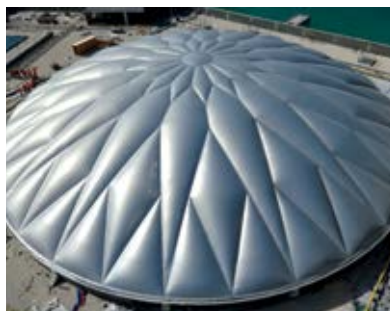
Approx. USD 8-million project to access
scaffold of approximately 65,000m²
suspended scaffold to main CPU area to
facilitate MEP works and ceiling installation.

Location:

Midfield Terminal, Abu Dhabi Airport.

Status:

Erection of scaffold reached 50%
by the end of 2016, expected
completion of project January
2018.



'LABOUR CITY' QATAR

Sewerage infrastructure work in Labour City, a USD 17-million
purposed built city set to serve seventy-five thousand labourers who
will be working on the 2022 FIFA World Cup 2022 in Doha.

Location:

Doha, Al Wakra, Al
Rayyan and Saliya in
the State of Qatar

Status:

The Labour City pumping station, rising
main, and Treated Sewerage Effluent
(TSE) line are complete. The works
come as part of four packages of pump
station construction and rehabilitation
projects, comprising the construction
and upgrading of 27 pump stations and
18 rising mains spread across Doha,
Al Wakra, Al Rayyan and Saliya to be
executed within a span of 5.5 years.

REPAIRS TO QUAY WALL

A USD17.3 million phased project to construct repairs at the Mina Salman quay wall area ensuring areas are kept operational. Scope includes deconstruction, demolition, and reconstruction of the concrete cap, asphalt and concrete pavement, cathodic protection, electrical, and fire protection elements.

Location:	Status:
Mina Salman, Kingdom of Bahrain	Contract-Nass JV has completed Phase 1 of the Base Contract and is currently working on Option 2. The contract completion date is earmarked for March, 2018.



P-970 SHIP MAINTENANCE SUPPORT FACILITY

A USD 36 million design-build project comprising a new waterfront support facility and dedicated, and efficiently- configured, joint Littoral Combat Ship (LCS) and Forward Deployed Regional Maintenance Center (FDRMC) waterfront facility with adequate staging and laydown area for seaframe maintenance, mission module sustainment and exchange, Littoral Combat Ship (LCS) Squadron detachment command and control, and support for forward deployed LCS missions. The facility will also support maintenance and repair to combatant and patrol craft, and permanent intermediate level maintenance to service and maintain homeport vessels including forward deployed naval forces ships, deployed vessels operating out of Bahrain, and deployed ships that use NSA Bahrain for maintenance and logistics.

Location:	Status:
NSA II at Mina Salman, Kingdom of Bahrain	The project team completed all preconstruction submittals including the 65% Design. The site team completed the mobilization, site demolition works, and is currently preparing for piling works. This project's anticipated completion date is July 5, 2018.



ALBA NUWAIDRAT INTERCHANGE

A USD 138- million project to transform the existing Alba Roundabout into a 3 level interchange and convert the existing Nuwaidrat Roundabout into a 2 level interchange; one to be controlled by traffic signals and the other to be made into a flyover with 3 lanes in each direction.

Location:	Status:
Estiqlal Highway and King Hamad Highway, and from Sheikh Jaber Al Ahmed Al Sabah Highway towards King Hamad Highway, in the Kingdom of Bahrain.	The project is 25% complete with 152 concrete pillars at Nuwaidrat roundabout installed, as well as four of the 12 concrete slabs of the bridge. On the Alba roundabout, 69 concrete pillars have been installed.



SHAIKH NASSER BRIDGE FOR EWA FIXING 100KV CABLE

USD 132,644 worth project to provide scaffolding access to the underside of Shaikh Nasser Bridge to fix electrical cable project for Kooheji Electrical.

Location:	Status:
Shaikh Nasser Bridge, Kingdom of Bahrain	Work began in March 2016 and was completed in July 2016.



MEDICAL & DENTAL CLINIC REPLACEMENT

A design-build contract for a two-story concrete structure to provide outpatient and selected specialty care clinics, ancillary departments, medical logistics, physical therapy and dental services and administrative space to the US Navy in Bahrain. Supporting facilities include utilities and site improvements.

Location:

US Naval Base,
Kingdom of
Bahrain

Status:

The 65% Design Package was submitted on September 21st, with the construction NTP to be issued in February 2017. It is anticipated to gain a LEED Silver certification and is scheduled for completion in April 2019.





EWA WATER TRANSMISSION

Provide scaffolding for NIS for their Electricity and Water Authority (EWA) project for the building, blast and painting of 10 Ground storage tanks all varying in size from 54m diameter to 25m diameter in the build of 14 new tanks consisting of 10 GST and 4 ESR. Tonnage Around 6 Gst and 4 ESR expected to be erected together totalling around 3700 tonnes

Location:	Status:
Kingdom of Bahrain	Commenced in July 2016, and expected to continue until October 2017.

PP-13 PROJECT, RIYADH, SAUDI ARABIA GAMA POWER ARABIA LTD

Electromechanical Construction works including the erection of three HRSG packages including structural steel, boiler drum, pressure parts, ducts erection and interconnection piping for Gama Power Arabia for the Saudi Electricity Company.

Location:	Status:
Riyadh, Saudi Arabia	Work commenced December 2015 and is set for completion in February 2017.



P955 P-8A TENSION FABRIC HANGAR

USD19 million design-build of new hangars to shelter, accommodate and maintain P-8A aircraft worldwide. The hangar will house support facilities including; maintenance, administrative offices, supply and equipment storage. The hangar will include; a single aircraft bay, two-level squadron administrative, operational, logistical support, warehouse, and one level squadron maintenance spaces in support of the P8A aircraft.

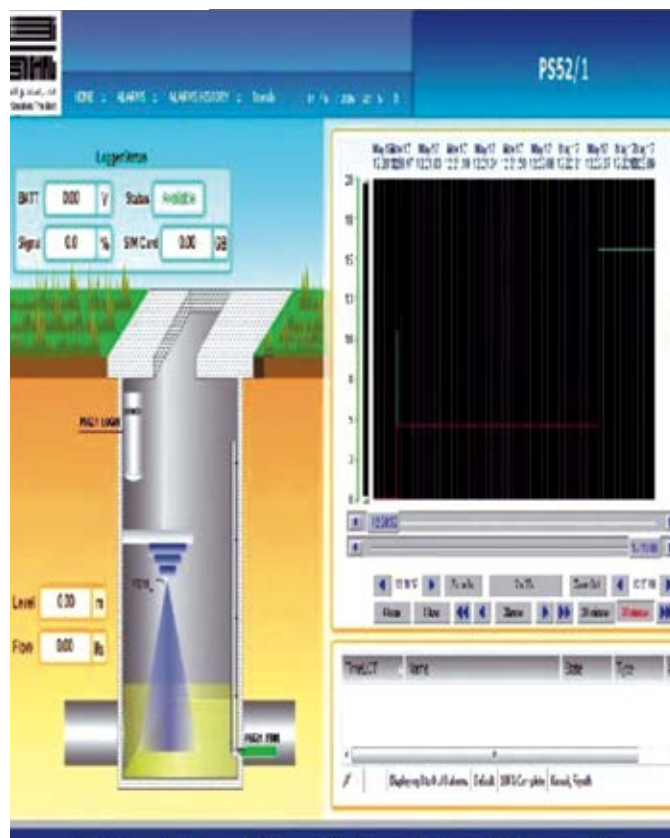
Location:
ISA Air Base, Bahrain.
Status:
Construction commenced in June 2016 and is scheduled for completion in October 2017.



FLOW MONITORING SYSTEM FOR SURFACE/GROUND WATER/FOUL SEWER NETWORK

The Abdulla Nass Group in Qatar is working on the Supply, Installation and Maintenance of Flow Monitoring Systems for Surface / Ground Water & Foul Sewer Network for the Public Works Authority; "Ashghal" in Qatar.

Location:	Status:
Qatar	The Project commenced in March 2016 and is spearheaded for completion in March, 2019.

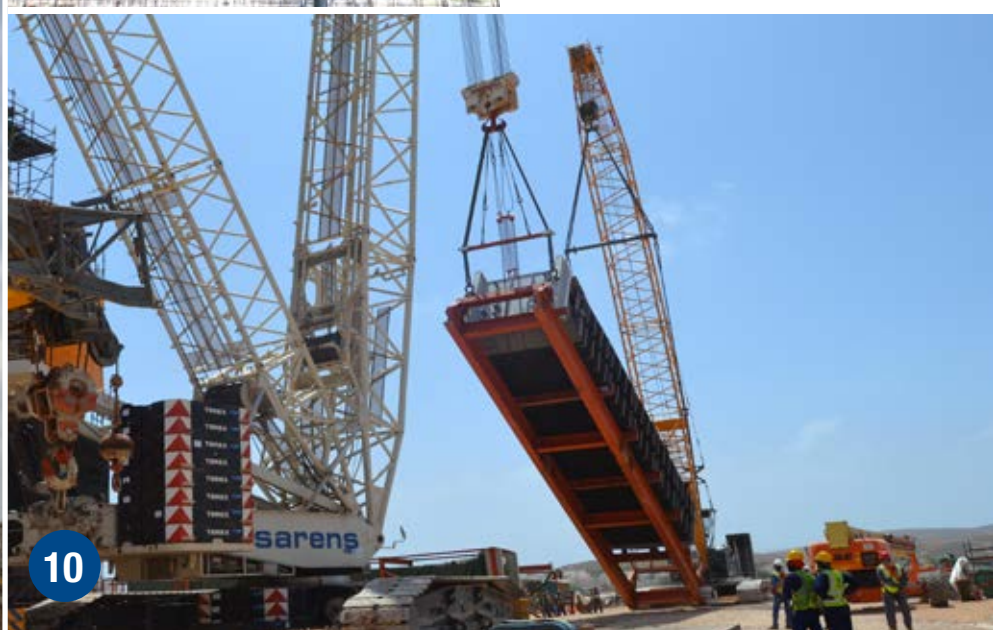


PROJECTS ON THE GROUND





1. Bahrain : ASRY Jackup Barge
2. Saudi Arabia : ASRY - ARAMCO RIG
3. Bahrain : S Plaza, Seef
6 elevators units to
50 floors
4. Bahrain : EWA Water
Transmission (6)
5. Qatar : HIA Statue Installation
6. Abu Dhabi : Mid Field Terminal
Airport platform
7. Saudi Arabia : Sinopec ibn sina
8. Kuwait : Mina Abdullah Refinery
9. Qatar : Seero Fi Al Ardh
Carousel
10. Oman : 200-tonnes Heavy lift
(HRSG Module) in
Salalah on the SEPCO3
Power Plant



ECONOMIC NEWS

Bright Future for Construction



USD 9^{trillion}

Worldwide annual infrastructure
spending will grow to more than
US\$9 trillion per year by 2025



The global economy entered its sixth year of stagnation, with sluggish growth in advanced economies due to persistently low commodity prices, weak global trade, and lessening capital flows. The sudden collapse of oil prices in 2015 led virtually every energy company to slow down, postpone, or outright cancel major projects all over the world.

In 2016, global growth projections slowed to 3.1 percent, reflecting a more subdued outlook for advanced economies following the June U.K. vote in favour of leaving the European Union (Brexit) and weaker-than-expected growth in the United States. The deterioration of energy and commodities markets is in large part a consequence of the skidding economy in China, which had been a major driver of global economic activity and infrastructure projects over the past decade. Commodity prices have also tumbled, and the mining industry has reduced its capital spending considerably. Continuing global economic instability continues to drive Engineering and Construction sector revenues down, stalling the recovery that had followed the previous collapse in spending in the sector during the 2008-09 financial crisis.

Infrastructure spending has been neglected since the 2008 recession and some analysts believe that worldwide annual infrastructure spending will grow to more than USD 9 trillion per year by 2025, from a little over

USD 4 trillion now — that is, if the political situation can be mustered to support much-needed improvements.

Low oil prices continue to negatively impact the region. As a result, Moody's rating agency downgraded the credit ratings of Saudi Arabia, Oman and Bahrain during the year. Despite Bahrain's downgrade to Ba2 from Ba1, reflective of growing concern over the Kingdom's ability to turn around massive deficits as a result of the sharp drop in oil prices despite fiscal consolidation efforts, Bahrain's economy has remained resilient. Ramped up investment programmes and solid private sector expansion resulted in the non-oil sector recording a healthy expansion. In particular, the continued activation of a large infrastructure projects in the pipeline, with ongoing implementation of investments in strategic infrastructure projects partially funded by the GCC Development Fund, supported Bahrain's economy.

In addition to the fundamental economic stresses on the Engineering and Construction sector, established companies are facing intensifying competition from firms in low-cost nations, which weighs on profit margins and has driven many in the industry to commoditize their services with some companies turning to mergers and acquisition strategies centered on acquiring companies offering promising new sources of value in new geographies, new lines of business, or both.

INDUSTRY NEWS & MARKET TRENDS



The Government of Bahrain has a number of large-scale infrastructure projects set to get underway during the year. This is great news for Bahrain's construction industry.

Infrastructural projects include the upgrade of Bahrain International Airport Terminal, the revamp of the port facilities at Khalifa bin Salman Port, and the King Fahad causeway linking the island to Saudi Arabia, in addition to the construction of more leisure and entertainment facilities, hotels and serviced-apartments.

"Visitors to Bahrain will first notice the airport, then the roads and facilities. These first impressions are critical to ensuring a positive experience for tourists and to make people want to stay longer and come back, said Mr. Sameer Nass".

The NASS Company is a key player in preparing the Kingdom as a preferred destination for business and

trade. As well as making massive improvements to the roads and flyover systems, NASS have shaped the Kingdom's landscape with the completion of a number of iconic developments. These include the World Trade Center and the Arcapita Headquarters building, Diyar Al Muharra, Durrat Al Bahrain; a resort island city comprising 21km2 of man-made islands, Dragon City; the largest wholesale and retail trading centre in the Kingdom of Bahrain, and is now fast tracking The Avenues Mall.

"Despite pessimism due to low oil prices, the construction industry in Bahrain is booming. Activities are up 15% from 2015 and will be up another 20% next year and 50% the year after that. The growth that

we are going to see in the construction industry in the next two years is unprecedented. The workforce will be

increased by about 70% and these workers will need accommodation meaning more construction work", said Mr. Nass.

"In addition to the infrastructural projects, a number of massive expansion projects are taking place at Bapco and at ALBA, while significant land reclamation projects to build ring roads in order to ease traffic are ongoing," said Mr. David McKay, Manager for Nass Procurement and Logistics.

NASS is now considering operations in the UK as there is a huge Middle East interest in development in the UK and local investors prefer to work with local partners. "The incentives for businesses to do business in Bahrain are astonishing; the advice on offer, the start-up package, and the operating environment are all excellent. In particular, Bahrain is a launch pad into Saudi Arabia, the region's largest market."

Mr. Nass added: "The potential of Bahrain is huge. Geographically, we are in the perfect position; 500 Km to Riyadh, Kuwait, Qatar and Abu Dhabi with land, sea and air access, and with a young, highly motivated population, Bahrainis can be the point of communication with the rest of the Gulf.

In terms of the future direction of this dynamic sector, Mr. Stuart Smith, Country Manager Nass Contracting said: "I believe the industry is facing an inevitable overhaul in terms of how buildings will be constructed in the future. With more emphasis on factory engineered modular buildings as well as the sustainability of the entire process. There is a myriad of benefits in engineered modular construction including reducing site labour costs and construction duration, enhanced safety and quality, and reducing the environmental impacts of the building."

NASS are already constructing buildings with sustainability in mind. In Abu Dhabi the Company is working on a project for EGA/Bechtel which must meet energy efficiency requirements, and will use a percentage of recycled materials and comply with strict waste management rules.

"Despite pessimism due to low oil prices, the construction industry in Bahrain is booming. Activities are up 15% from 2015 and will be up another 20% next year and 50% the year after that."

PRODUCT SPOTLIGHT

Pioneering new
offerings



HOLLOWCORE LONG SPAN UNITS

In 2016, Delmon Precast invested in its Hollowcore manufacturing infrastructure enabling the production of Hollowcore long-span 320 mm and 400 mm units. Hollowcore slabs are precast, pre-stressed concrete elements that are generally used for flooring. Advantages of Hollowcore slabs are long spans, no propping, flexible in design, facilitate fast construction, are light weight structures, with floor voids and penetrations possible.

Long span Hollowcore slabs are used commonly in shopping malls, multi-storey car parks and mosques. Delmon Precast has already secured its first order for 108,000 square metres of 400 mm slabs for the Bahrain Airport Passenger Terminal Building.

FLAPPER WHEEL

Abrasive Technology Industries (ATI) have installed a new machine to produce the high demand product; the Mounted Flapper Wheel. The Flapper Wheel and Mounted Flapper, an abrasive disk used for metal finishing will be a stepping stone for many other downstream products in the future according to Nass Director, Mr. Bashar Nass who commented that "...in the first month of launch ATI have sold more than 50,000 pieces of Mounted flapper wheels." Using 'Guerilla Marketing' tactics, 25 members of the Company planned to visit 1200 customers in 6 hrs. "We ended up visiting 1020 customers who received the surprise and the product very well. The interest and demand for the Flap disc and the Mounted Flapper have been greatly enhanced", he added.





CB&I NASS PIPE FABRICATION CELEBRATE 5 MILLION INJURY FREE MAN HOURS

Highlighting the highest standard of Health and Safety practices, the management and staff of CB&I Nass Pipe Fabrication W.L.L recently celebrated 5 Million Man Hours without LTI, and 3 consecutive years without any recordable injury (TRIR Zero). The substantial achievement of employees was recognized by the management at a ceremonial dinner.

OUR PARTNERS

Strengthening our value position



RECORD SETTING LIFT IN KUWAIT

Despite challenging weather conditions and a unique intertwined tower set up, Sarens Nass Middle East recently executed a record-setting lift at The Kuwait National Petroleum Company refinery, one of the largest refineries in the world, using its Sarens Climbing Towers (SCT), and strand jacks to lift a 1500t reactor onto its foundation.

The lift is part of a plan to revamp the entire Mina Abdullah Refinery and Mina Al-Ahmadi Refinery, and is aligned with the State's strategy to upgrade the oil refining industry in Kuwait and invest in cleaner fuels.

Sarens undertook the task of lifting the 1500t reactor for the KNPC-led CFP at the Mina Abdullah refinery, however, the towers were installed in a unique way; being completely intertwined with the adjacent reactor's bolting pattern. This allowed for a shorter lifting beam, cancelling all needs for a guyed tower system, ultimately resulting in a faster and safer execution.

Sarens deployed its Sarens Climbing Towers (70m high), CC8800-1 (in SSL configuration), CC2800-1, and LR1250. The cranes took two weeks to be assembled, and were then ready to execute the lift.



HEAVY LIFT IN OMAN

Sarens Nass Middle East (SNME) Oman recently performed a 200-tonnes Heavy lift (HRSG Module) in Salalah on the SEPCO3 Power Plant using a 600t crawler crane (CC2800-1) as the main crane and 250t crawler crane (LR1250) as a Tailing Crane.

The Main crane configuration was SSL (a Main boom with back mast and Super Lift) and the tailing crane configuration was the only Main boom. The equipment was transported near the cranes and offloaded using 2 cranes CC2800-1 & LR1250. Once client preparations were complete, lifting tackles of the main crane (CC2800-1) and tailing crane (LR1250) were connected with the equipment respectively. The Main crane was already connected with Super Lift counter weights of 110t and both cranes initially lifted the load for about 0.5 m to confirm the stability of cranes and lifting tackles. The tailing crane moved towards the main crane to make the equipment vertical and once the equipment reached approximately 70 deg, the equipment was placed on the ground by the tailing crane and the lifting tackles of tailing crane were removed. The remaining 20 deg (approx) vertical was done by the main crane only. Once the equipment was completely vertical, the support frame was removed with the help of LR1250, and the equipment was further lifted above 27m HRSG housing. Once the equipment reached above the HRSG housing, the complete equipment was successfully hoisted down inside the housing despite having a clearance of only 16mm.

JLT APPOINTED AS INSURANCE BROKERS

Jardine Lloyd Thompsons Group (JLT), one of the world's leading providers of insurance, reinsurance and employee benefits related advice, brokerage and associated services, was appointed as the Nass Group's insurance brokers. Sami Abdulla Nass, Deputy Chairman and Managing Director of Nass Corporation, said: "We are pleased to announce the appointment of JLT as the Group's insurance brokers. As a leader in their field with international expertise and local know-how we are confident to have them handling contracts across the whole Group's operations."





OUR GREATEST ASSET

Reaching our full
potential

TRAINING & DEVELOPMENT

MANAGING SAFETY COURSES

29 personnel from Nass Scafform's UAE, KSA, Qatar and Bahrain branches attended an IOSH (Institution of Occupational Safety and Health's) course. The hands-on course underscores the importance of understanding safety and health responsibilities and delivers practical step-by-step guidance critical to embedding safety and health throughout the organisation.

Regional Safety Manager Greg Fenton established Nass Scafform in May 2016 as an accredited training centre for both IOSH & Emergency first response, this will enable Scafform to train its personnel to internationally recognized standards.

FIRST AID TRAINING

Nass Scafform conducted First Aid training for 19 personnel from its Qatar, Bahrain and UAE branches recently, further highlighting the importance NASS places on employee health and safety.

As an employer of approximately 3,000 people across the GCC, as well as thousands of additional workers at any one time, NASS understands the immense value of attracting, nurturing, and retaining the best people from throughout the region and across the globe. As such, the Company invests heavily in training and development, and ensure the safety of its powerful workforce.

RECOGNISING LOYALTY & DEDICATION

A FOND FAREWELL

For over three decades, Mr. Sivan has been a dedicated and valued employee of Nass Foods. He joined the Company on the 2nd of May as a hardworking labourer. He was then rewarded for his professionalism and commitment to the job, and was duly promoted to an office driver, handling cheque collections, bank deposits and more. NASS Management would like to take this opportunity to express our deep gratitude to Mr. Sivan and wish him all the best in his future endeavours.





M. Siddique

LOYALTY PERSONIFIED

Nass Talk took some time out to speak with Mr. Siddiq, a valuable member of the Delmon Ready Mix team for almost 42 years, about the key to a fruitful career.

NT: You have worked with Nass for more than four decades, which shows a huge amount of loyalty and dedication. What is it about the Nass Group that has kept you loyal to the Company for so long?

Siddique: Throughout my time here at Nass I have been surrounded by good people, and that is important. The work environment is very supportive, and there is a lot of opportunity to grow.

NT: What you have learnt during your career with Nass?

Siddique: Well, from a skills perspective, I have learnt new languages. I can now speak fluently in English and Arabic, as well as in my mother tongue. However, most importantly, I have learnt that if you work hard you will get recognized and rewarded.

NT: What advice would you give to new employees who would like a career with Nass?

Siddique: Be passionate and sincere in carrying out your job, work hard, work well with others and love what you do!

AWARDS & RECOGNITION

THE 2016 EXCELLENCE AWARDS

Nass The Group and Nass Corporation's Chairman, Mr. Sameer Nass, and a number of the Company's employees, were recently recognized for excellence at the 2016 Excellence Ceremony, an annual event held by The Labour and Social Development Ministry under the patronage of His Majesty King Hamad Bin Isa Al Khalifa.

The Excellence Ceremony recognizes outstanding private sector employees, managers, entrepreneurs and companies in the Kingdom of Bahrain.

Mr. Sameer Nass received an accolade for his efforts in supporting the national economy, while six employees from various divisions of NASS companies were honoured for their outstanding achievements in the workplace.

Congratulations to Mr. Abdulnabi Ali Isa Marhoon, HSE Manager Nass Contracting, Mr. Fuad Khalil Abdulla, Operations Manager Gulf City Cleaning Company, Mr. Hasan Isa Ali Al Derazi, Sales, Nass Commercial, Mr. Falah Hasan Abdulla, Administrator Abdulla Ahmed Nass & Sons, Mr. Majeed Ahmed Salim, Assistant Manager Gulf City Cleaning Company, and Mr. Sayed Abbas Ali Hashim, Carpenter Artland Interior.



Nass Commercial Gabga



Nass Commercial Workshop on Schwing Machines



Diwali Celebrations held at Nass Industrial Services

CELEBRATING WOMEN



BUILDING AND EMPOWERING

Despite the rising number of women exploring a career in the construction industry, the sector remains a male-dominated business environment, however, NASS is working to change all of that! Nass Contracting is extremely proud of its strong team of female Engineers, and are supporting them as they make a huge impact on project sites, and the country's perception of women in hard hats!

“Our commitment to women empowerment, in particular, the development of women in the construction industry is unswerving”, enthused Mr. Sameer Nass.

This dedication was highlighted recently when Nass Contracting organized an inspirational talk by guest keynote speaker, Ms. Mireille Babet, Chief Development Officer at Edamah, on ‘Women in the Construction Industry’ at the King Faisal Corniche Development ‘The Avenues’ project site.



BAHRAINI WOMEN'S DAY 2016



On the occasion of Bahraini Women's Day, Nass Contracting celebrated its strong female workforce and presented tokens of appreciation to all Bahraini female staff. Commenting on the occasion, Senior HR Officer, Yosra Abdulla, said: “I am truly honoured to work with some amazing women. I am particularly proud of the high calibre of female Engineers at Nass Contracting project sites.”

Women are an integral part of the NASS workforce and we applaud them for their significant achievements and contributions to the Company, the industry, and to the Kingdom of Bahrain!

COVER STORY

Empowering Women
in Construction

Changing the face of Engineering in the Middle East

Nass Talk sat down with some of Nass Construction's inspiring female engineers, in order to get the low-down on what it's really like to be a female engineer working in the Middle East's male-dominated construction industry.



NT: Why did you become an Engineer?

Engineer Fatima Abu Hassan: I became a civil engineer for its diverseness and creativity. A civil Engineer can specialize in a number of different civil engineering branches so it is a very dynamic, diverse and interesting field.

Civil Engineer Hanoof Hamad:

Engineering seemed to choose me rather than the other way around! When I graduated high school I didn't know what I wanted to do. I chose Engineering as my major quite randomly, however as I learnt more, I discovered that I had a passion for it!

NT: Do you face challenges being a woman in a male-dominated industry?

Fatima: Being a woman in a male-oriented industry is always a challenge. I do believe that as females we feel that we need to prove ourselves by working harder and by being an effective leader. As an Engineer in one of the biggest contracting companies in Bahrain, we work massive, fast track projects, which puts everyone under pressure, therefore we need to be able to assert ourselves in such a tough business environment.

Hanoof: I believe that there are challenges in all industries; whether you work in an

office or on a construction site and these challenges are good because they help you grow both personally & professionally.

Engineer Noor Al Rawi: In construction, there are daily challenges. Some of these challenges are expected whilst others are unexpected. At Nass Contracting, I have found that we can face these challenges because we have a strong team who communicate and collaborate well to find solutions.

NT: Are you treated differently to your male counterparts on construction sites?

Fatima: I have been given amazing opportunities at NASS! Since joining Nass Contracting in 2012, I have worked on a number of major projects including the Applied Science University Building Project (ASU) at Al Eker, major urban mixed-used development Diyar Al Muharraq, Dragon City, Diyar Al Muharraq, and the King Faisal Corniche Development Project or The Avenues as a Quantity Surveyor, Productivity Engineer, Quality Control/ Assurance Engineer & Site Engineer. These experiences have added significant value to my skill set and experience as a Civil Engineer. I would like to take this opportunity to thank my Project Managers, (Nigel Hector, Otta van Rensburg and Simon Hill), for believing in me and giving me their full support in every step.





“

A good work environment requires diversity. Women bring a different way of thinking.”

Hanoof: Nass Contracting is the first step in my engineering career, and I couldn't be happier! I am not treated any differently than the male Engineers on site. We are all expected to be responsible for our particular area and deliver 200% effort and we like it like that.

NT: What added value do female engineers bring to the construction industry in your opinion?



Fatima: A good work environment requires diversity. Women bring a different way of thinking, and have complementary behaviours, attitudes, and leadership styles to men. I think when these are brought together they add a fresh perspective to the job.

Hanoof: I think gender is irrelevant; Whoever works hard and is dependable, brings value to a project, and to the Company.

NT: What words of advice would you give to other women looking to become engineers?

Fatima: Be strong, but retain your femininity. Learn how to deal with all types of people, and when you face a challenge take it as a learning opportunity and do not give up at the first obstacle.

Hanoof: Reach for your dreams and just go for it! Believe in your self, even if others are doubting your choice, it's a great and rewarding career.

Noor: Engineering will offer you a chance to create something out of nothing. You can transform drawings on a piece of paper and see it emerge as a reality. At times you will face frustrations, but if you stay focused you have the chance to be a part of a wonderful and fulfilling industry.

IN THE COMMUNITY

NASS is committed to adding value to the communities in which we operate through our corporate social responsibility programmes



NASS CUP A GREAT SUCCESS!

The ninth race of the season, and the last for 2016, was held at the Rashid Equestrian and Horse Racing Club racecourse in Riffa, Sakhir.

Deputy Chairman of the Rashid Equestrian and Horse Racing Club High Committee, HH Shaikh Isa bin Salman bin Hamad Al Khalifa, in addition to other VIP's, sponsors, and horse-racing fans, attended the action-packed event. The race day included seven rounds, including the Nass Corporation Cup, the CB&I Nass Cup, the Sarens Nass Cup, the Blue Dawn Veterinary Cup, the Applied Science University Cup for locally-bred horses, the Gulf City Cleaning Cup for foreign-bred horses, and the Late Abdulla Ahmed Nass Cup.



NASS management and employees presented the trophies to the winners in each round.

Mr. Prince Kurup, Sr. Human Resources Officer at CB&I Nass, presented the trophy of the first round to winner owner, Salah Abdullatif.

Steve Williams, Gulf City Cleaning's General Manager, crowned the winner owner of the second round to Kumail Al-Mallah.

Nass Group Board of Directors' member, Mr. Fawzi Abdulla Nass, presented the trophy of the third round to jockey Abdulla Kuwaiti.

Dr. Shyam, General Manager of Blue Dawn Veterinary, honoured owner Mahmood Isa, as the winner of the fourth round.

Professor Ghassan Fouad Aouad, President of the Applied Science University, presented the fifth round trophy to HH Shaikh Isa bin Abdulla bin Isa Al Khalifa.

Mr. Sameer Nass, Nass Group Chairman, presented the Abdulla Ahmed Nass Cup trophy to jockey Fawzi Nass, and the seventh round winning a trophy to HH Shaikh Salman bin Mohammed bin Isa Al Khalifa.



RUNNING FOR CHARITY

The team spirit of Sarens Nass Middle East (SNME) shone brightly at the recent Bahrain Marathon Relay, one of the largest charity sporting events in the region.

Led by team Captain Mr. Aziz Al Halwachi from the Safety Department, the SNME team '188' successfully completed the gruelling 48.9 KM (16 stages) race, placing 23 out of 200 professional teams.

"I am so proud of the SNME team. Our runners showed a lot of determination," said Mr. Aziz Al Halwachi. "More than 200 teams, representing private and public sectors, hotels, schools, fitness and social clubs, took part in the run, and I am pleased to announce that SNME came 23rd and was part of a valuable event which raised BD30,000 for charity."

Mr. Aziz Al Halwachi thanked team Coordinator, Ms. Rifat Najam from HR Department, Mr. Gopi Subramanian from Alternative Equipment Division and Mr. Mohamed Sohail from AA NASS, whose hard work ensured that NASS's participation was a great success.



GIVING THE GIFT OF LIFE

SNME management and staff recently rolled up their sleeves for a good cause. Numerous staff from the Company participated in a blood drive held by the Middle East Medical Center in Hidd, and were provided with free medical checkups for blood pressure, blood sugar, ophthalmology consultation and dental screening for donating their blood.



OUR NEXT ISSUE

In the next issue of Nass Talk, we sit down with Mr. Raed Roustom, General Manager of Nass Group operation in Qatar, about the exciting design-build work Nass is doing in Qatar. Read about how Nass bridges the gap between education and the workforce in the Kingdom of Bahrain, and discover the Group's exciting new expansion plans.

UPCOMING EVENTS:

Annual Garden Show

22 – 26 February



NASS Medal Golf Tournament

April 2017



الأحداث القادمة:

المعرض السنوي للحداث

٢٢ - ٢٦ فبراير

وسام ناس لبطولة الجولف

٢٤ فبراير ٢٠١٧

تجدون في عددنا القادم

سنستأور في العدد القادم من
حديث ناس ، مع السيد / رائد
رستم، المدير العام للعمليات
بشركة ناس المجموعة في
قطر، عن أعمال تصميم المباني
المثيرة التي نفذها بشركة ناس
في قطر. اقرأ عن كيفية سد
ناس للفجوة بين التعليم وسوق
العمل في مملكة البحرين،
واكتشف خطط التوسع الجديدة
والمثيرة للمجموعة.

ناس حديث

العدد ١٨ | يناير ٢٠١٧

النشرة الرسمية لمجموعة ناس وناس المؤسسة



تغيير وجه الهندسة في الشرق الأوسط (مبادرة ناس)

بناء و تمكين
موظفاتنا

٢٧

جوائز التميز لعام
٢٠١٦

٢٤

انطلاق مشروع
مراسي الضخم

٠٧

ناس حديث

النشرة الرسمية لمجموعة ناس وناس المؤسسة

العدد ١٨ | يناير ٢٠١٧

ما فيه الداخل ...

٣	رسالة رئيس مجلس الإدارة
٤	أخبار ناس
١٠	مستجدات المشروع
١٨	الأخبار الاقتصادية
١٩	أخبار الصناعة واتجاهات السوق
٢٠	إلقاء الضوء على المنتجات
٢١	شركائنا
٢٣	أعظم أصولنا
٣٠	في المجتمع
٣٢	تجدون في عددنا القادم



مشروع الأفنيوز على طريق الإكمال

١٠



التجديد الرئيسي لمرفق الإنتاج

٠٨



تمكين المرأة في أعمال البناء

٧٦



مدينة العمال في قطر

١١

نرحب باقتراحاتكم

نرحب بجميع مشاركات موظفي شركات ناس من أجل إثراء نشرة حديث ناس وتطويرها؛ لذا يرجى إرسال مقترحاتكم ووجهات نظرهم وأفكاركم ومقالاتكم وأخباركم أو أخبار إنجازاتكم الشخصية أو كل ما يتعلق بأنشطة وفعاليات الشركة الاجتماعية. كما يسعدنا استقبال أية صور فوتوغرافية حول الشركة وإنجازاتها؛ حديثة أو قديمة؛ لإضافتها إلى أرشيف الصور والأفلام الخاص بالمجموعة. يرجى منكم الإتصال بقسم العلاقات العامة عبر البريد الإلكتروني / pr@nasslogistics.com أو هاتف رقم ١٧٤٥٦١٩١.

تابعونا على صفحاتنا في



وما زالت مجموعة ناس ملتزمة بإضافة قيمة جديدة ليس لعملائها وشركائها التجاريين ومساهميها فحسب، بل للمجمعات التي تنفذها أيضا.

رسالة رئيس مجلس الإدارة

استمرت المجموعة في الاستثمار لتخدم عملائنا بخدمات مميزة، فقد قمنا بزيادة أصولنا بشراء أحدث المعدات والتكنولوجيا وتحديث بعض من مرافقنا، ورغم ذلك يعتبر أكثر استثماراتنا أهمية على نحو مستمر وهو استثمارنا في تدريب وتطوير موظفينا، فعمالتنا الكبيرة المتنوعة الهائلة هي دليلاً على ريادة مجموعة ناس الراسخة وعلى القيم الرئيسية للتكامل والشفافية والأمانة التي يتمتع بها مؤسس المجموعة المغفور له السيد/ عبد الله ناس، الذي استمر في توجيه أعمالنا هذا اليوم.

وما زالت مجموعة ناس ملتزمة بإضافة قيمة جديدة ليس لعملائها وشركائها التجاريين ومساهميها فحسب، بل للمجمعات التي تنفذها أيضا، فنحن نعمل جاهدين لتكون شركة قومية رائدة تهتم بتطوير الصناعة المحلية والإقليمية بأعلى معايير الجودة والسلامة، والأهم من ذلك ما نقوم به لتعزيز التنمية الاجتماعية والاقتصادية لمملكة البحرين ورفع مستوى المعيشة لشعبها الكريم.

وفي النهاية أتمنى أن تستمتعوا بهذا العدد ونتطلع إلى إخباركم بمشاريع تطوير أكثر فعالية في الأعداد القادمة.

سمير عبدالله ناس
رئيس مجلس الإدارة

أهلاً بكم في العدد الثامن عشر من "حديث ناس" وهي مجلة بكل أخبار المشاريع والشركاء وكل من ساهي في نجاح أعمالنا، وأود في هذا العدد أن أكشف عن الشكل الجديد لمجلتنا المصمم لتزويد قرائنا الكرام بكل ما يتعلق بمجال الإنشاءات المحلية والإقليمية والعالمية وأحدث الأخبار ورؤى الخبراء في هذا المجال.

وتمر مجموعة ناس حالياً بأزهى عصورها حيث أصبحنا ننافس الشركات الإقليمية ونحقق نجاحات على المستوى الإقليمي وذلك على خطى استراتيجية مجلس الإدارة، وسلمنا المشاريع التي تتطلب العديد من الإمكانات في تقنيات التصنيع والهندسة والإنشاء بأعلى المعايير العالمية.

وطوال هذه السنوات افتخر بأن أقول أن مجموعة ناس لعبت دوراً رئيسياً في تشكيل المناظر الطبيعية للبحرين، وتحديدًا بإحدى تطويرات الشركة التي تظهر الآن في واجهة المنامة البحرية "مشروع الأفينيوز"، حيث سيصبح هذا المشروع معلماً فارقاً ورائعاً في البحرين بتقديم نمط الكورنيش للعائلات البحرينية والزائرين المحليين والعالميين للجزيرة الذي سيعرض أماكن عامة جميلة مقارنة بأفضل العروض من نوعها التي تقام حول العالم، وما زال هذا التطوير الجمالي مشروعاً آخر للبحرين يحمل طابع الشركة، وفي عام ٢٠١٥، نظمت شركة تطوير كورنيش الملك فيصل احتفالاً ضخماً شهد بداية انطلاق المشروع بقيمة ٥٠ مليون دولار أمريكي، وبعدها احتفلوا ببعض معالم المشروع الهامة، يمكنك معرفة المزيد عن مشروع الأفينيوز وعن بعض مهندسينا الشباب الرائعات اللاتي يعملن في المشروع من خلال صفحات هذا العدد.

تفتخر مجموعة ناس أيضاً بمشاركتها في التطوير السكني الرائع "مسكن مراسي" وهو جزء من تطوير ضخم باستخدام متنوع لبلغ ثلاث مليار دولار أمريكي داخل مدينة ديار المحرق المخطط لها رئيسياً كأكبر مشروع عمراني خاص بالبحرين.

أخبار ناس

"نحن ملتزمون بدعم نمو اقتصاد البحرين."



البحرين تحت الضوء

"منتدى استثمار في البحرين" المنعقد مؤخرا في نوفمبر ٢٠١٦، بمركز البحرين الدولي للمعارض والمؤتمرات، كان نجاحا ضخما، وتشرفت ناس المؤسسة بكونها جزءا من هذا المنتدى، المنعقد تحت رعاية كريمة من صاحب السمو الملكي الأمير خليفة بن سلمان آل خليفة، يعد مبادرة سنوية هامة لوزارة الصناعة والتجارة والسياحة بهدف إلى عرض مجموعة من الفرص الاستثمارية في مملكة البحرين. منتدى ٢٠١٦ كان قد حضره عددا كبيرا من رجال الأعمال، سيدات الأعمال والمستثمرين من دول مجلس التعاون الخليجي، الولايات المتحدة، أوروبا، شبه القارة الهندية، الصين والشرق الأقصى. وقد تحدث السيد / سمير ناس، رئيس ناس المؤسسة، قائلا: "في شركة ناس المؤسسة نحن ملتزمون بدعم نمو اقتصاد البحرين. وسوف نستمر في مشاركتنا في الفعاليات الهامة مثل هذا المنتدى من أجل الترويج لفرص الاستثمار والعمل التجاري الضخمة في البحرين"



“المراقبة بالزمن الحقيقي في قطر”

الابتكار هو المفتاح للنجاح المستمر، ومجموعة ناس تعمل على هذا الطريق! فقد قادت الشركة مؤخرا بتقديم نظام مراقبة شبكات صرف صحي ومياه سطحية وجوفية في قطر يمكن على نحو استباقي من إدارة ومراقبة شبكات الصرف في جميع أنحاء الدولة.

يتألف مشروع “المراقبة بالزمن الحقيقي” من تركيب وصيانة ٢٩٠ مقياس تدفق، ٤٠٠ مراقب عميق، ٩٠ مراقب كبريتيد الهيدروجين، ٩٠ مراقب ملحي، ٤ مقياسات مطر و ١٠٠ كاميرا؛ جميعها توضع في أماكن دقيقة بالشبكة.

السيد / رائد رستم، المدير العام لمجموعة ناس العاملة في قطر، ذكر ما تقدم عن العمل الرائد المنجز فيه بالتعاون مع قسم عمليات شبكات الصرف والصيانة في هيئة الأشغال العامة “أشغال” (DN O&M): “هذه الأعين على الشبكة، مع نظام SCADA الموجود، توفر إمكانية المراقبة بالزمن الحقيقي وإصدار إنذارات التحذيرات المبكرة للمستخدمين المتعددين من خلال أجهزة الكمبيوتر المكتبية والمحمولة مثل أي باد، للمساعدة في بناء شبكة معلومات للمهندسين ذات أداء معزز بشكل كبير، وتمنع تعطيل الخدمة ويعيوبها.”

النظام الجديد تم إعداده للحد من حوادث التدفق وشكاوى العملاء، حماية أصول خط الأنابيب تراكم كبريتيد الهيدروجين، ويساهم في تحسين جودة مياه الصرف التي يتم ضخها إلى محطة المعالجة لحماية تلك الأصول وجودة المياه المدورة.



المشروع المقبل “الأفنيوز”

احتفل فريق مشروع تطوير كورنيش الملك فيصل (KFCD) - وعندهم الدوافع الكافية لذلك! فقد قام الفريق مؤخرا بتركيب آخر جزء من هيكل السقف، أو “القمة”، في المشروع النموذجي الأفنيوز في مملكة البحرين. وعلق المدير العام لشركة ناس البحرين، السيد / ديفيد أنطوني قائلا “ويعد ذلك معلما إرشاديا على ما سيكون تطويرا بارزا في البحرين.” وأضاف “مشروع الأفنيوز سينقل الواجهة المائية للمنامة نقلة كبرى، بكونه تطويرا عقاريا مع منشآت ترفيهية بطراز عالمي يخدم بالتجزئة كلا من المواطنين والزوار في البحرين، وتفخر شركة ناس للمقاولات لكونها جزءا من هذا التطوير النموذجي.”

المشروع التجزئة والترفيهي سوف يقدم للعامة حق الدخول إلى كورنيش ساحر بالواجهة المائية بامتداد ١,٥ كم يتألف من منطقة ألعاب مفتوحة للأطفال، ممشى رياضي وصالة ألعاب رياضية مفتوحة، مطاعم وكافيهات بالواجهة المائية، منافذ بيع تجزئة، منطقة سوق، سوق متاجر داخلي، صالة سينما، ألعاب تجارية ومواقف عامة. ثم أضاف “لقد ازداد مجال عمل ناس بشكل كبير، ونتطلع إلى تسليم المشروع كاملا في ٢٠١٧.”



مشاركة أبو ظبي!

بعد الفوز بالعديد من المشاريع في أبو ظبي خلال العامين الماضيين وضمان رخصتها التجارية لمشاريع البنية التحتية في دبي، تتطلع ناس للمقاولات للعمل مع شركات التطوير الكبرى. “كجزء من خطتنا للتوسع، سوف نتابع مشاريع البنية التحتية في سوق الإمارات العربية المتحدة، وبالأخص مع كبار المطورين في دبي. لقد قمنا بعمل كبير على مدى ١٢ شهر الماضية، وسوف نستمر في إرساء قواعد قوية في أبو ظبي مع نظرة للتقدم في دبي أوائل عام ٢٠١٧” هكذا علق لسيد / ستوارت سميث، المدير الإقليمي لناس للمقاولات بالإمارات العربية المتحدة. منذ دخولها سوق أبو ظبي في ٢٠١٤، فازت الشركة بعطاء العمل من الإمارات للألومنيوم (EMAL) في منطقة خليفة الصناعية (Kizad)، الإمارات العالمية للألومنيوم (EGA) في مصفاة الطويلة للألومينا، في جزيرة الريم.



الجمعية العمومية غير العادية لشركة ناس المؤسسة تصادق على جدول الأعمال

عقدت شركة ناس المؤسسة اجتماع الجمعية العمومية غير العادية (EGM) على قاعة مؤتمرات عبد الله أحمد ناس، جامعة العلوم التطبيقية، العكر، مملكة البحرين بتاريخ ١٤ ديسمبر ٢٠١٦. وافقت الجمعية العمومية على جميع بنود جدول الأعمال المقترح، شاملا محضر اجتماع الجمعية العمومية غير العادية السابق المنعقد في ٢١ مارس ٢٠١٦، والتعديلات على مذكرة وعقد تأسيس شركة ناس المؤسسة وفقا للقوانين التشريعية.

وافقت الجمعية على تسجيل فرعا جديدا و/أو شركة تابعة لشركة ناس للمقاولات ذ.م.م. (فرع لشركة ناس المؤسسة ش.م.ب.) س.ت. رقم ١٧٥٣٧، في المملكة المتحدة "U.K." من أجل اكتشاف فرص العمل التجاري المحتملة لناس المؤسسة في سوق العمل بالمملكة المتحدة.

كما تم تفويض السيد / عادل عبد الله ناس، للتوقيع بالنيابة عن الشركة بشأن المستندات المطلوبة بواسطة مركز البحرين للمستثمرين، وزارة الصناعة والتجارة، وللتوقيع على مذكرة وعقد تأسيس شركة ناس المؤسسة ش.م.ب.

زيارة الوزير لمشاريع التطوير:

رحبت شركة ناس للمقاولات بالسيد / عصام خلف، وزير الأشغال وشؤون البلديات والتخطيط العمراني في مملكة البحرين، الذي زار موقع عمل مشروع تطوير طريق الشيخ جابر الأحمد الصباح في تقاطعات دوار النويدرات ودوار أنبا، حيث قام بجولة حول أعمال التطوير وأعرب عن إعجابه بسير عمل المشروع.



اقتحام شركة ابرسييف تكنولوجي اندستريز(ATI) للسوق النيجيري

أجرت مجلة حديث ناس حوارًا مع السيد / جواهر ثامي، المدير العام لشركة ابرسييف تكنولوجي اندستريز (ATI)، والذي أطلعنا على بعض الأخبار الرائعة، قائلا "يسرني للغاية إخباركم بأنه بالرغم من المنافسة الأوروبية القوية إلا أن شركة ابرسييف تكنولوجي اندستريز (ATI) نجحت في دخول السوق النيجيري وتعيين وكيل نيجيري عنها هناك" وأضاف "أنه قبل اعتمادنا من برنامج تقييم المطابقة التابع لمنظمة معايير نيجيريا، أجرينا العديد من التحسينات على أداء العمل والإنتاج لتلبية متطلبات الجودة الأفريقية، فقد كانت عملية هامة للغاية حصدت نتائج عظيمة وكانت علامة فارقة نحو استراتيجية توسع عالمية"

٢٦٨٠٠٠ طن

لقد كان ٢٠١٦ عاما نجميا لشركة ناس للأسفلت من ناحية الاداء وتجهيز الرقم القياسي الشهري مرتين بإجمالي الإنتاج.



انطلاق مشروع مراسي الضخم

استحدثت شركة ناس للمقاولات العمل في المشروع الذي وصفه العديد من الخبراء في مجال العقارات بأنه إحدى أكبر وأهم مشاريع التطوير في مملكة البحرين، حيث جاء الاستحقاق حول إنشاء مساكن مراسي ومشروع التطوير السكني الفاخر على مساحة ٨٧٥,٠٠٠ متر مربع في ديار المحرق والمدينة المخطط لها رئيسياً على الساحل الشمالي للبحرين التي تم الإعلان عنها في آخر احتفال هائل بمشروع التطوير.

حيث تكونت مساكن مراسي من إجمالي عدد ٢٨١ شقة مكونة من ثلاث غرف نوم فاخرة وحمام، متصلة بواجهة تسوق عصرية رئيسية ومعرض مراسي وأحد أروع الواجهات البحرية في مملكة البحرين.

وقال السيد / غازي ناس المدير التنفيذي لشركة ناس للمقاولات متحمساً "أن استحقاقنا لهذا المشروع الرائع دليلاً على سمعنا الجيدة طوال مدة ٥٢ عاماً والتي لعبت دوراً رائداً في مجال الإنشاء بالبحرين وعلى سجلنا الحافل بتقديم مشاريع كبيرة وذات جودة في الوقت وبالميزانية المحددان لها"



أنتجت الشركة ٣٦,٠٠٠ طن في سبتمبر، و٤٢,٠٠٠ طن في أكتوبر ٢٠١٦. كان أعلى إنتاج سابق في شهر واحد قد بلغ ٣٤,٠٠٠ طن في عام ٢٠١٣.

لقد كان ٢٠١٦ عاماً نجمياً لشركة ناس للأسفلت، ومع ذلك، على الرغم من تحطيم الرقم القياسي للإنتاج الشهري مرتين بإجمالي إنتاج ٢٦٨,٠٠٠ طن، جاء العام في المركز الثاني لعام ٢٠١٣ حين اجتاز الإنتاج ٢٧٢,٠٠٠ طن.

تحطيم الرقم القياسي الإنتاجي!

المدير العام لشركة ناس للأسفلت، السيد / جيرارد هوتون، أخبر حديث ناس أن الإنتاج في ناس للأسفلت قد ارتفع سريعاً إلى حد مذهل! "لقد حطمنا رقمنا القياسي للإنتاج الشهري من مواد الطلاء، الأسفلت والأسمنت مرتين في عام ٢٠١٦"





التجديد الرئيسي لمرفق الإنتاج:

تولت شركة دلمون للخرسانة الجاهزة أول مرحلة في التجديد الرئيسي لمرفق الإنتاج الخاصة بها في سلما باد ففي قطعة الأرض المجاورة لمنطقة العمل القائم، أنشأت الشركة أحدث مرفق توصيل مكون من محطتان إنتاج خرسانة عالية الكثافة ومرافق لصناعة الثلج، وقد ذكر السيد / جون موترام المدير العام "حتى نظل أفضل موردي الخرسانة في البحرين من حيث الجودة والخدمة، سيقدم المرفق المتجدد سعة زائدة وسيعزز من مصدقينا الكاملة"، وأضاف "أن هذه التجديدات جزء من تحديثنا المستمر الذي يضمن تقديمنا لخدمة متميزة وتجاوز حد توقعات عملائنا"



مليون ساعة عمل دون حوادث مضيعة للوقت

نالت شركة ناس سكافورم مؤخرًا شهادة تقدير عن إسهاماتهم في إنجاز مليون ساعة عمل دون إصابة مضيعة للوقت في مشروع محطة زيت الوقود منخفض الكبريت البديل لشركة نفط البحرين.



استحقاق عن الاستكمال الآمن للأعمال

نالت شركة ناس سكافورم مؤخرًا شهادة تقدير من شركة بارسونز عن استكمالها الآمن لأعمال فك وتركيب السقالة لتثبيت "لوحة الرجل الطائر" في مطار حمد الدولي.



التعرف على الجودة والسلامة

نالت شركة عبد الله ناس وشركائه مؤخرًا على شهادة تقدير من شركة صدارة، بالملكة العربية السعودية، تتر بعاييرهم العالية للسلامة وإسهاماتهم الإيجابية في إنشاء موقع شركة صدارة في جبل ٢ بالملكة العربية السعودية.

استكمال تسجيل شركة دلمون للخرسانة المسبوكة

احتفلت شركة دلمون للخرسانة المسبوكة بإنجازها الكبير في سبتمبر ٢٠١٦، حيث استطاعت الشركة تركيب برج تدريب ما قبل الصب بارتفاع ٢٧ متر لقوة دفاع البحرين، خلال ١٤ يوم فقط بما فيه من سلاسل وأرضيات، وكما صرح السيد / جون موترام المدير العام للشركة قائلاً "نحن نعمل جاهدين لتلبية توقعات عملائنا وتجاوز حد هذه التوقعات، وهذا المشروع مثالا على قيمة العمل لدينا".



ورشة عمل مركزية للعميل

نظمت شركة ناس التجاري ورشة عمل تقنية لعمال التشحيم في قطاع الإنتاج بشركة نفط البحرين، وعقدت ندوة حول مولد ماسي فيرغسون الذي نال شهرة واسعة في المنطقة، حيث استضافت هذه الندوة كبار المتحدثين عن شركة ماسي فيرغسون بالملكة المتحدة، وهم السيد / أندرو ريدلي مدير قسم المبيعات والسيد / جراي بوردي مدير أول قسم المشاريع والسيد / مارك مكشان مدير قسم الهندسة الإلكترونية، وحضر العديد من المشاركين من مهندسين استشاريين ومقاولين وعمال فنيين أيضاً من شركات الإنشاء في البحرين.

وصرح المدير التنفيذي لشركة ناس التجاري السيد / أحمد صابر "نحن نكرس جهودنا لتطوير مهارات عملائنا ومعرفتهم" وأضاف "أن عملائنا هم شركاء لنا فتجاربهم من نجاحنا، لهذا نعمل سنوياً على تحديث الدورات التدريبية لدينا بما يتفق مع أحدث الاتجاهات التسويقية واحتياجات عملائنا للتغيير".



تعزيز المهارات

تأسس نظام إدارة الأيزو المتكامل الخاص بشركة ناس سكافورم في مملكة البحرين، وهو أيزو (٢٠٠٨:٩٠٠١) و (١٤٠٠١:٢٠٠٤)، استحدثت الشركة في عام ٢٠١٦ شهادة نظم إدارة الصحة الوظيفية والسلامة رقم (٢٠٠٧:١٨٠٠١)، وانطلق نظام الإدارة المتكامل في المملكة العربية السعودية وستتابع أعمالنا في الإمارات العربية المتحدة دولة قطر، مع مراعاة إنهاء الاعتماد في مايو ٢٠١٦، وما زالت الشركة في بحث مستمر نحو تجديد الأيزو ٩٠٠١/١٤٠٠١:٢٠١٥ منذ تطبيق الأيزو الجديد ٤٥٠٠١ (الصحة والسلامة المهنية) في ٢٠١٧.



اعتماد نظام تسجيل عاملين تركيب السقالات في مجال الإنشاء:

سُجلت شركة ناس سكافورم حتى عام ٢٠١٦ في مركز تدريب المجلس التدريبي للبناء والإنشاءات وقامت بتدريب واعتماد فريقها الأول من خلال دورات حتى المستوى الثالث، ورغم إغلاق المجلس التدريبي للبناء والإنشاءات السنة الماضية أعماله بالخارج ويعمل الآن في المملكة المتحدة فقط، إلا أن التأهيل البريطاني المعروف حالياً في مجال تركيب السقالات هو نظام تسجيل عاملين تركيب السقالات في مجال الإنشاء، الذي يقدم الآن تدريباً واعتماداً من خلال مراكز عديدة في دول الخليج، وبالرغم من العملاء الرئيسيين مازالوا يقبلون شهادة المجلس التدريبي للبناء والإنشاءات، ألا أن شركة ناس سكافورم بدأت في اعتماد نظام تسجيل عاملين تركيب السقالات في مجال الإنشاء بعد أن أرسلت عدد من كبار موظفيها من فريق عمل السقالات في أبوظبي للتدريب والاعتماد بصفتهم "مشرفين ومراقبين"، وقد أجرى هذا التدريب في مملكة البحرين وسيتم توسيع ليعمل في المملكة العربية السعودية دولة قطر قريباً، وكما أوضح السيد / شون هيكنسون المدير العام الإقليمي لشركة ناس سكافورم قائلاً "يفضل اعتماد نظام تسجيل عاملين تركيب السقالات في مجال الإنشاء الذي حل محل المجلس التدريبي للبناء والإنشاءات، تأهيل تركيب السقالات لأغلب المؤسسات، والتي تشمل نظام اعتماد مهارات البناء والاتحاد الوطني للوصل والسقالات والصحة والسلامة والبيئة ومؤسسة البناء البريطانية والاتحاد واتحاد الإنشاء المهنيين والفنيين المتحدين وأكبر أنظمة السقالات والمصنعين حول العالم، ونحن سعداء باعتماد موظفينا وسنستمر في بناء مهارات موظفينا".

مستجدات المشروع

مشروع الأفنيوز يأخذ شكله



مساكن مراسي

يعد مشروع التطوير السكني الفاخر، مساكن مراسي، جزءاً من مشروع تطوير ضخم باستخدام متنوع لمبلغ ثلاث مليارات دولار أمريكي داخل مدينة ديار المحرق المخطط لها رئيسياً لتكون أكبر مشروع عمراني خاص في مملكة البحرين، حيث سيضم هذا المشروع السكني المنشأ على مساحة ٨٧٥,٠٠٠ متر مربع برجان سكنيان من ١١ طابق، كل برج يتكون من ٢,٥٠٠ وحدة عصرية من غرفتين نوم أو ثلاثة وأسطح وقل تطل على مناظر بحرية رائعة ومجهزة بأحدث وسائل الرفاهية.

الموقع:	الحالة:
يقع هذا المشروع في الشواطئ الشرقية للبحرين داخل مجمع ديار المحرق المخطط لها رئيسياً	تُستكمل الآن أعمال التديم في مساكن مراسي كجزء من المرحلة الأولى لمشروع التطوير الرئيسي، مع أعمال الإنشاء المتوقعة لمساكن مر، مملكة البحرين.



مشروع مجمع الأفينيوز

وُضع هذا المشروع الرائع والتميز المقدر بقيمة ٥٠ مليون دولار أمريكي لتجديد الواجهة البحرية للمنامة، مملكة البحرين، حيث يتميز بالمرافق الرائعة والممتعة مقدمين للسكان الكورنيش البحري رئيسي على امتداد ١,٥ كيلومتر وللاطفال مناطق لعب خارجية وطريق لرياضة المشي وصالة ألعاب خارجية ومطاعم وكافيهات بحرية ومنافذ بيع بالتجزئة ومنطقة سوق التجزئة وسوق داخلي وسينمات ومسارح وممرات يحدها حديقة عامة.

الموقع:	الحالة:
على امتداد ٢٦٥,٠٠٠ متر مربع من الواجهة البحرية الشمالية للمنامة، مملكة البحرين	استُكمِلت أعمال البناء في المشروع بالكامل واحتفلت الشركة مؤخراً بذلك ووضعت حجر الأساس النهائي، حيث تحدد تاريخ استكمال المشروع في ٢٠١٧.



سقالة مطار مبنى الركاب الوسط

مشروع بقيمة ٨ مليون دولار أمريكي لإدخال سقالة تبلغ حوالي ٦٥,٠٠٠ متر مربع وتعليقها في منطقة وحدة التشغيل المركزية لتسهيل الأعمال الميكانيكية والكهربائية والصرف وتثبيت السقف.

الموقع:
مبنى الركاب الوسط، مطار، دولة الامارات العربية المتحدة
الحالة:
تم تركيب ٥٠٪ من السقالة بنهاية عام ٢٠١٦، ويتوقع استكمال أعمال المشروع في يناير ٢٠١٨.



مدينة العمال

أعمال البنية التحتية والصرف في مدينة العمال، وهي مدينة مقترح بناؤها بقيمة ١٧ مليون دولار أمريكي لتخدم خمس وسبعون ألف عامل سيعملون في كأس العالم فيفا ٢٠٢٢ بالدوحة.

الموقع:	الحالة:
الدوحة والوكرة والريان والسيلية في دولة قطر	تُستكمل الآن أعمال محطة الضخ وخطوط الضخ وخط مياه الصرف الصحي المعالج لمدينة العمال، وتمثل هذه الأعمال جزءاً من أربع حزم مشاريع إنشاء محطة صرف وإعادة تأهيل، المكونة من إنشاء وتجديد عدد ٢٧ محطة صرف و١٨ خط ضخ منتشرين في الدوحة والوكرة والريان والسيلية خلال خمس سنوات ونصف.



إصلاحات سور رصيف الميناء

مشروع بقيمة ١٧,٣ مليون دولار أمريكي لتنفيذ إصلاحات بسور رصيف ميناء سلمان لضمان سير عمل المناطق بصورة جيدة. ويتضمن النطاق أعمال تفكيك وهدم وإعادة بناء السقف الخرساني والرصيف من الأسفلت والخرسانة وجميع مواد وعناصر الحماية الكاثودية والكهربائية والوقاية من الحريق.

الموقع:	الحالة:
ميناء سلمان، مملكة البحرين	انتهى المشروع المشترك بين كونترات - ناس من المرحلة الأولى من العقد الرئيسي، ويعمل حالياً على الخيار الثاني. وقد تم تحديد شهر مارس ٢٠١٨ كموعِد لإنجاز العقد.



منشأة دعم صيانة السفن P-970

يضم مشروع التصميم والإنشاء الذي تقدر قيمته بمبلغ ٣٦ مليون دولار أمريكي مرفق دعم جديد على الواجهة البحرية، كما يضم مرفقاً مخصصاً ومجهزاً بأكفاً المعدات لخدمة سفن القتال الساحلية المشتركة وكذلك مركز صيانة إقليمي للمعدات المنتشرة على الواجهة البحرية بالإضافة إلى منطقة للتجمع والتمركز بمساحة كافية لتنفيذ أعمال الصيانة البحرية ووحدة تبادل ودعم المهام ومركز القيادة والتحكم بمهام أسطول سفن القتال الساحلية وتوفير الدعم لسفن القتال الساحلية المنتشرة.

كما ستوفر المنشأة أعمال الصيانة والإصلاح للزوارق القتالية وزوارق خفر السواحل، بالإضافة إلى توفير صيانة دائمة متوسطة المستوى لخدمة وإصلاح السفن الموجودة بالمربط، بما في ذلك سفن القوات البحرية المنتشرة والسفن المنتشرة والعاملة بمهام خارج البحرين وكذلك السفن المنتشرة التي تستخدم القاعدة البحرية الأمريكية البحرين للقيام بأعمال الصيانة والخدمات اللوجستية.

الموقع:	الحالة:
القاعدة البحرية الأمريكية II في ميناء سلمان مملكة البحرين	انتهى فريق العمل من كافة التقديرات الخاصة بأعمال ما قبل الإنشاء بما في ذلك إنجاز ٦٥٪ من التصميم. كما انتهى فريق العمل من جلب العمالة والمعدات والمواد وأعمال الهدم، ويستعد في الوقت الحالي لتنفيذ أعمال الركائز، حيث إن تاريخ الإنجاز المتوقع هو ٥ يوليو ٢٠١٨.



تقاطع دوار النويدرات مع دوار ألبا

مشروع بقيمة ١٣٨ مليون دولار أمريكي لتحويل دوار ألبا لتقاطع المستوى الثالث وتحويل دوار النويدرات لتقاطع المستوى الثاني، ويتحكم في تقاطع واحد فقط بإشارات المرور، أما التقاطع الثاني سيكون كوبري به ثلاث طرق في كل اتجاه.

الموقع:	الحالة:
شارع الاستقلال و شارع الملك حمد و من شارع الشيخ جابر الأحمد الصباح اتجاه طريق الملك حمد، في مملكة البحرين.	تم استكمال ٢٥٪ من المشروع بأعمدة خرسانية في دوار النويدرات وأربعة من ١٢ ألواح خرسانية للكوبري، أما في دوار ألبا تم تركيب ٦٩ عمود خرساني.



جسر الشيخ ناصر، تركيب كابل بقدره ١٠٠ كيلو فولت لصالح هيئة الكهرباء والماء

مشروع بقيمة ١٣٢,٦٤٤ مليون دولار أمريكي لتوفير مدخل للسقالات بالجانب السفلي من جسر الشيخ ناصر لتركيب كابل الكهرباء لصالح مقاولات الكوهجي للكهرباء.

الموقع:	الحالة:
جسر الشيخ ناصر، مملكة البحرين	بدأ العمل في مارس ٢٠١٦ وانتهى في يوليو ٢٠١٦.



استبدال العيادة الطبية وعيادة الأسنان

تحرر عقد تصميم وإنشاء بناء خرساني مكون من طابقين لعيادات الرعاية الخاصة الخارجية والمختارة والأقسام الملحقة والخدمات اللوجستية الطبية والعلاجية وخدمات علاج الأسنان ومنطقة إدارية في القاعدة البحرية الأمريكية البحرين، وتشمل مرافق الدعم المنافع وتحسينات الموقع.

الموقع:

القاعدة البحرية الأمريكية
البحرين مملكة البحرين

الحالة:

تم تسليم ٦٥٪ من حزمة التصميم بتاريخ ٢١ سبتمبر وسيتم إصدار إخطار بدء الإنشاء في شهر فبراير ٢٠١٧. ومن المتوقع الحصول على الشهادة الفضية لاعتماد القيادة في الطاقة والتصميم البيئي، ومن المقرر إصدار الشهادة في شهر أبريل ٢٠١٩.





نقل المياه ضمن مشروع هيئة الكهرباء والماء

تزويد شركة ناس للخدمات الصناعية بالسقالات اللازمة لمشروع هيئة الكهرباء والماء فيما يتعلق ببناء ودهان وسفع عدد ١٠ من الخزانات الأرضية بالرمل- تلك الخزانات التي تختلف جميعها في الحجم بما يتراوح من ٥٤ إلى ٢٥ متر قطراً- بالإضافة إلى استخدام هذه السقالات في بناء عدد ١٤ خزاناً جديداً، منها ١٠ خزانات أرضية و٤ خزانات علوية، ويبلغ إجمالي حمولة الخزانات الأرضية الستة والخزانات العلوية الأربعة والمتوقع إنشائها حوالي ٣٧٠٠ طناً.

الموقع:	الحالة:
مملكة البحرين	يبدأ العمل في يوليو ٢٠١٦ ومن المتوقع أن يستمر حتى أكتوبر ٢٠١٧.



حظيرة طائرات مصنوعة من النسيج المقوم P955 P-8A

مشروع بقيمة ١٩ مليون دولار أمريكي لتصميم وإنشاء حظائر جديدة لطائرات P-8A. وستضم الحظيرة مرافق للدعم بما في ذلك، مرافق للصيانة ومكاتب إدارية ومخزن للمواد والمعدات. كما ستشمل الحظيرة ممر فردي للطائرة ومقر للقيادة مكون من طابقين لتوفير الدعم الإداري والتشغيلي واللوجستي، بالإضافة إلى مخزن وأماكن لصيانة السرب مكونة من طابق واحد لتوفير الدعم لطائرة P8A.

الموقع:

قاعدة الشيخ عيسى الجوية - مملكة البحرين

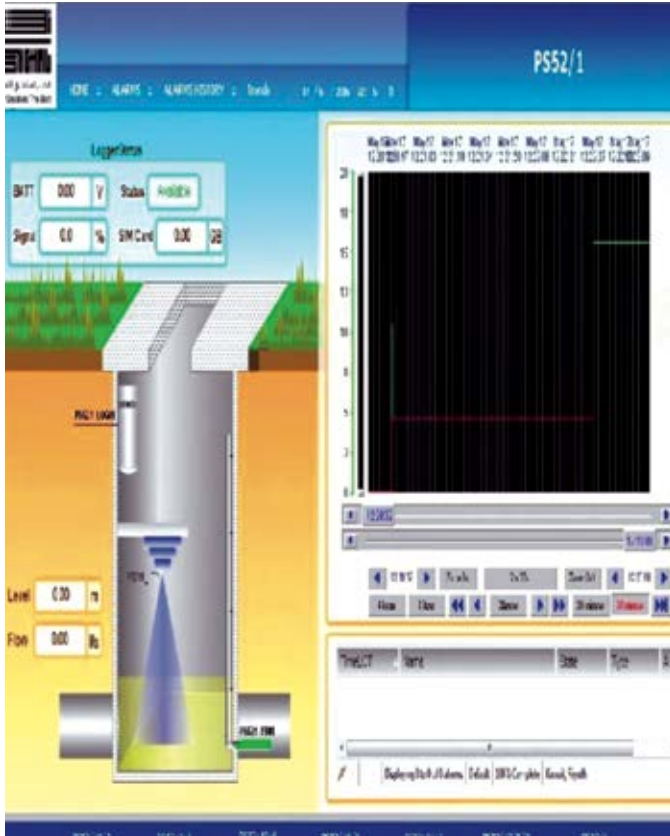
الحالة:

بدأت أعمال الإنشاء في يونيو ٢٠١٦ ومن المقرر الانتهاء منها في أكتوبر ٢٠١٧.

المشروع PP- 13، الرياض، المملكة العربية السعودية، جاما لأنظمة الطاقة العربية المحدودة (GAMA)

أعمال الإنشاء الإلكتروني ميكانيكية، وتتضمن تركيب ثلاث مولدات بخارية لاستعادة الحرارة بما في ذلك تركيب الهياكل الفولاذية وبرميل الغلاية وأجزاء الضغط وتركيب الأنابيب وأنبوب التوصيل لصالح شركة جاما لأنظمة الطاقة العربية (GAMA) والتي تعمل لصالح الشركة السعودية للكهرباء.

الموقع:	الحالة:
الرياض، المملكة العربية السعودية	تم البدء في الأعمال في شهر ديسمبر ومن المخطط الانتهاء منها في فبراير ٢٠١٧

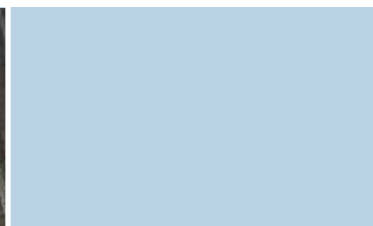


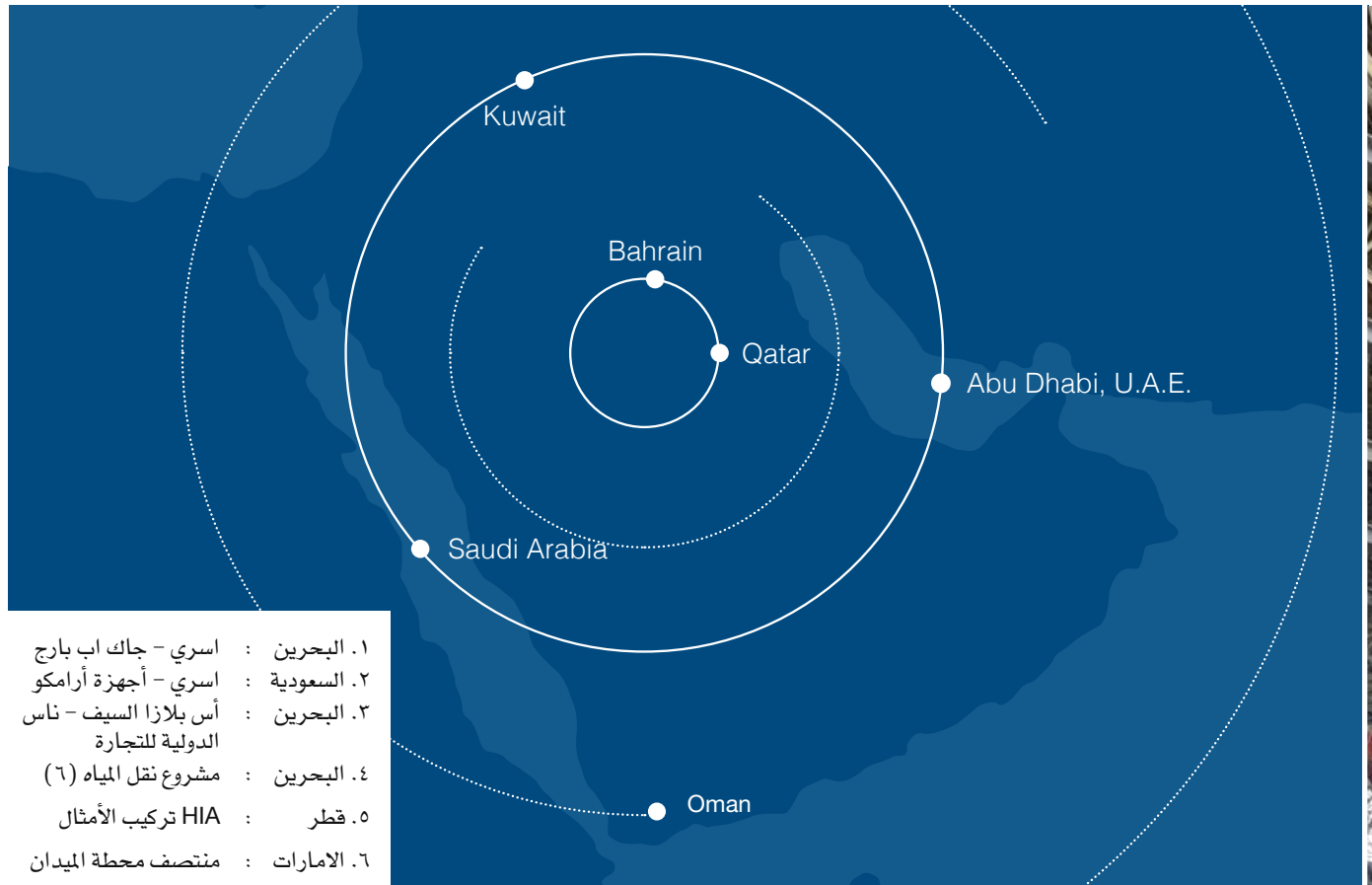
نظام مراقبة التدفق لشبكة المياه السطحية / المياه الجوفية/ تصريف المياه الجوفية

تعمل مجموعة عبدالله ناس في قطر على توفير وتركيب وصيانة نظام مراقبة التدفق لشبكة المياه السطحية / المياه الجوفية/ تصريف المياه الجوفية لصالح هيئة الأشغال العامة "أشغال" في دولة قطر.

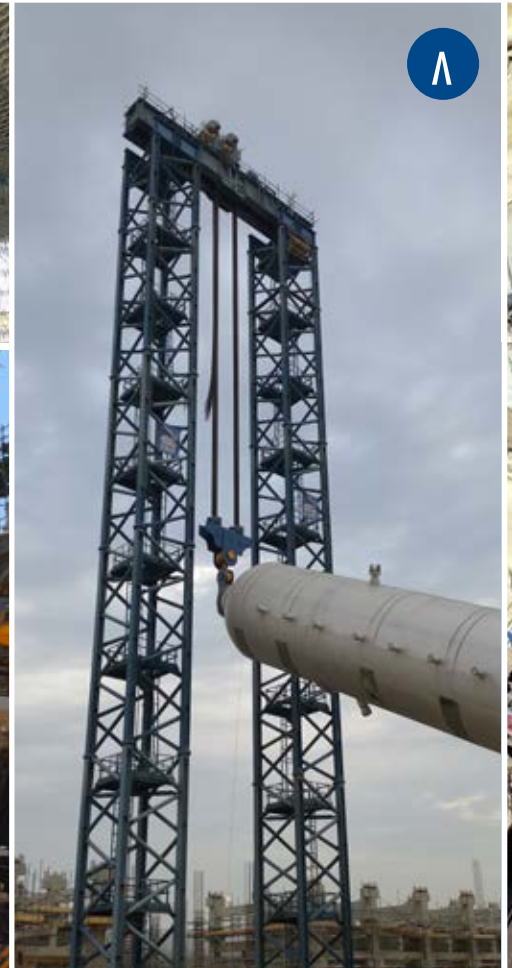
الموقع:	الحالة:
دولة قطر	بدأ العمل بالمشروع في مارس ٢٠١٦ ومن المتوقع الانتهاء منه في مارس ٢٠١٩.

مشاريع على أرض الواقع





١. البحرين : اسري - جاك اب بارج
٢. السعودية : اسري - أجهزة أرامكو
٣. البحرين : أس بلازا السيف - ناس الدولية للتجارة
٤. البحرين : مشروع نقل المياه (٦)
٥. قطر : HIA تركيب الأمثال
٦. الامارات : منتصف محطة الميدان منصة مطار
٧. السعودية : Sinopec ابن سيناء
٨. الكويت : مصفاة ميناء عبدالله
٩. قطر : Seero Fi Al Ardh الدائري
١٠. عمان : 200 طن لنقل الثقيل (HRSG Module) في صلالة في SEPC03 بمحطة توليد الكهرباء



الأخبار الاقتصادية

مستقبل مشرق
لأعمال البناء



لدعم التحسينات التي تشدد الحاجة إليها.

وقد أثر انخفاض أسعار النفط سلباً على المنطقة. ونتيجة لذلك، خفضت وكالة التصنيف، مودي، التصنيف الائتماني للمملكة العربية السعودية وسلطنة عمان مملكة البحرين خلال هذا العام. وعلى الرغم من تخفيض التصنيف الائتماني للبحرين الى BA2 من أصل BA1، وانعكاس هذا على القلق المتزايد بشأن قدرة المملكة على تحسين العجز الضخم نتيجة للانخفاض الحاد في أسعار النفط على الرغم من الجهود المبذولة لضبط الأوضاع المالية العامة، إلا أن الاقتصاد البحريني ظل ذو مرونة. وقد أسفرت برامج الاستثمار المتسارعة وتوسع القطاع الخاص الراكد إلى تسجيل توسعاً سليماً في القطاع غير النفطي. وعلى وجه الخصوص، أدى التفعيل المستمر لخط أنابيب البنية التحتية الكبير، مع استمرار تنفيذ الاستثمارات في مشاريع البنية التحتية الاستراتيجية التي يمولها جزئياً صندوق تنمية دول مجلس التعاون الخليجي، إلى دعم الاقتصاد البحريني.

تواجه الشركات التي تم تأسيسها، بالإضافة إلى الضغوط الاقتصادية الأساسية في قطاع الأعمال الهندسية والإنشائية، تكثيف المنافسة من جانب شركات في الدول منخفضة التكلفة، تعتمد على هوامش الربح مما دفع الكثيرين في هذه الصناعة لتحويل خدماتهم إلى سلع مع تحول بعض الشركات إلى استراتيجيات الاندماج والاستحواذ التي تركز على الاستحواذ على الشركات التي تقدم مصادر جديدة واعدة ذات قيمة في مناطق جغرافية جديدة. وخطوط جديدة من الأعمال التجارية، أو كليهما معاً.

يبلغ الركود الاقتصادي العالمي عامه السادس مع شهود تباطؤ في نمو الاقتصاديات المتقدمة نتيجة للانخفاض المستمر في أسعار السلع وضعف التجارة العالمية وقلة تدفقات رأس المال، ومن الناحية العملية، أجبر الانهيار المفاجئ لأسعار النفط في عام ٢٠١٥ جميع شركات الطاقة إلى الإبطاء في تنفيذ المشاريع الكبرى حول العالم، أو تأجيلها أو إلغائها بالكامل.

لقد تباطأت توقعات النمو العالمي، في عام ٢٠١٦، إلى ٣,١ بالمئة، مما يعكس نظرة أكثر هدوءاً بالنسبة للاقتصادات المتقدمة بعد تصويت المملكة المتحدة في يونيو لصالح مغادرة الاتحاد الأوروبي (بريكسيت "الخروج المحتمل لبريطانيا من الاتحاد الأوروبي") كما كان النمو أضعف من المتوقع في الولايات المتحدة. ويرجع سبب تدهور أسواق الطاقة والسلع في جزء كبير منه نتيجة للاقتصاد المنزلق في الصين، التي كانت المحرك الرئيسي لمشاريع النشاط الاقتصادي والبنية التحتية العالمية على مدى العقد الماضي. كما انخفضت أسعار السلع الأساسية أيضاً، وانخفضت صناعة التعدين وانخفض الإنفاق الرأسمالي عليه إلى حد كبير. ولا يزال استمرار حالة عدم الاستقرار الاقتصادي العالمي يدفع إيرادات قطاع الأعمال الهندسية والإنشائية نحو الانخفاض، وإلى تعثر الانتعاش الذي أعقب الانهيار السابق في الإنفاق في هذا القطاع خلال الأزمة المالية ٢٠٠٨-٢٠٠٩.

وقد أهمل الإنفاق على البنية التحتية منذ الركود عام ٢٠٠٨، ويعتقد بعض المحللين أن الإنفاق العالمي السنوي على البنية التحتية سوف ينمو إلى أكثر من ٩ تريليون دولاراً أمريكياً سنوياً بحلول عام ٢٠٢٥، مما يزيد قليلاً بمقدار ٤ تريليون دولار عن الآن - وهذا ممكن، إذا أمكن حشد الإرادة السياسية

٩ تريليون دولاراً أمريكياً

ويعتقد بعض المحللين أن الإنفاق العالمي السنوي على البنية التحتية سوف ينمو إلى أكثر من ٩ تريليون دولاراً أمريكياً سنوياً بحلول عام ٢٠٢٥



أخبار الصناعة واتجاهات السوق



الأراضي لبناء الطرق الدائرية من أجل تخفيف حركة المرور.

وذكر السيد / ديفيد مكاي، مدير عام قسم المشتريات والخدمات اللوجستية لمجموعة ناس إن "ناس تفكر الآن في تنفيذ عمليات في المملكة المتحدة حيث يوجد اهتمام كبير من الشرق الأوسط بالتمتع في المملكة المتحدة ويفضل المستثمرين المحليين العمل مع شركاء محليين. "إن محفزات الشركات للقيام بأعمال تجارية في البحرين مثير للدهشة؛ من حيث تقديم المشورة بشأن العروض، وحزمة البدء، وبيئة التشغيل الممتازة ككل وعلى وجه الخصوص، البحرين هو نقطة انطلاق نحو المملكة العربية السعودية، التي هي أكبر سوق في المنطقة."

وأضاف السيد ناس: "إن إمكانيات البحرين ضخمة من الناحية الجغرافية، ونحن في موقع مثالي؛ حيث تبعد البحرين نحو ٥٠٠ كم عن الرياض والكويت وقطر وأبو ظبي مع وجود الطرق والممرات البرية والبحرية والجوية، ويتوافر الشباب والسكان المتحضرين للقيام بالأعمال، يمكن أن تصبح البحرين نقطة الاتصال مع بقية دول الخليج.

وفيما يتعلق بالاتجاه المستقبلي لهذا القطاع الحيوي، ذكر سيد / ستيفارت سميث، المدير القطري لشركة ناس للمقاولات: "أعتقد أن هذه الصناعة ستواجه إصلاحات شاملة حتمية من حيث الكيفية التي سيتم بها تشييد المباني في المستقبل. مع مزيد من التركيز على مصنع المباني التركيبية المهندسة وكذلك استدامة العملية بأكملها. وهناك عدد لا يحصى من الفوائد في تشييد الوحدات المهندسة بما في ذلك خفض تكاليف العمل والعمالة بالموقع وتقليل مدة البناء، وتعزيز السلامة والجودة، والحد من الآثار البيئية للبناء."

وتقوم ناس بالفعل ببناء المباني مع الأخذ في الاعتبار بالاستدامة. وتعمل الشركة في أبو ظبي على مشروع لشركة الإمارات العالمية للألمونيوم (EGA) / ومشروع لشركة بكتل (Bechtel) وهذا المشروع يجب أن يلبي متطلبات كفاءة الطاقة، وسيتم في المشروع استخدام نسبة من المواد المعاد تدويرها مع الالتزام بالقواعد الصارمة لإدارة النفايات.

تمتلك حكومة البحرين عددا من مشاريع البنية التحتية التي سوف يجري تنفيذها خلال السنة. هذا نأبأ عظيم لصناعة التشييد والبناء في البحرين.

وتشمل تطوير مبنى المسافرين بمطار البحرين الدولي، وتجديد مرافق ميناء خليفة بن سلمان، وجسر الملك فيصل الذي يربط الجزيرة بالمملكة العربية السعودية، بالإضافة الى غيرها من المرافق الترفيهية والفنادق والشقق المزودة بالخدمات.

وقال السيد / سمير ناس "إن أول ما سيراه زوار البحرين هو المطار، ومن ثم الطرق والمرافق. وهذه الانطباعات الأولى هي الحاسمة لضمان تجربة إيجابية للسياح وجعلهم يرغبون في البقاء لفترة أطول والعودة إلى البحرين مرة أخرى". وشركة ناس لإعرب رئيسي في إعداد المملكة لجعلها وجهة سياحية مفضلة. فضلا عن إدخال تحسينات كبيرة على أنظمة الطرق والمعايير العلوية، وقد شكلت شركة ناس المنظر العام للمملكة بالانتهاء من تنفيذ عدد من التطورات البارزة. وتشمل هذه التطورات مركز التجارة العالمي وبنية المقر الرئيسي لبنك أركايتا، وديار المحرق، ودرة البحرين؛ مدينة منتجع جزيرة تضم ٢١ كم مربع من الجزر الاصطناعية، ومدينة التين؛ أكبر مركز لتجارة الجملة والتجزئة في مملكة البحرين، والآن سرعة إنجاز مجمع الأفتيوز.

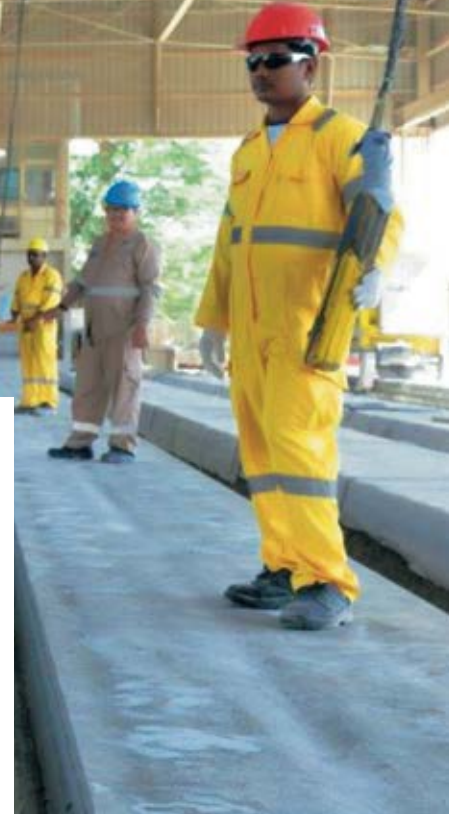
وقال السيد / ناس "على الرغم من التشاؤم بسبب انخفاض أسعار النفط، إلا أن صناعة التشييد والبناء في البحرين مزدهرة. وقد ارتفعت الأنشطة المتعلقة بها نحو ١٥٪ اعتباراً من سنة ٢٠١٥، وسوف ترتفع ٢٠٪ أخرى السنة المقبلة و٥٠٪ في السنة التي تليها. وإن النمو الذي سنشهده في صناعة التشييد والبناء في العامين المقبلين لم يسبق له مثيل. وستزداد قوة العمل بنحو ٧٠٪، وسوف يحتاج هؤلاء العمال إلى مساكن للإقامة وهذا يعني المزيد من أعمال البناء والتشييد."

بالإضافة إلى مشاريع البنية التحتية التي تحفزها السياحة، يجري تنفيذ عدد من المشاريع التوسعية الضخمة في شركة نفط البحرين "بابكو" وشركة ألومنيوم البحرين "ألبا"، وذلك كله إلى جانب المشاريع الهامة الجارية لاستصلاح

"على الرغم من التشاؤم بسبب انخفاض أسعار النفط، إلا أن صناعة التشييد والبناء في البحرين مزدهرة. وقد ارتفعت الأنشطة المتعلقة بها نحو ١٥٪ اعتباراً من سنة ٢٠١٥، وسوف ترتفع ٢٠٪ أخرى السنة المقبلة و٥٠٪ في السنة التي تليها."

إلقاء الضوء على المنتجات

عروض جديدة رائدة



الوحدات مجوفة القلب طويلة العمر

استثمرت شركة دلمون للخرسانة المسبوكية، في عام ٢٠١٦، في بنيتها التحتية لتصنيع الوحدات مجوفة القلب لتمكين إنتاج الوحدات مجوفة القلب طويلة العمر ٣٢٠ مم و ٤٠٠ مم. والبلاطات مجوفة القلب التي هي عناصر مسبقة الصنع، والعناصر الخرسانية مسبقة الإجهاد التي تستخدم عادة للأرضيات. وتتجلى مزايا البلاطات مجوفة القلب بأنها طويلة العمر، ولا تحتاج إلى دعائم ومرنة التصميم، وتسهل البناء السريع، وهي هياكل خفيفة الوزن، ذات فراغات أرضية ونفاذية ممكنة.

وتستخدم البلاطات مجوفة القلب طويلة العمر عادة في مراكز التسوق ومواقف السيارات متعددة الطوابق والمساجد. وقد ضمنت شركة دلمون للخرسانة المسبوكية أول طلبية لشراء ١٠٨,٠٠٠ متر مربع من البلاطات ٤٠٠ مم لمباني الركاب بمطار البحرين.



العجلات القلابة

قامت شركة مصانع تكنولوجيا المواد الكاشطة (ATI) بتركيب جهاز جديد من أجل الإنتاج لتلبية الطلب المتزايد على منتجات العجلات القلابة المحمولة. وستكون العجلات القلابة والقلابات المحمولة، وأقراص الكشط التي تستخدم لتشطيط المعادن نقطة انطلاق نحو العديد من المنتجات التحويلية الأخرى في المستقبل وفقا لما ذكره مدير شركة ناس، السيد / بشار ناس الذي علق قائلاً إنه "... في الشهر الأول من إطلاق شركة مصانع تكنولوجيا المواد الكاشطة باعت الشركة أكثر من ٥٠,٠٠٠ قطعة من العجلات القلابة المحمولة". وأضاف قائلاً إنه باستخدام تكتيكات "تسويق العصابت، تم التخطيط لقيام ٢٥ عضواً من الشركة بزيارة ١٢٠٠ عميل خلال ٦ ساعات. ومن ثم "انتهى الأمر بزيارة ١,٠٢٠ عميل حصلوا على المفاجأة والمنتج بشكل جيد للغاية، وأن الفائدة والطلب على الأقراص القلابة والقلابات المحمولة تحسن إلى حد كبير".



شركائنا

تعزيز مكانتنا القيمة



تسجيل أرقام قياسية في أعمال الرفع في الكويت

وعلى الرغم من ظروف الطقس المتحديّة والإنشاء الفريد من نوعه المتشاك للبرج، سجلت سارنس ناس الشرق الأوسط مؤخراً رقماً قياسياً في أعمال الرفع في مصفاة شركة البترول الوطنية الكويتية، إحدى أكبر المصافي في العالم، وذلك باستخدام أبراج تسليق سارنس ناس الشرق الأوسط، والرافعات ذات الجداول لرفع مفاعل يزن ١٥٠٠ طن على أساساته.

وأعمال الرفع هي جزء من خطة التطوير الكامل لمصفاة ميناء عبد الله ومصفاة ميناء الأحمد، ويتزامن مع استراتيجية الدولة لرفع مستوى صناعة تكرير النفط في الكويت والاستثمار في مجال الوقود النظيف.

وقد تعهدت سارنس ناس الشرق الأوسط بمهمة رفع مفاعل يزن ١٥٠٠ طن لمشروع الوقود النظيف بقيادة شركة البترول الوطنية الكويتية في مصفاة ميناء عبد الله على الرغم من أنه تم تركيب الأبراج بطريقة فريدة من نوعها، حيث كانت متشاكبة بالكامل مع المفاعل المجاور لها من خلال نمط التركيب باستخدام المسامير المولوبة. وقد أدى السماح باستخدام ذراع رفع أقصر، وإلغاء كافة الاحتياجات لنظام البرج المثبت بالشدادات والحبال، إلى تنفيذ أسرع وأكثر أمناً في النهاية.

وقد نشرت سارنس أبراج تسليق سارنس ناس الشرق الأوسط (٧٠ م ارتفاعاً)، والرافعة CC8800-1 (بتكوين الرافعة المياريّة للرفع الفائت)، والرافعة CC2800-1، والرافعة LR1250. وقد استغرقت الرفعات أسبوعين من أجل تجميعها، وكانت بعد ذلك جاهزة للقيام بأعمال الرفع.



احتفال شركة جسر شيكاغو وانستالت الحديد الشرقية ناس (CB&I) لتصنيع الأنابيب بمرور ٥ مليون ساعة دون إصابة أي موظف

بالقاء الضوء على أعلى مستوى من ممارسات الصحة والسلامة، احتفلت إدارة شركة جسر شيكاغو وانستالت الحديد الشرقية ناس لتصنيع الأنابيب ذ.م.م وموظفيها مؤخراً بمرور ٥ مليون ساعة عمل دون إصابة، و٢ سنوات متتالية دون أي إصابة مسجلة (معدل إجمالي الحوادث المسجلة صفر). وقد أشادت الإدارة في حفل العشاء بالإنجاز الكبير للموظفين.



رفع الاحمال الثقيله في عمان

قامت شركة سارنس ناس الشرق الأوسط عمان مؤخراً برفع ٢٠٠ طن من الأحمال الثقيلة في صلالة في صلالة بمحطة توليد الكهرباء ٠٢ SEPC باستخدام الجرار الزاحف ٦٠٠ طن (1-CC2800) بمثابة رافعة أساسية والرافعة المجنزرة (LR1250) باعتبارها رافعة مخلفات.

وكانت الرافعة الرئيسية تتكون من رافعة معيارية فائقة الرفع (ذراع التطويل الرئيسي مع صاري خلفي ورافعة فائقة الرفع) في حين كانت رافعة التطويل تتكون من ذراع الصاري الرئيسي فقط. وتم نقل المعدات بالقرب من الرافعات وتثبيتها باستخدام رافعتين 1-CC2800 و LR1250.

وحالما انتهت استعدادات العمل، تم توصيل معدات الرفع للرافعة الرئيسية (1-CC2800) ورافعة التطويل (LR1250) بالمعدات على التوالي. وتم توصيل الرافعة الرئيسية بالفعل بأقوال معاكسة للرفع الفائق وزن ١١٠ طن ورفعت كلا الرافعتين الحمل مبدئياً لحوالي 0.5 متر للتأكد على استقرار الارتفاعات ومعدات الرفع. ومن ثم تحركت رافعة التطويل نحو الرافعة الرئيسية لجعل المعدات رأسية وحالما بلغت المعدات ما يقرب من ٧٠ درجة، وضعت المعدات على الأرض من خلال رافعة التطويل وتم إزالة معدات الرفع من رافعة التطويل. ومن ثم قامت الرافعة الرئيسية بتنفيذ الـ ٢٠ درجة المتبقية (تقريباً) رأسياً وحدها. وحالما أصبحت المعدات رأسية تماماً، تمت إزالة إطار الدعم بمساعدة رافعة التطويل LR1250، وتم رفع المعدات أيضاً ٢٧م فوق إطار تثبيت مولد بخار استرداد الحرارة. وبمجرد أن أصبحت المعدات فوق إطار تثبيت مولد بخار استرداد الحرارة، تم رفع المعدات كاملة بنجاح إلى داخل إطار التثبيت على الرغم من عدم وجود إلا ١٦ مم فقط كمسافة خالية.



تعيين جاردن ليويث ثومبثون جروب (JLT) كوسيط تأمين

تم تعيين جاردن ليويث ثومبثون JLT، إحدى الشركات الرائدة عالمياً في مجال تقديم استشارات التأمين وإعادة التأمين واستحقاقات الموظفين ذات الصلة، والوساطة المالية والخدمات المرتبطة بها باعتبارها الوسيط التأميني لمجموعة ناس.

وقال سامي عبد الله ناس، نائب رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب لشركة ناس: "يسرنا أن نعلن عن تعيين جاردن ليويث ثومبثون جروب باعتبارها الوسيط التأميني للمجموعة باعتبارها شركة رائدة في مجال عملها ولديها الخبرة الدولية والخبرة المحلية ولدينا الثقة فيها لتحريز عقود مهمهم على عمليات المجموعة بأسرها".



أعظم أصولنا

الوصول إلى أعلى الطاقات



تدرك ناس باعتبارها صاحب عمل لديه ما يقرب من ٣,٠٠٠ شخص في جميع أنحاء دول مجلس التعاون الخليجي، وكذلك آلاف العمال الإضافيين في وقت واحد، القيمة الهائلة للجذب، والرعاية، وإبقاء أفضل الأشخاص من مختلف أنحاء المنطقة والعالم. وعلى هذا النحو، تستثمر الشركة بشكل كبير لتدريب وتطوير، وضمان سلامة القوى العاملة القوية.

التدريب والتطوير

دورات إدارة السلامة

حضر ٢٩ فرداً من فروع شركة ناس سكافورم للمقاولات بالإمارات العربية المتحدة والمملكة العربية السعودية وقطر والبحرين الدورة التدريبية التي عقدها معهد السلامة والصحة المهنية. وقد أكد التدريب العملي على أهمية فهم مسؤوليات السلامة والصحة وقدم توجيهات عملية تدريبية حاسمة لترسيخ مبادئ الصحة والسلامة خلال المؤسسة بالكامل.

مدير الأمن الإقليمي، السيد / غريغ فينون، أنشئت ناس سكافورم في مايو ٢٠١٦ مركز تدريب معتمد لـ IOSH و أوال ردة فعل للطوارئ ، وهذا يمكن الشركة لتدريب موظفيها بمعايير المعرف بها دوليا.

تميز الولاء و الإخلاص



وداع حار

خدم السيد / سيفان لدى الشركة أكثر من ثلاثة عقود، وكان موظفاً متفانياً وذو قيمة في ناس فود. وقد التحق بالشركة في ٢ مايو كموظف دؤوب. وبعد ذلك تمت مكافأته على مهنيته والتزامه الوظيفي، وتمت ترقيته حسب الأصول إلى سائق، للتعامل مع تحصيل الشيكات، والودائع المصرفية وأكثر من ذلك. وتود إدارة ناس اغتنام هذه الفرصة للتعبير عن امتنانها العميق للسيد / سيفان وتتمنى له كل التوفيق في مساعيه المستقبلية.

التدريب على الإسعافات الأولية

أجرت ناس سكافورم للمقاولات تدريباً على الإسعافات الأولية لعدد ١٩ موظفاً من فروع الشركة بقطر والبحرين والإمارات العربية المتحدة في الآونة الأخيرة، مما زاد من تسليط الضوء على الأهمية التي توليها شركة ناس لصحة وسلامة موظفيها.

منح الجوائز التقديرية

جوائز التميز لعام ٢٠١٦

تم الاعتراف مؤخراً بتميز ناس المجموعة ورئيس مجلس إدارة شركة ناس، السيد سمير ناس، وعدد من موظفي الشركة، في حفل التميز لعام ٢٠١٦، وهو حدث سنوي الذي تقيمه وزارة العمل والتنمية الاجتماعية تحت رعاية صاحب الجلالة الملك حمد بن عيسى آل خليفة.

وقد اعترف في حفل التميز بتميز العاملين، والمديرين ورجال الأعمال والشركات العاملة في مجال القطاع الخاص في مملكة البحرين. واستلم السيد / سمير ناس وساماً لجهوده في دعم الاقتصاد الوطني، في حين تم تكريم ستة موظفين من مختلف أقسام شركات ناس للإنجازات البارزة التي قدموها في مكان العمل.

ونحن نتقدم بخالص تهانينا للسيد / عبد النبي علي عيسى مرهون، مدير الصحة والسلامة والبيئة بشركة ناس للمقاولات، والسيد / فؤاد خليل عبد الله، مدير العمليات بشركة مدينة الخليج للتنظيف، والسيد / حسن عيسى علي الدرازي، بقسم المبيعات، بشركة ناس التجاري، والسيد / فلاح حسن عبد الله، اداري في شركة عبد الله أحمد ناس وأولاده، والسيد / مجيد أحمد سالم، المدير المساعد لشركة مدينة الخليج للتنظيف، والسيد / سيد عباس علي هاشم نجار بأرت لاند انترنيور.



السيد / محمد صديق

تجسيد الولاء

أجرت حديث ناس حديثاً لبعض الوقت مع السيد / صديق، العضو القيم في فريق دلمون للخرسانة المسبوكة لما اقترب من سن ٤٢ عاماً، حول مفتاح الحياة المهنية المثمرة.

حديث ناس: لقد عملت مع ناس لأكثر من أربعة عقود، مما يدل على القدر الكبير من الولاء والتفاني. فما الذي بدا لك من ناس المجموعة حتى جعلك تقدم الولاء للشركة خلال هذه المدة الطويلة؟

صديق: لقد كنت محاطاً طوال مدة عملي هنا في ناس بأشخاص طيبين، وهذا هو المهم. وبيئة العمل داعمة للغاية، وهناك الكثير من الفرص للتنمية.

حديث ناس: ما الذي تعلمته خلال حياتك المهنية مع ناس؟

صديق: حسناً، من منظور المهارات، لقد تعلمت لغات جديدة؛ وأستطيع الآن التحدث بطلاقة باللغتين العربية والإنجليزية، وكذلك في لغتي الأم.

ولكن الأهم من ذلك، أنني تعلمت أنه إذا عملت بجهد ستحصل على التقدير والمكافأة.

حديث ناس: ما النصيحة التي تقدمها للموظفين الجدد الذين يرغبون في الحصول على وظيفة في ناس؟

صديق: كن مخلصاً وصادقاً في تنفيذ عملك، وأعمل بجهد، وأعمل بشكل جيد مع الآخرين وأحب ما تقوم به!



غبة شركة ناس التجاري



ورشة عمل « مضخات خرسانة لمالركة Schwing » لشركة ناس التجارية



أحتفلت شركة ناس للخدمات الصناعية بعيد الديواليه

الاحتفال بالمرأة



البناء والتمكين

على الرغم من ارتفاع عدد النساء الذي يبحثون عن وظيفة في صناعة البناء والتشييد، لا يزال هذا القطاع بيئة عمل يهيمن عليها الذكور، لكن ناس تعمل على تغيير كل ذلك! وناس للمقاولات فخورة للغاية بالفريق القوي الذي لديها من المهندسات الإناث، وتدعمهن لأنهن يتركن تأثير كبير في مواقع المشروع، وتصور البلد للنساء المرتديات للخوذات القاسية!

وذكر السيد / سمير ناس المتحمس "نحن مصرون على تحقيق التزامنا بتمكين المرأة، لا سيما تنمية المرأة في صناعة التشييد والبناء".

وقد برز هذا التفاني في الآونة الأخيرة عندما نظمت ناس للمقاولات الحديث الملهم مع المتحدث الرئيسي للضيافة، السيدة / ميريلي بابتي، المدير التنفيذي للتطوير في شركة إدامة (Edamah)، حول "المرأة في صناعة التشييد والبناء" في تطوير كورنيش الملك فيصل موقع مشروع 'الأفتيوز'.



يوم المرأة البحرينية لعام ٢٠١٦

بمناسبة يوم المرأة البحرينية، احتفلت ناس للمقاولات بالقوى العاملة القوية لديها من الإناث وقدمت آيات التقدير لجميع الموظفين البحرينيات. وتعليقا على هذه المناسبة، قالت المسؤولة الأولى للموارد البشرية، بسرا عبد الله: "يشرفني حقاً العمل مع بعض النساء المذهلات. وأنا فخورة بالفعل بذوات الكفاءات العالية من المهندسات الإناث في مواقع مشاريع ناس للمقاولات."

المرأة هي جزء لا يتجزأ من القوى العاملة لشركة ناس ونحن نحبيهن على إنجازاتهن الكبيرة ومساهماتهن في الشركة، وفي الصناعة، ولملكة البحرين!



قصة الغلاف

تمكين المرأة في
مجال البناء

تغيير وجه الهندسة في الشرق الأوسط

عقدت حديث ناس جلسة مع بعض المهندسات الملهمات في شركة ناس للتشييد والبناء، من أجل الحصول على معلومات منهن حول ما الذي يجعلهن يرغبن حقاً في أن يكن مهندسات يعملن في صناعة التشييد والبناء التي يهيمن عليها الذكور في الشرق الأوسط.



البناء، وهذه التحديات هي جيدة بسبب المساعدة التي تنمو سواء شخصياً أو مهنيًا.

المهندس نور الراوي: هناك تحديات يومية في صناعة التشييد والبناء. وبعض هذه التحديات متوقعة والأخرى غير متوقعة. وفي ناس للمقاولات، اكتشفت أنه يمكننا أن نواجه هذه التحديات لأن لدينا فريق قوي يقوم بالتواصل والتعاون بشكل جيد لإيجاد حلول لها.

حديث ناس: هل تتلقين معاملة مختلفة عن نظرائك من الذكور في مواقع البناء؟

فاطمة: لقد منحت فرصاً مذهلة في شركة ناس! منذ انضمامي لشركة ناس للمقاولات في ٢٠١٢، كما عملت في عدد من المشاريع الكبرى بما في ذلك مشروع مبنى جامعة العلوم التطبيقية في العكر، لتنمية الاستخدامات الحضرية الكبرى المتعددة في ديار المحرق، مدينة التين، ديار المحرق، ومشروع تطوير كورنيش الملك فيصل أو الأفنيوز بصفتي مساح (معائن) كمية، ومهندس إنتاجية ومهندس مراقبة / ضمان جودة ومهندس موقع. وقد أضافت هذه التجارب قيمة كبيرة لمجموعة مهاراتي وخبرة لي كمهندس مدني. وأود أن أغتنم هذه الفرصة لأشكر مدراء المشاريع، (نايجل هيكتور، اوتا فان رينسبرج وسيمون هيل)، للإيمان بي ومنحي دعمهم الكامل في كل خطوة.

حديث ناس: لماذا أصبحت مهندسة؟

المهندس فاطمة أبو حسن: أصبحت مهندسة مدنيًا لاختلاف المهنة ومدى الابتكار فيها. حيث يمكن للمهندس المدني أن يتخصص في عدد من مختلف فروع الهندسة المدنية وهو بالتالي المجال الحيوي جدًا والمتنوع والمثير للاهتمام.

المهندس المدني هنوف حمد: يبدو أن الهندسة هي من اختارتي وليس العكس! عندما تخرجت من المدرسة الثانوية لم أكن أعرف ما أريد أن أفعله. اخترت الهندسة كتخصص بشكل عشوائي تمامًا، ولكن كلما تعلمت أكثر، اكتشفت أن لدي شغف نحوها!

حديث ناس: هل تواجهين تحديات كونك امرأة في صناعة يغلب علم طابعها عمل عليها الذكور؟

فاطمة: كوني امرأة في صناعة يغلب على طابعها عمل الذكور فهذا يشكل دائمًا تحديًا. وأعتقد أننا نحن الإناث نشعر أننا بحاجة لإثبات أنفسنا من خلال العمل بجهد ويكوننا قادة فاعلين. وبصفتي مهندس في واحدة من أكبر شركات المقاولات في البحرين، فأني أقوم بتنفيذ أعمال مشروعات ضخمة، وسريعة، وهذا الأمر يضع الجميع تحت الضغط، ولذلك نحن بحاجة إلى أن نكون قادرين على فرض أنفسنا في بيئة العمل الصعبة.

هنوف: أعتقد أن هناك تحديات في جميع الصناعات؛ سواء كنت تعمل في المكتب أو في موقع

هنوف: ناس للمقاولات هي الخطوة الأولى في مهنتي كمهندسة، وأنا لا تسعني السعادة! حيث إنني لم ألتق معاملة مختلفة عن المهندسين الذكور في الموقع. وكلنا مسؤولين عن منطقتنا الخاصة ونقدم جهد بنسبة ٢٠٠٪ ونحن نريد ذلك.

حديث ناس: ما هي القيمة المضافة التي تضيفها المهندسات لصناعة التشييد والبناء في رأيك؟
فاطمة: وجود بيئة عمل جيدة تتطلب التنوع.

وجود بيئة عمل جيدة تتطلب التنوع. وتقدم المرأة طريقة مختلفة في التفكير، ولها سلوكيات.



وتقدم المرأة طريقة مختلفة في التفكير، ولها سلوكيات، ومواقف، وأساليب قيادة تكميلية للرجل. واعتقد أن جلب هذه الأمور معاً سيضيف منظور جديد لهذه المهمة.

هنوف: أعتقد أن الجنس لا علاقة له بالأمر؛ فكل من يعمل يجد ويمكن الاعتماد عليه، يجلب قيمة للمشروع، وللشركة.

حديث ناس: ما هي الكلمات التي تنصحين بها غيرك من النساء اللاتي يتطلعن للعمل كمهندسين؟

فاطمة: كوني قوية، ولكن مع الاحتفاظ بأنوثتك. وتعلمي كيفية التعامل مع جميع أنواع الناس، وعندما تواجهين تحدياً اعتبريه بمثابة فرصة للتعلم ولا تستسلمين من العقبة الأولى.

هنوف: أبلغني أحلامك بالذهاب إليها! كوني مؤمنة بنفسك، حتى لو كان البعض الآخر يشكك في اختيارك، فإنها مهنة عظيمة ومجزية.

نور: ستقدم لك الهندسة فرصة لخلق شيء من لا شيء. حيث يمكنك تحويل الرسومات التي على قطعة من الورق، وتشاهدتها تخرج إلى الواقع. وسوف تواجهين الإحباط في بعض الأحيان، ولكن إذا استمررت في التركيز يكن لديك فرصة لتصبحي جزءاً من صناعة رائعة ومنجزة.



في المجتمع

ناس ملتزمون بإضافة
قيمة إلى المجتمعات
التي نعمل بها من
خلال برامج المسؤولية
الاجتماعية بالمؤسسة.



كأس ناس هو النجم الكبير!

أقيم السباق التاسع للموسم، والأخير لعام ٢٠١٦، في
نادي راشد لسباق الخيل للفروسية وسباق الخيل في
الرفاع، الصخير.

وقد حضر السباق نائب رئيس اللجنة العليا لنادي
راشد للفروسية وسباق الخيل صاحب السمو الشيخ
عيسى بن سلمان بن حمد آل خليفة بالإضافة إلى
كبار الشخصيات الأخرى، والجهات الراعية،
والمشجعين لسباقات الخيل، الحدث المليء بالفعاليات.
وتضمن يوم السباق سبع جولات، بما في ذلك كأس
شركة ناس، وكأس شركة جسر شيكاغو وانستالت
الحديد الشرقية ناس (CB&I Nass)، وكأس
سارنس ناس، وكأس شركة بلودان للوازم البيطرية،
وكأس جامعة العلوم التطبيقية للخيول المولودة محليا،
وكأس شركة مدينة الخليج للتنظيف للخيول الأجنبية،
وكأس المغفور له عبد الله أحمد ناس.

وقدمت إدارة ناس وموظفيها الجوائز للفائزين في
كل جولة.





تنفيذ الأعمال الخيرية

لقد سطع روح الفريق مؤخراً في شركة سارنس ناس الشرق الأوسط في مناسبات سباق ماراثون البحرين، أحد أكبر الأحداث الرياضية الخيرية في المنطقة.

بقيادة كابتن الفريق السيد / عبدالعزيز الحلواجي من إدارة الصحة والسلامة، نافس فريق سارنس ناس الشرق الأوسط "١٨٨" بنجاح في السباق القاسي لمسافة ٤٨,٩ كم (١٦ مناوبة)، حل في المرتبة ٢٢ من أصل ٢٠٠ فريق محترف.

وقال السيد / عبدالعزيز الحلواجي "أنا فخور جداً بفريق سارنس ناس الشرق الأوسط. حيث أظهر عدايتنا الكثير من العزم والإصرار". حيث شارك أكثر من ٢٠٠ فريقاً، يمثلون القطاعين العام والخاص، والفنادق، والمدارس، واللياقة البدنية والنوادي الاجتماعية، في الجري، ويسرني أن أعلن أن فريق سارنس ناس الشرق الأوسط حل في المرتبة ٢٢ وكان جزءاً من الحدث القيم الذي خصص ٣٠,٠٠٠ دينار بحريني للأعمال الخيرية."

وتقدم السيد / عبدالعزيز الحلواجي بالشكر لمنسق الفريق، السيدة / رفعت نجم من قسم الموارد البشرية، والسيد / جوي سويرامانيان من قسم المعدات البديلة والسيد / محمد سهيل من مجموعة عبد الله أحمد ناس، الذين ضمن عملهم الجاد تحقيق نجاح كبير لمشاركة ناس في الماراثون.



إعطاء هبة الحياة

كشفت إدارة سارنس ناس الشرق الأوسط وموظفيها مؤخراً عن سواعدهم لسبب وجيه. وشارك العديد من موظفي الشركة في حملة التبرع بالدم التي عقدها مركز الشرق الأوسط الطبي في الحد، وتم إجراء فحوصات طبية مجانية لهم لضغط الدم والسكر في الدم، واستشارات العيون وفحص الأسنان عن تبرعهم بالدم.



وقدم السيد الأمير / كوروب، المدير التنفيذي للموارد البشرية في شركة جسر شيكاغو وانستالت الحديد الشرقية ناس (CB&I Nass)، كأس الجولة الأولى للمالك الفائز، صلاح عبد اللطيف.

وتوج ستيف وليامز، مدير عام مدينة الخليج للتنظيف، المالك الفائز في الجولة الثانية كميل الملاح.

وقدم عضو مجلس إدارة ناس المجموعة، السيد / فوزي عبد الله ناس، كأس الجولة الثالثة للفارس عبد الله الكويتي.

وكرم الدكتور / شيام، المدير العام لشركة بلودان للوازم البيطرة، المالك محمود عيسى، الفائز في الجولة الرابعة.

وقدم الدكتور / غسان فؤاد عواد، رئيس جامعة العلوم التطبيقية، كأس الجولة الخامسة لسمو الشيخ عيسى بن عبد الله بن عيسى آل خليفة.

وقدم السيد سمير ناس، رئيس مجلس إدارة مجموعة ناس، كأس النصر من شركة عبد الله أحمد ناس للفارس فوزي ناس، وجائزة النصر في الجولة السابعة لصاحب السمو الشيخ سلمان بن محمد بن عيسى آل خليفة.

