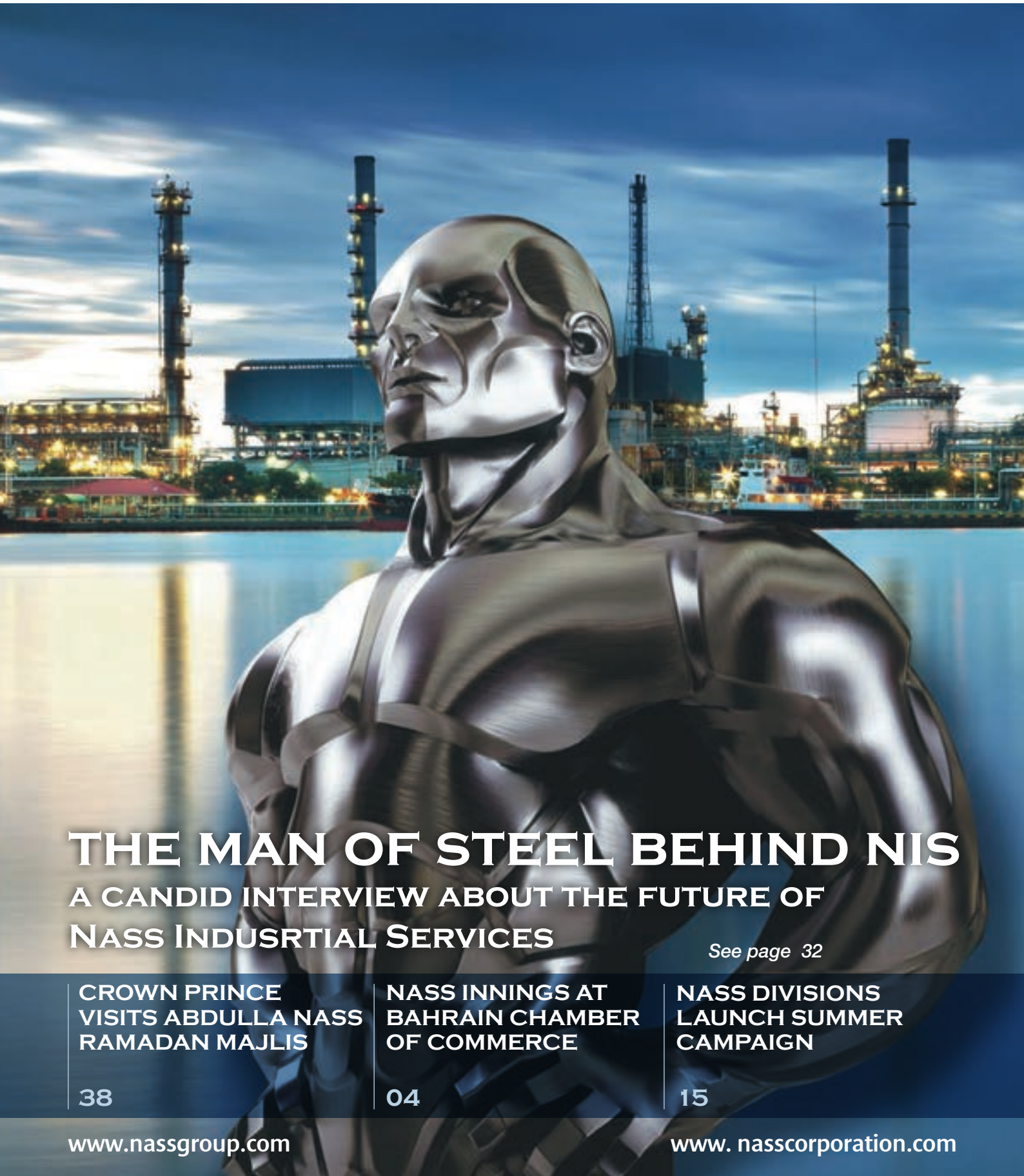


NASS TALK

A NASS GROUP AND NASS CORPORATION PUBLICATION

ISSUE 21 JULY 2018

Complimentary Copy



THE MAN OF STEEL BEHIND NIS

A CANDID INTERVIEW ABOUT THE FUTURE OF
NASS INDUSTRIAL SERVICES

See page 32

**CROWN PRINCE
VISITS ABDULLA NASS
RAMADAN MAJLIS**

38

**NASS INNINGS AT
BAHRAIN CHAMBER
OF COMMERCE**

04

**NASS DIVISIONS
LAUNCH SUMMER
CAMPAIGN**

15

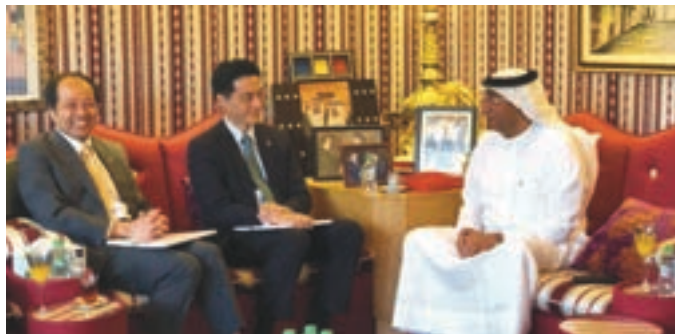
NASS TALK

A Nass The Group and Nass Corporation Publication

Issue 21 July 2018

WHAT'S INSIDE ...

- 03 Chairman's Message
- 04 NASS News
- 16 Product Spotlight
- 18 Project Updates and On-the-Ground Projects
- 26 Economic News
- 28 Market Trends
- 29 Industry News
- 30 Sustainability
- 32 Cover Story
- 34 Our Partners
- 35 Our Greatest Asset
- 38 In the Community
- 42 In Our Next Issue



05 HONG KONG DELEGATE AT RAMADAN MAJLIS

GET IN TOUCH

Please e-mail or write to us with your views. All NASS employees are kindly urged to participate in further improving Nass Talk by sending their valued suggestions, views, ideas, proposals, articles, or news on their personal achievements, company activities or social events. Any contribution to the NASS photographic and film archive will also be gratefully accepted. Please contact the Public Relation Department at media@nasscorporation.com or call 1745 6191 so we can safely archive any old Nass Group's film or images.



06 NASS LAUNCHES INTRANET PORTAL



13 THREE-YEAR SERVICE AGREEMENT FOR ASPHALT



18 LANDMARK PROJECTS FOR NASS CONTRACTING, UAE

Follow us on:



/NassGroup.Corp



@nassgroup



nass-the-group-nass-corporation



/user/nassgroup



@nass.group.corp



Please recycle this publication after reading

“

2018 is proving to be challenging for the construction industry, yet we are confident that 2019 will be positive and will carry promising changes. ”

CHAIRMAN'S MESSAGE

With the publishing of this issue, we would have celebrated a New Year, lived the blessings of Ramadan, and enjoyed a graceful Eid Al Fitr, then back to business trying to make the best of the year, thanks to our loyal and dedicated employees.

During the first quarter, operations in some divisions have prospered, and in some, restored.

Nass Contracting in conjunction with Nass Landscapes won the contract for the development of the Bahrain Bay Public Realm Food and Beverage Outlets.

The project consists of the construction of a landmark Food and Beverage development, “The Park” and “The Wharf” in two separate locations within the Bahrain Bay Area.

Nass Landscapes, also been awarded the Landscaping and Irrigation Works for the Al Madina Al Shamaliyah (AMAS) Sewage Treatment Plant Project.

Nass Contracting UAE recorded their first milestone in Dubai market. The Company signed three major projects; the construction of 132/11kV Substation at Madinat Al Esthethmar, and the civil works at the 600MW Jabel Ali power station, for DEWA, and the civil works for a substation project at the new Dubai Hills Estate.

The Company is also now a G +12 licensed contractor in Dubai.

Nass Asphalt signed a three-year airfield maintenance services agreement, with Bahrain airport Company.

A major milestone was also achieved during 2018 towards our vision to raise our Safety Standards. Nass Scaffold UAE has successfully transitioned its existing ISO 9001 standard to the 2015 edition whilst also achieving ISO 14001 2015 and OHSAS 18001 certification.

The Company's main office in Bahrain, transitioned both ISO 9001 & 14001 certification to the 2015 edition whilst conducting a surveillance audit of its OHSAS 18001 certification.



On the Industrial level, 2018 is proving to stand tough and challenging for the market in general, and the construction industry in specific.

Due to fierce competition, unexpected rise of operations costs, such as; government fees and charges, in addition to the fluctuation of material costs, stretched receivables, which eventually lead to liquidity crunch, and negative cash flow as a result, will create greater risks for construction companies for the rest of 2018.

We think the challenges will continue until the end of the year as many of the infrastructural and industrial projects, planned to start by the first or second quarter of the year, were delayed for reasons beyond us, yet we are confident that 2019 will hold a positive note, and will carry promising changes.

Amidst all adversity, the Corporation remained profitable, due to a number of factors, central of which, a strategic flexibility that allows Nass Corporation to adapt to changing market conditions, and deliver bespoke solutions to our clients. The Corporation is also fortunate to have built a solid network of synergistic partnerships, both regionally and internationally and, most importantly, is blessed with a dedicated team of professionals, who are willing to go the extra mile.

Nass Corporation, as always, is proud to be a part of national initiatives, directed under the guidance of the country's wise leadership, and remain a keen supporter of industry growth, and an active member in the ongoing promotion of the Kingdom of Bahrain, as the gateway for trade in the Gulf.

SAMEER ABDULLA NASS
CHAIRMAN

NASS NEWS

Highlighting the business activities and achievements of NASS companies.

NASS INNING AT BCCI

The Bahrain Chamber of Commerce and Industry (BCCI) elected Mr. Sameer Abdulla Ahmed Nass of the 'Tojjar 2018' bloc as its new Chairman of the board of directors.

Tojjar bloc led by Mr. Sameer Nass won 10 seats in the hotly contested BCCI election held in March, 2018.

Mr. Nass claimed the most number of votes in the election held at the Isa Cultural Centre, with his bloc also emerging as the most successful.

After assuming his office, Mr. Nass announced a 100-day work plan before the members of the Chamber and assigned a temporary committee to execute the plan.

Established in 1939, BCCI is the oldest chamber of commerce in the region and is the main representative of the private sector in the Kingdom.

Talking to NassTalk after the election, Mr. Nass said, "The committee will focus on decentralising Chamber's decisions, updating its regulations and mechanisms, training employees as well as restructuring the chamber to make it an effective platform for all to interact."

He added: "We are taking this responsibility at a challenging time both at the local, regional, and international levels. It is with this in mind, that we have set our principal goal, which is transforming Bait Al Tijjar into a platform for the business community."

Mr. Nass concluded: "To achieve this goal, we have set a strategy and have determined our work scheme for the first 100 days."



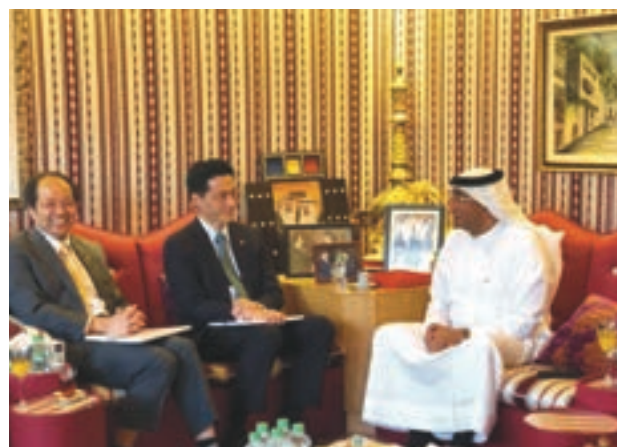
His Majesty King Hamad bin Isa Al Khalifa, King of Kingdom of Bahrain, sent a cable of congratulations to Mr. Sameer Nass on his election as Chairman of Bahrain Chamber

of Commerce and Industry, wishing him success to continue the Chamber's effective role in spurring the Kingdom's economic activities and growth.



HONG KONG DELEGATE AT RAMADAN MAJLIS

NASS hosted delegates from Hong Kong during their visit to Bahrain. Members from the Hong Kong Bahrain Business Association and from the Consulate office toured the NASS offices and where welcomed to the Chairman's Majilis to discuss potential business opportunities with Nass The Group and Nass Corporation companies in Bahrain.



5% CASH DIVIDEND DISTRIBUTED ON SHAREHOLDERS

The shareholders of Nass Corporation received cash dividend of 5%, for the year 2017. This announcement was made during the Company's Annual Ordinary General Meeting, held at The Sheraton Hotel on 28th March, 2018.

The Company paid a cash dividend at 5% of paid-up capital, amounting to BD 1.075 million on its 215.077 million shares (excludes treasury shares of 4.923 million), held by the shareholders, whose names appeared in the Register of Members of the Company on the record date 28th March, 2018.

In a few words, Nass Corporation Chairman, Mr. Sameer Nass, thanked all attending parties and said: "On behalf of all the shareholders and the Board of Directors, I would like to express my sincere gratitude and appreciation to the wise leadership of the Kingdom of Bahrain, and to all Government Ministries and institutions, the Central Bank of Bahrain, and the Bahrain Bourse for their share support. I also take this opportunity, to personally thank the shareholders of Nass Corporation. It is because of your continued loyalty and support that we have prospered thus far. I look forward to even greater accomplishments, and prosperity for both Nass Corporation and the Kingdom of Bahrain in the coming years".





NASS LAUNCHES ITS INTRANET PORTAL

NASS has recently launched its own Intranet, equipped with the latest design schemes, highest internal communication technologies, best employee interactive experience and fully digitalised workplace dashboard, enabling the Corporate to equal its footing with the world's largest industrials.

The completely customisable portal is the digital home for over 1,000 staff in six locations across GCC countries. "The new intranet makes the world of NASS available and accessible to all staff on various device platforms," said Nass Corporation Director, Mr. Bashar Nass.

He added: "Our aim is for staff members to implement their ideas in a climate full of motivation and inspiration. With this worldwide digital communications tool, we are promoting dialogue between the company and its staff."

The portal was designed to maintain document sharing sustainability, increase collaboration between NASS's departments and companies, and bring head office staff, and on-site teams a bigger step closer. Thanks to this, the portal has been optimised for the needs of staff: the topic and newsfeeds offer orientation according to each location. Work context, and up-to-date tools for digital collaboration encourage exchange of ideas between teams.

Nass Corporation Head of MARCOM, Mrs. Asha Anish has confirmed that the concept has been effective, and the user frequency and interactivity has been climbing daily. She added: "NASS intranet is serving as one of the most modern models for digital internal communication offerings. We were able to massively simplify the overlapping location and organisation communication".

GROUP WEBSITE, RELAUNCHED

Nass Group has recently launched its revamped and user-friendly website. The website delivers comprehensive information about the establishment of the Group, its history, its divisions and services.

Visit the new website www.nassgroup.com to enjoy the new experience.



IFRS 15 FOR DIVISION MANAGERS

Nass Corporation in collaboration with KPMG Bahrain have organised an International Financial Reporting Standard (IFRS), which is promulgated by The International Accounting Standards Board (IASB), to provide guidance on accounting for revenue from contracts with customers.

The objective of IFRS 15, which was adopted in 2014, is to establish the principles of reporting useful information to users of financial statements about the nature, amount, timing, and uncertainty of revenue and cash flows arising from a contract with a customer.

The Nass Corporation Audit Committee, divisions' General Managers, commercial managers and General Accountants were given an introductory tutorial to assess any gap in the income/revenue generated from each of their projects.



IFRS 15

The objective of IFRS 15, which was adopted in 2014, is to establish the principles of reporting useful information to users of financial statements.



HSE AT WORK

Nass Corporation raised awareness on HSE in the workplace at the fourth National Occupational Safety and Health Conference and Exhibition inaugurated on 25th April, 2018 by Deputy Prime Minister Shaikh Khalid bin Abdulla Al Khalifa at the Gulf Hotel Convention and Spa.

The two-day event held under the theme 'Innovative Approaches in Occupational Safety and Health' gathered experts from across the region to discuss various issues relating to the labour and health sectors.

Nass Contracting also displayed its capabilities at the exhibition and launched campaigns to promote health and well-being at work, from which, Road Safety issues, Awareness on Diabetes Mellitus, and various topics under Office Ergonomics.

During the conference, Nass Corporation Board Member and Chairman of the Corporate Governance and Safety Committee, Dr. Mustafa Al Sayed, visited the Nass Contracting stand and expressed his appreciation for the efforts that Nass Corporation takes to certify all its divisions with OHSAS18001 and ISO45001.

On this occasion, he said: "This standard will raise the level of awareness and protection of its employees throughout the organisation".

He also confirmed that this approach very much falls in line with the objectives of the Bahrain Health and Safety Society which strives to promote safety in various fields of life; from child safety to industries, construction sectors, and other institutions.

Worth mentioning, Nass Corporation was the bronze sponsor of the event.





ICE CREAM DISTRIBUTION MILESTONE

Nass Foods, the official dealer for various international food brands, has recently reached a new milestone in ice cream distribution in the Kingdom of Bahrain.

Now, you can enjoy renowned ice cream brands, which include Oreo, Cadbury's Dairy Milk, Cadbury's Flake, Daim, Toblerone and Del Monte in a store near you.

The Company is now distributing international ice cream brands in more than 100 outlets around the kingdom, namely Carrefour, Al Osra Supermarket, Lulu Hypermarket, Sultan Center, Ansar Gallery etc.

Worth mentioning, since its establishment in 1982, Nass Foods prides itself on its new product portfolio and successfully launching market-leading brands every year.

The Company has become a trusted leader in the supply of specialised meat products to top hotels and caterers, supermarkets and hypermarkets in the Kingdom of Bahrain.



EXPANDING FOODS OUTLETS

As part of its expansion plan, Nass Foods is opening an outlet in Hamad Town to cater to people in that area. The new outlet will offer the same services, and brands as the existing outlet, located in Central Manama Market.

Nass Foods is also aiming to open many outlets in various NASS labour camps, to provide all its brands to the staff living on these camps.



KAESER TRAINING FOR CAPE

Nass Commercial, in cooperation with Kaeser, the 100% German compressors manufacturers, have conducted a training session for the technicians of RB Hilton (CAPE).

The training was conducted in CAPES workshop on February, 2018 by Kaeser Dubai Sales Director, Mr. Ahmed Hussain, Dubai Market Head, Mr. Ralf Pischel, Kaeser, and attended by Nass Commercial General Manager, Mr. Ahmed Saber, and Nass Commercial Head of Sales, Mr. Vinu Varghese.

CAPE, the approved blasting and painting contractor by BAPCO, and a multinational company that operates in more than 26 countries, have purchased four numbers of Kaeser compressors from Nass Commercial recently: Kaeser M250 and Kaeser M123.





Kaeser

GEOTEXTILES AND GEOCOMPOSITES

Nass Commercial, in conjunction with Bonar Natpet held a technical seminar for their key customers, on the Geotextiles and Geocomposites applications in the infrastructure projects.

Bonar Natpet General Manager, Mr. Spyridon Kavallas, and Nass Commercial General Manager, Mr. Ahmed Saber, inaugurated the event, which was held in the Awali Ballroom in Gulf Hotel on 25th April, 2018.

Bonar Natpet Technical Engineer, Mr. Mohammed Baradi, spoke about the modern and cost-effective solutions of the Geosynthetic products from Low & Bonar, followed by Engineer Mr. Muhamed Amin, who explained about the conventional and old drainage designs, and how they can be placed by the new geocomposite products for drainage and filtration from Bonar.

Worth mentioning, Nass Commercial is the authorised Bonar Natpet products distributors in the region for the past nine years.



ISO READY!

Nass Commercial, in cooperation with Bureau VERITAS, the leading financial institute, have conducted an Internal Auditor Course – Integrated Management System, for all department heads in Nass Commercial.

The course took place in The Wyndham Garden Hotel – Juffair on 31st January, and 1st February, 2018, and was conducted by Bureau VERITAS Senior Auditor and Trainer, Mr. Kasthuri Sridar.

The two-day course introduced ISO standards, Internal Auditor requirements, and the practices of conduct the audit checklists to check the compliance with ISO implementation requirements.





Nass Landscapes showcased its capabilities at BIGS 2018 with a miniature of the Bahrain Bay Promenade

SHOWCASING CAPABILITIES AT BIGS 2018

Nass Landscapes, the sub-division of Nass Contracting, has participated in BIGS 2018, which was held on 22nd February, 2018.

The Bahrain International Garden Show 2018 was held under the patronage of His Majesty King Hamad, Her Royal Highness Princess Sabeeka bint Ibrahim Al Khalifa, wife of the King and National Initiative for Agricultural Development (NIAD) consultative council president, at the Bahrain International Exhibition and Convention Centre.

More than 155 exhibitors participated in the show, which focused on good agricultural practices to ensure food safety.

The four-day show shed light on sound agricultural practices and exhibits the latest technologies related to agricultural production processes and irrigation of crops to ensure their quality and safety.

Nass Landscapes Operations Manager, Mr. Barend Vermeulen said: "We are very pleased to participate in this event every year. It expands Bahrain's awareness to boost food security as a priority, and is a great opportunity to showcase Nass Landscapes capabilities in taking over both, residential and commercial project".



Nass Contracting, UAE



AN OVERWHELMING RESPONSE

Nass Contracting UAE has conducted a walk-in interview in the Crown Plaza Hotel Dubai, on 10th March, 2018.

The walk-in interview day was successful, where more than 6000 applicants attended.

Nass Contracting UAE Country Manager, Mr. Stuart Smith commented, "We were overwhelmed by the interest in Nass Contracting. We thank the Crown Plaza for their patience and extension of the facilities on the day".

BECHTEL'S SUSTAINABILITY MONTH AWARD

Nass Contracting UAE has recently received a sustainability award for the OMC Building at the ATA refinery project for EGA in April 2018 as a part of their sustainability month celebration.

Nass Contracting UAE Project Manager, Mr. Maged Tolba received the award from EGN Supervisor Mr. Yusuf Bastaki, Bechtel's Mr. Stacey Barlowas and Miss Swati.

Nass Contracting UAE Country Manager, Mr. Stuart Smith said "This was a well deserved award to the OMC team who have complied with the strict requirements of Estidama to achieve a pearl2 rating for this building".



5 millions

manhours without LTI have been successfully completed in the Al Taweelah Alumina Refinery projects by Nass Contracting UAE.

HSE ACHIEVEMENT AT ALBA POTLINE 6

Nass Contracting has successfully completed nine million manhours at the ALBA Potline 6 and five million manhours at Al Taweelah Alumina Refinery projects without a Lost Time Incident (LTI).

These are significant milestones demonstrating the Company's commitment to maintaining a healthy and safe working environment for all stakeholders on its projects and we are incredibly proud of our teams and being able to contribute to the success stories being achieved on these projects.



Nass Scafform – UAE staff holding the new ISO certificate

ISO SCORES FOR SCAFFORM

This has been a busy period for Nass Scafform with three ISO audits being conducted by Bureau Veritas. Nass Scafform Services- UAE, have successfully transitioned its existing ISO 9001 standard to the 2015 edition whilst also achieving ISO 14001 2015 and OHSAS 18001 certification. Nass Scafform Contracting – Bahrain, transitioned both ISO 9001 & 14001 certification to the 2015 edition whilst conducting a surveillance audit of its OHSAS 18001 certification. Abdullah Nass and Partners – KSA, will conduct the same transition audit towards the end of May 2018.

Nass Scafform now holds all three certifications in all three countries of operation. In line with the policy for continual improvement, the Company will now move forward in adapting and improving its Safety Management System with a view of commencing with certification to ISO 45001 in the latter part of this year.



POT SUPERSTRUCTURES FABRICATION, A MILESTONE FOR NIS

Nass Industrial Services contributes to the development of one of the largest brownfield project in the region. Nass Industrial Services have recently completed the fabrication of 50 Pot Superstructures for ALBA's Potline 6 project.

The Pot Superstructures are an integral part of the Potroom operation and are based on the DUBAL DX Ultra Technology design that is being employed at the Line 6 Smelter.

Commenting on this achievement, Nass Industrial Services General Manager, Mr. Gian Franco Stefanoni said: "We are very pleased

with our progress in this project. ALBA, BECHTEL and DUBAL teams have visited the Nass Industrial Services facility in Hidd on 31st January, 2018 to celebrate this achievement. This has been a milestone project for us, as it clearly demonstrates our team's competencies and capabilities".

Worth mentioning, Nass Industrial Services established in 1972; is progressively expanded today to become one of the major mechanical and structural engineering contractor in the region, having successfully accomplished numerous extensive and prestigious projects.





Following the signing, BAC CEO said: "We are happy to sign this agreement, which is a good example of our partnerships with local companies, one of the pillars of the Kingdom's economic development. This deal aims to provide maintenance services in the airport's airside in line with the requirements of Civil Aviation Affairs and the International Civil Aviation Organisation (ICAO), resulting in a streamlining of operations at Bahrain International Airport."

Mr. Adel Abdulla Nass said: "NASS is looking forward to having a long and



THREE-YEAR AIRFIELD MAINTENANCE CONTRACT FOR ASPHALT

Bahrain Airport Company signed a three-year airfield maintenance services agreement, with the possibility of an extension, with Nass Asphalt.

The agreement was signed by NASS' Financial Director, Mr. Adel Abdulla Nass, and in attendance were BAC CEO, Mr. Mohamed Yousif Al Binfalah, BAC Chief Development and Technical Officer, Engineer Abdulla Janahi, Nass Asphalt's General Manager, Mr. Gerard Hutton, Operations Manager, Mr. John Mckeaney and Project Manager, Mr. Kevin Montgomerie.

steadfast partnership with BAC, by maintaining Bahrain International Airport's existing infrastructure to the highest standard. We are proud to be given this opportunity to be part of the airport's major developments, which form an integral part of Bahrain's future economic strategy."

Nass Asphalt won the contract following a public tender that included bids from six road contractors classified as Grade AA by the Ministry of Works.



AGN HITS BIG

Al Ghanim and Nass General Trading and Contracting Co.; the exclusive agents for ESAB welding products, have reached a new record by selling over USD five millions worth of cutting and welding automation, and welding consumables from which:

- ESAB CNC cutting machines
- Automated welding machines
- Standard welding machines
- All types of ESAB welding consumables
- Received additional confirmed orders and contracts of USD five and half millions, for the supply of ESAB Welding Consumables.

ESAB have awarded AGN the "Winner for Exceptional Sales Performance" certificate, for the exceptional sales performance.

Worth mentioning, AGN was one of 41 ESAB Distributors in the Middle East and Africa to win this certificate.



USD 5 millions

worth of ESAB cutting and welding automation, and welding consumables sold in 2017.



GCCC, CAPITAL MUNICIPALITY "WASTE-MANAGEMENT PARTNER"!

Capital Municipality Director General, his Excellency, Eng. Shk. Mohammed bin Ahmed Al Khalifa has visited the Gulf City Cleaning Company (GCCC), the entrusted cleaning company for both the Capital and Muharraq governorates new headquarters in Tubli. During the visit, his Excellency reviewed the readiness of the Company's operations, logistically and technicality, to provide the best services in terms of cleanliness and Waste-Management.

His Excellency, Eng. Shk. Mohamed Bin Ahmed said during the visit: "Pursuing new technologies, implementing new methods to provide state-of-the-art cleaning services, and consolidating the principles of internal self-sufficiency logistically, is what drives us to create a modern Capital city. This only can happen with continuous awareness programmes for all segments in the society, to change general behavior and improve cleanliness in all regions."

He added: "We need to unify efforts. The Municipality seeks advanced methods and services in the field of Waste-Management all the time, and intensify supervision and inspection to deter violators and correct public behavior.

During the visit, H.E., Eng. Shk. Mohammed bin Ahmed, accompanied by Municipality officials, examined the Services and Maintenance departments within the Company, to learn more about the washing and cleaning of trucks and equipment.

This wash uses 90% of recycled water, which provides self-sufficiency, achieves the goal of consumption rationing, and provides optimal use of energy.

H.E. also inspected the workshop, which maintains and repairs garbage containers of various sizes, and washes more than 2,500 containers per month, using the recycled water as well.

Finally, H.E. was introduced to the vehicle tracking and new bin tagging RFID system. The system works by sending data directly to the control room in the Company. This process allows continuous monitoring of work for each area.



SUMMERTIME SAFETY CAMPAIGN

Nass Contracting

NASS CONTRACTING GEARS UP FOR THE SUMMER!

Nass Contracting has initiated its “Summer Heat Stress” campaign in June 2018, in cooperation with Ministry of Health and Ministry of Labour.



During the campaign initiation, Nass Contracting CEO, Mr. Ghazi Nass said: “Nass Contracting ensures workers health and wellbeing remains at the top of our priorities, this is crucial to ensure the success of the business operations. Through effective planning, good supervision and by encouraging a safety-first culture, Nass Contracting will ensure good business performance, whilst mitigating risks to the workforce.”

The campaign aims to conduct on-site seminars for site-managers, front-line supervisors and the workforce, in addition to undertaking random health-checks on the workforce for blood pressure, sugar levels, and raising awareness of the risks involved working during summer time.

To prepare for the hot summer time, Nass Contracting has implemented new measures to keep its workforce hydrated and safe.

The Company has distributed new insulated water bottles, which aim to reduce dehydration, therefore, minimising the risk of heat exhaustion, heat stress, and heat stroke, whilst simultaneously improving productivity by reducing the number of trips required by workers to the nearest water stations.

Nass Contracting has also provided appropriate summertime work-wear. The new coveralls

are manufactured with a 65% Polyester and 35% Cotton, an ideal material combination to ensure suitable sun-protection, whilst providing lightweight breathable and industrial material.

Comfortable, quick dry, long sleeve shirts were distributed to all managers, foremen, engineers, chargehands, and supervisors too. The new shirts offer UV ratings of up to 50°C .

Nass Contracting's Senior HSE and Business Systems Manager, Mr. Andries J. Van Wyk said: “As part of Nass Contracting's improvement strategies for 2018 / 2019, occupational health monitoring shall be a major development within our business strategy to reduce occupational health and safety related ill-health and/or work-related incidents.”

He added: “Continual monitoring of body-temperatures and new technologies are also being introduced to rapidly cool body-temperatures in the event of heat-stress. These are just a few examples of how we are planning to monitor and prevent risks to our workforce.”



Nass Scafform

HEAT STRESS AWARENESS CAMPAIGN

As the weather gets hotter during summertime, Nass Scafform recognises the potential problems caused by high temperatures in the work environment.

The Company will conduct its annual “Heat Stress Awareness” campaign in an effort to educate Managers, Supervisors and the workforce, about methods of monitoring and evaluating potential heat-related issues.

Nass Scafform will also produce its own informational posters, toolbox talks, publications, and short videos as part of the “Safety In the Heat” campaign through the Abu Dhabi Occupational Health Centre web site.

PRODUCT SPOTLIGHT

Innovations in
construction industry
products.

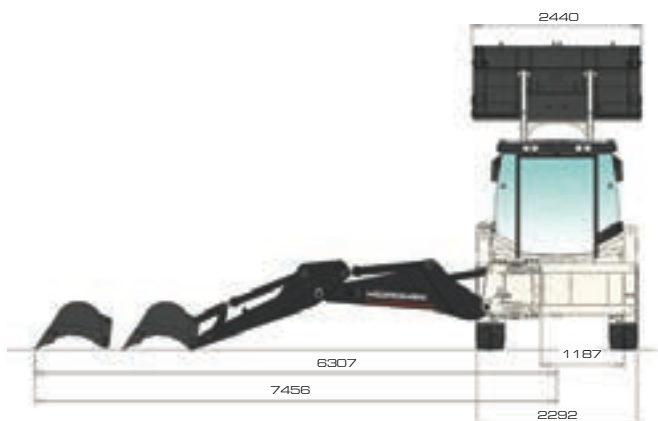


KNOTTING NEW TIES

Nass Commercial is proud to announce its association with HIDROMEK, the manufacturers of earth moving equipment.

Based in Turkey, Hidromek has three factories, two in Turkey and one is based in Thailand, with exporting ties to more than 70 countries in five continents. Creating the difference in design of construction machinery, HIDROMEK has crowned its accomplishment with many awards. As of today, HIDROMEK is the winner of totally 10 design awards, eight of which are internationally prestigious.

In the first batch, four backhoe loaders model HMK 102B have been handed over to Nass Contracting. The equipment special features include; Telescopic dipper arm, double pedal brake and six in one Bucket.





is the total number of employees working in three factories in Ankara, Izmir and Thailand.

PROJECT UPDATES

An overview of major project updates from around the GCC.



USD 11 MILLIONS CONTRACT FOR EMAAR IS SEALED!

Nass Contracting UAE has won a USD 11 millions contract, to execute the civil works for a substation project for ABB, at the new Dubai Hills Estate.

The 11 million sq metres mixed-use lifestyle development project, is a joint venture between Meraas Holding, a leading Dubai-based development company, and property developer Emaar Properties PJSC, which includes residential, commercial and leisure areas, plus an 18-hole championship golf course.

Switzerland-based ABB is responsible for the design, installation and commissioning of the distribution substation, which will supply electricity to the community.

Nass Contracting UAE Country Manager, Mr. Stuart Smith said "We are very proud to be entering the Dubai Market on such a prestigious project with ABB as our client. This award is in line with our overall growth strategies in the region".





GREENHILLS STATION FIRST CONCRETE POUR

Nass Contracting UAE, in partnership with ABB Industries, have completed the first structural concrete pour of 1,100 m3 basement slab for the Grenhills station in Dubai Hills, on 15th May, 2018.

This project is considered a new milestone for the Company, and on this occasion, Nass Contracting UAE Country Manager, Mr. Stuart Smith said: "We are very proud to have added this milestone to the long list of achievements of Nass Contracting over the years".



QUALIFIED G +12 CONTRACTOR

Nass Contracting UAE is now a G +12 licensed contractor in Dubai.

The Company's Country Manager, Mr. Stuart Smith said "The issue of this licence is a significant achievement in the development of Nass Contracting in UAE. I would like to thank the staff involved for their dedication to achieve the upgrade of our Dubai licence".

In addition to the above certification, Nass Contracting UAE is also proud to announce that during June 2018, the Company attained approval from DEWA as Civil Subcontractor for 400kV DEWA Transmission Substations.

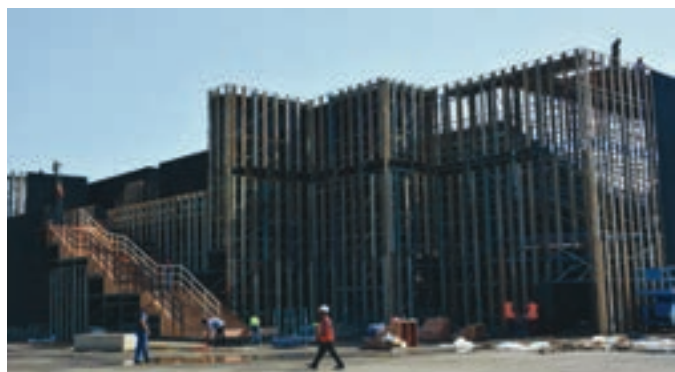


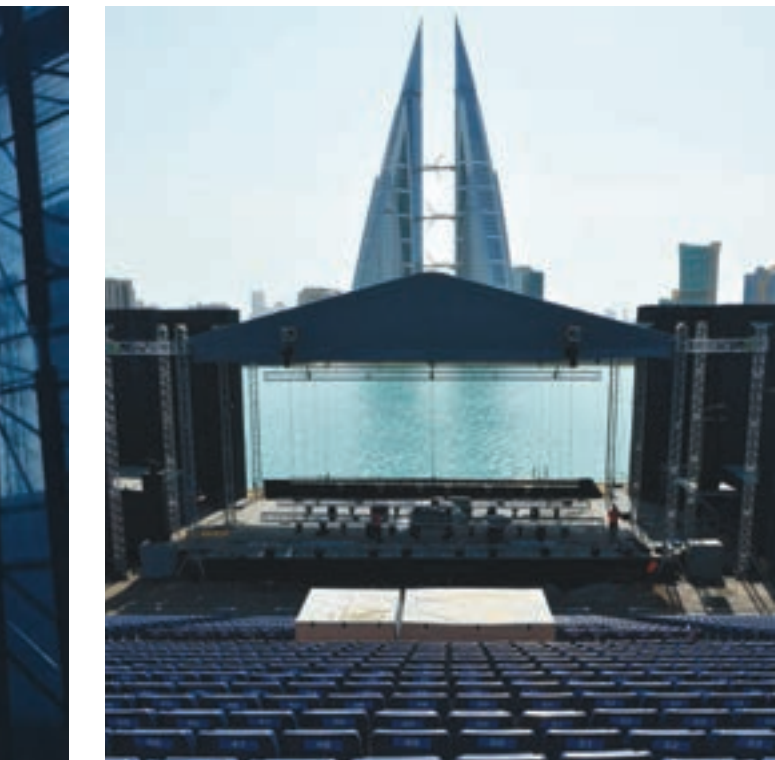


2018 SPRING OF CULTURE GETS A SCAFFORM SETUP

The construction of the 2018 Spring of Culture stage for the EDB, located in Bahrain Bay area. The Bahrain bay stage structure utilised over 3200 grandstand seats. The perimeter walled scaffold was over 14m high using 14000 m3 of scaffolding to erect, 800 sheets of plywood where used for staircases and deck areas as well as 13000 m2 of heavy duty shade net used to cover the whole structure.

The construction of the stage started by end of January, delivered to client by first week of March, and dismantled by first week of Apri.





JABEL ALI POWER STATION PROJECT

Spanish firm Duro Felguera have awarded Nass Contracting UAE civil works worth of USD 15.42 millions at the 600MW Jabel Ali power station K Phase -III for DEWA . The contract scope covers earthworks, concreting, formwork rebar and waterproofing of various equipment foundations, tanks, and associated structures and buildings. The works also include supply and installation of various utilities, including manholes and catchpits, cable trenches, grounding and earthing. Civil works contract is expected to complete by first quarter of 2019.

Nass Contracting UAE Country Manager, Mr. Stuart Smith said: "Nass Contracting is very proud to be entering Jebel Ali Power Station, following in the footsteps of many prestigious contractors".



ENTERING DUBAI INVESTMENT PARK!

Nass Contracting won the contract for the construction of 132/11kV substation at Madinat Al Esthethmar, in Dubai Investment Park (DIP), by DEWA. The contract scope covers construction of substation building, comprising of transformer compounds, 132kV switchgear building with cable basement, 11kV switchgear room with cable cellar, capacitor bank rooms, control and relay rooms, telecommunication room, LVAC & DC rooms, plus other civil works within the plot limit.

Nass Contracting UAE Country Manager, Mr. Stuart Smith said: "Winning this contract reinforces the Company's strategy to sustain its presence in the DEWA transmission sector, and extends our relationship with ABB".





400kV TRANSMISSION PROJECT PROGRESSING

Nass Electrical initiated LOT-2 of the 400kV transmission project. This project makes Nass Electrical the first Bahraini company that is awarded the installation of this type of cables for EWA. The 400kV cable is dilated from the new Riffa Sub- station to the new Umm Al Hassam Sub-station and from Umm- Al Hassam Sub-station to Hidd existing power station (feeder 1). Riffa to Um Al Hassam referred as LOT – 1 and Umm- Al Hassam to Hidd Sub-station as LOT – 2. Phase two is set to be completed on 26th December, this year.

Location	Status
Riffa, Um-Al Hassam and Hidd	In progress



ENOC REFINERY EXPANSION

To add a new Condensate processing train to the existing facility, expanding its daily capacity to 210,000 barrels, up from its existing current 140,000 barrels per day. Additional processing units will be added, including a new LPG/naphta hydrotreater, an isomerisation unit, kerosene hydrotreater, and a diesel hydrotreater. These units will ensure fuel products, which include gasoline, jet fuel and diesel, are capable of meeting expanding domestic fuel demand, as well as for export purposes.

Nass Scafform Contracting is building various access scaffolds of various sizes within the Brown Field site upon the ENOC Refinery expansion.

Location	Status
EPCL Jebal Ali Refinery, Dubai, UAE	30% of the project is completed.

THREE-YEAR CONTRACT AWARDED

Nass Electrical was one of the six contractors, which were awarded a three-year contract to carry out electrical cabling works for the Transmission Development Project in Bahrain between 2017 and 2021. Thirty primary substations around Bahrain will be linked with 220kV and 66kV cables by the end of the contract period.

Location	Status
Various locations around Bahrain	Project should be completed by 31st March, 2021



BAHRAIN BAY DEVELOPMENT

Nass Contracting in conjunction with Nass Landscapes have recently been contracted for the development of the Bahrain Bay Public Realm Food and Beverage Outlets.

The project consist of the construction of a landmark Food and Beverage development, "The Park" and "The Wharf" in two separate locations within the Bahrain Bay Area.

The Park is proposed to be a heavily Soft And Hard Landscapes area , as an extension of the existing promenade with nine single story F&B units contained within six precast buildings, plus one public toilet complete with safe pedestrianized access walkways, children's playground and toilet facilities.

The Warf on the other hand will consist of Waterside development consisting of a safe heavily pedestrianised area, which incorporates a mixture of 14 F&B units at ground floor level, opening on to quayside promenades with additional dining 'Pods', which cantilever over the water.

This project is due for completion on 30th November, 2018.

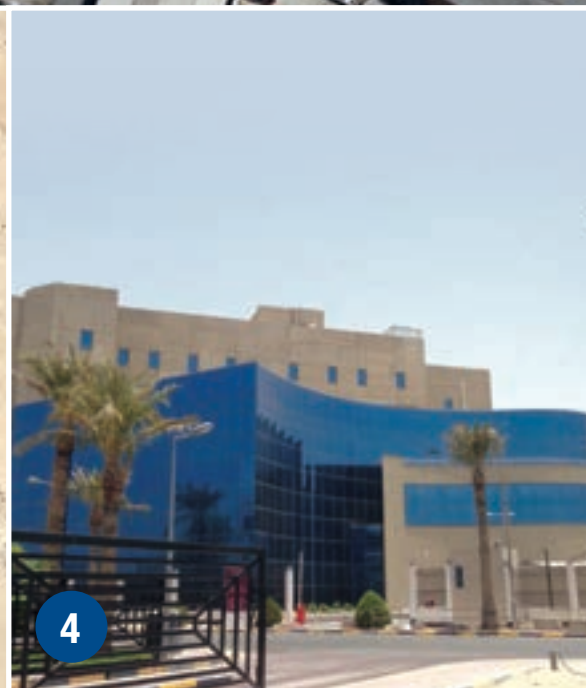


AL MADINA AL SHAMALIYAH GOES GREEN

Nass Landscapes, a sub-division of Nass Contracting has been awarded the Landscaping & Irrigation Works for the Al Madina Al Shamaliyah (AMAS) Sewage Treatment Plant Project for WABAG BELHASA JV W.L.L.

The project, due to complete in May 2018 consists of: Landscape & irrigation works for the STP, including Palms, Specimen trees, shrubs and groundcovers.

PROJECTS ON THE GROUND

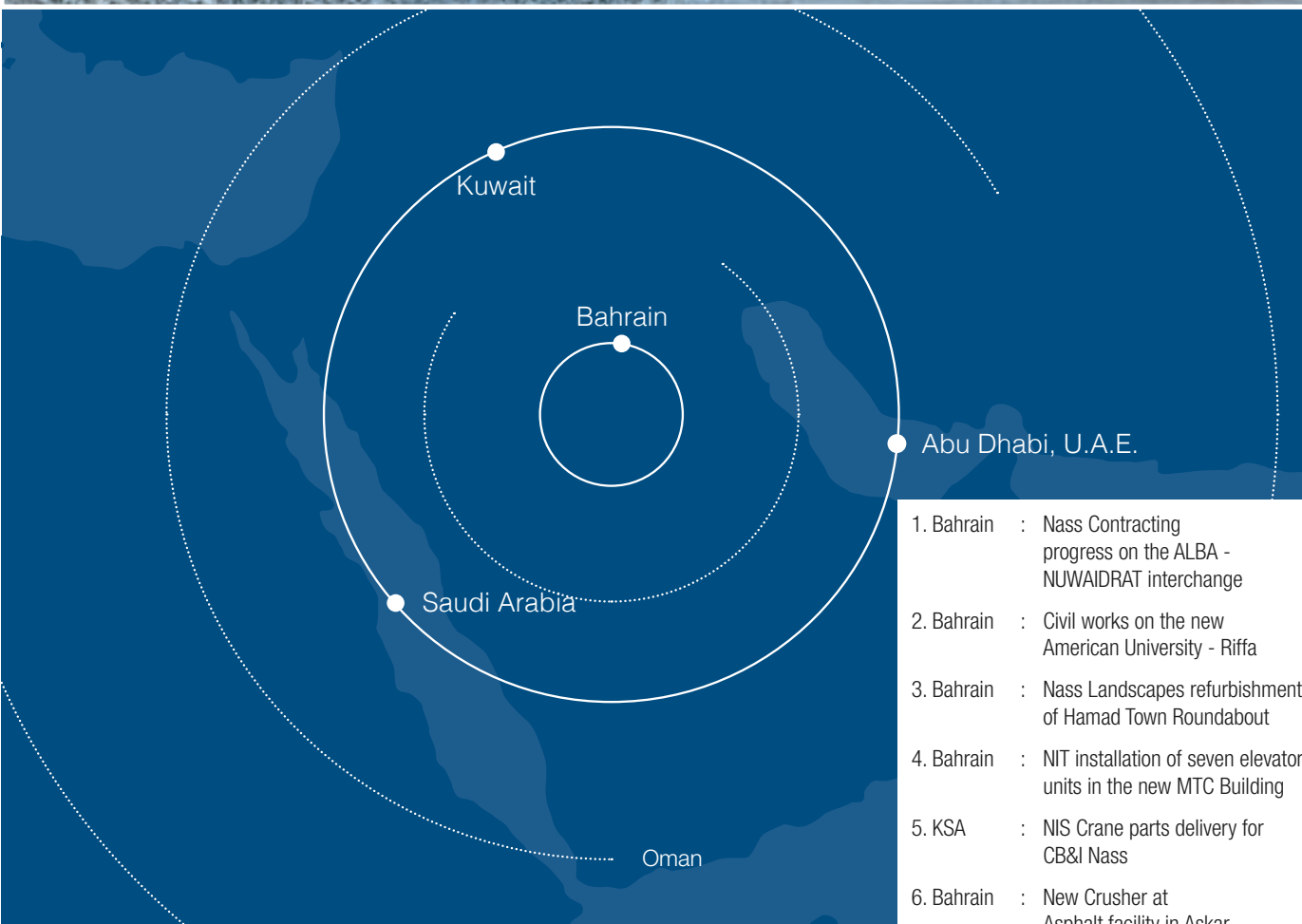




5



6



ECONOMIC NEWS

Economic reports and updates from around the glob.



A collection of relevant regional and international economic reports, to keep you updated.

Global views



Why there is no end in sight to Gulf borrowing

Despite earlier doubts, the GCC debt market outlook for 2018 looks strong and might yet exceed 2017.

After a record year for new debt issuance in the GCC in 2017, with more than USD 70 billions from sovereigns and corporates combined, it was believed that 2018's levels would naturally dip, especially as both the oil price and liquidity recovered. However, we are still looking at the potential for similar levels this year, if not more. The first quarter of the year saw a series of sizeable issuances in the regional market.

The chart opposite tracks new issuances by GCC sovereigns and corporates; on a year to date (YTD) basis in 2018, USD 55 billions in debt has already been printed, making it likely that the total for the year could exceed USD 85 billions, smashing last year's level.

There are several drivers governing sustained investor appetite for participation, which continues to meet the uptick in supply. Among those are the fact that debt levels in the GCC remain at healthy levels and, in some cases, have risen sharply. That has been said, the recent and robust recovery of oil prices has made most Gulf sovereigns neutral – and in some cases positive – on their current accounts. Those fundamentals, along with ongoing economic and social reform in these markets, make them attractive investment prospects.

Verifiable intelligence suggests a healthy issuance pipeline, and 2018 looks set to match the bumper levels of last year.

Middle East to have flattest construction costs rise in 2018

According to Turner & Townsend's International Construction Market Survey 2018, the UAE will see an increase of 2% and Muscat a narrow rise of 1%. The firm said that these figures are marginally higher than 2017, when Muscat was one of only two markets surveyed to experience a fall in construction costs at -1%. In contrast, the survey, which brings together data and experience from 46 markets worldwide, predicts that costs globally will increase by 4.3% with the top five most expensive places to build listed as New York, San Francisco, Hong Kong, Zurich and London.

The UAE at USD1,455 per sqm and Muscat at USD 1,338 per sqm are ranked 28th and 29th worldwide. Both are some way behind the global leader, New York, where prices stand at USD 3,900 per sqm.

Omani government nears completion of a number of major projects – such as the new Muscat airport – the state's 2018 budget for development is down 17% from 2017. However, private sector investment may offset this reduction, with increased interest in commercial development – including hotels – and infrastructure, such as the USD 2.6 billions railway link to transport limestone from Al Shuwaymiyah.



World enters critical period of intensified risks in 2018

The prospect of strong economic growth in 2018 presents leaders with a golden opportunity to address signs of severe weakness in many of the complex systems that underpin our world, such as societies, economies, international relations and the environment. That is the message of The Global Risks Report 2018, published by the World Economic Forum.

The report shares the perspectives of global experts and decision-makers on the most significant risks that face the world – cautions that we are struggling to keep up with the accelerating pace of change. It highlights numerous areas where we are pushing systems to the brink, from extinction-level rates of biodiversity loss to mounting concerns about the possibility of new wars.

A deteriorating geopolitical landscape is partly to blame for the pessimistic outlook in 2018, with 93% of respondents saying they expect political or economic confrontations between major powers to worsen and nearly 80% expecting an increase in risks associated with war involving major powers.

According to the GRPS, cyber threats are growing in prominence, with large-scale cyberattacks now ranked third in terms of likelihood, while rising cyber-dependency is ranked as the second most significant driver shaping the global risks landscape over the next 10 years.

Economic risks, on the other hand, feature less prominently this year, leading some experts to worry that the improvement in global GDP growth rates may lead to complacency about persistent structural risks in the global economic and financial systems.

93%

of the participants in the pole predict that political or economic confrontations between major powers will worsen.

Our view



Local and Global economic shifts are causing decision makers to think more strategically about development.

MARKET TRENDS

Forecasts and Trends
to watch out for.

THE CHINESE DID IT AGAIN!

The Nanhu Bridge - Northeast China

Chinese construction workers have built many a formidable bridges in the most impossible places. However, two bridges have shot to fame in the Far East recently not because of their incredible lengths or heights, but their high-tech multi-media spectacles. The Nanhu Bridge in northeast China, and the Xiaolongwan Bridge in eastern China, have become a traffic showstopper in their respective city with their rhythmic water waves and artistic neon lights.

The 150m long, 25.8m wide Nanhu Bridge, is located in downtown Changchun, the provincial capital of Jilin Province. Equipped with 280 water sprinklers, and 560 LED lights on the two sides, it has become a popular tourist attraction since mid-April with throngs of people flocking to enjoy the dramatic digital display during the weekend, according to Changchun Evening News. Earlier this year,

footage of the Nanhu Bridge show became trending on Chinese video platforms, such as Bili Bili, as viewers praise the creativity of the bridge engineers.

The recently complete Nanhu Bridge took four months to construct. It is built on the site of an earlier bridge, which was demolished in June, 2018. The old Nanhu Bridge, complete in 1978, was blown up in just 3.5 seconds in a controlled explosion on June 11, 2017. The management now runs three shows at night every Saturday and Sunday on the new bridge. An observation deck has also been purposely built on each side of the bridge to accommodate the audience. The Xiaolongwan Bridge in east China stole the show from its northern brother in June 2018 as videos of its neon lights flooded the social media.



THE DYNAMIC EPC LANDSCAPE

The engineering and construction industry is going through drastic digital transformation. EPCM extended contracting model with digital technology is changing the landscape. The shifting focus towards "Operations & Maintenance" and "Digital" will transform the industry meaningfully. Technologies like 3D concrete printing, autonomous construction, Pre-fabricated modular construction and Cloud enabled real-time partnership are becoming more efficient and effective.

The engineering, procurement, and construction (EPC) business and the atmosphere surrounding it is changing. The industry is experiencing business mergers/alliances, diversification, and slow growth in the real world. The recurrent issues of fluctuating raw material prices, skilled labor availability, and varying nature of opportunities make it difficult to manage revenues. Furthermore, the shifting preference of project owners towards lump sum turnkey (LSTK) projects is putting additional strain on EPC contractors.

However, there are exciting opportunities with rise of EPCM model, digital automation and Smart metropolises. EPC firms have the chance to capitalize on these opportunities by investing in digital operations/automation, joint ventures/collaboration and new business models but the competition is rather stiff. Therefore, it's important for EPC companies to look for new revenue source like "operations and maintenance" (O&M) and make use of digital technologies/automation to enable efficient operations.

"Operations & Maintenance" the potential growth frontier

The challenges are big and EPC companies need to look above their core expertise for new streams of profits. Moreover, end users/owners are increasingly conscious of the increasing importance of O&M and the dialogue is shifting from budget formulation/allocation to perfect the service level requirements. Therefore contractors need to climb up the value chain to undertake the responsibility of O&M of projects built under EPC agreements. O&M services normally cover regular maintenance of static and rotary equipment, security modules, warranty and insurance, parts replacement, preventive/corrective maintenance, calibration of machineries, optimizing energy consumption, enhancing facility operations, shutdowns, turnarounds Outages, and so on. Few specialized companies offer additional worth through comprehensive O&M in terms of asset management contracts.

O&M is a developing trend and prominent EPC players have already aligned their operation internally and externally to take up long term contracts and achieved as high as 20% revenue only from O&M. In the industrial sector, end users/project owners now prefer EPC companies that can provide O&M services along with other main packages to ensure swift turnaround for repair works.

To sum up, in today's dynamic business environment, EPC companies need to emphasis on the key requirements of increasing service revenues through renewed thinking and novel business models such as O&M and embrace digital technologies to ensure efficient operations.

Mr. Gian Franco Stefanoni, NIS General Manager

INDUSTRY NEWS

Local and Regional innovative industrial news.

Al Haramain High Speed Rail

Using tomorrow's technologies today

From transport to mixed-used development and leisure, from energy to critical power and water assets, national-level investment priorities in the Middle East region is varying time-to-time. Bahrain's Vision 2030, UAE's Vision 2021, and Saudi Arabia's National Transformation Program 2020 are driving an unprecedented level of infrastructure investment.

In a region noted for embracing the latest technologies for innovative infrastructure, there is currently a major opportunity to improve the lives of citizens by providing better-connected assets for transport, utilities and other key services.

Smart Technologies on the Go

In a new step to develop the dissemination of its market data to investors and the financial investment community, Bahrain Bourse (BHB) has unveiled its new Mobile App "Bahrain Bourse" available for both iOS and Android operating systems. The aim of the app is to offer investors an easily accessible platform in their pocket to assist them in making investment decisions according to the latest market news and company disclosure.

The newly launched app offers a number of features that enables investors to monitor real-time stock prices, view depth and volume information, time and sales, view company announcement and market messages, and a summary of the daily transactions. The App has been built to facilitate easy and informed stock trading information and deliver unique market insights for informed trading decisions for the investors' community at large.

On his part, Bahrain Bourse's Chief Executive Officer, Shaikh Khalifa bin Ebrahim Al-Khalifa, said: "The new Mobile App has been launched in line with Bahrain Bourse's investor-centric strategy that has delivered a number of innovative services for various investors and market participants. We are already working on a suite of investor-centric services to facilitate dissemination of trade data as well as facilitate trading of all asset classes, such as the recently launched "Bahrain Trade" Platform, in which all those services aim at making the investor experience easier and flexible."

Nass Corporation Chairman, Mr. Sameer Nass, commented on the App by saying: "The Mobile App is user friendly, and has been designed to specifically enhance investor experience. This App will be a great tool for all our investors, and shareholders to monitor the Corporation's performance, in real time."

High-Speed Intercity Transport

The Haramain High Speed Rail in Saudi Arabia is a major transportation infrastructure project which was rolled out in 2018. The 450km long rail network will use high-speed trains to connect the cities of Makkah, Madinah, Jeddah and the developing King Abdullah Economic City.

The service is expected to carry up to 60 million passengers a year, including millions of Hajj and Umrah pilgrims. Construction started in March 2009. Dynamic test runs have also begun on Riyadh Metro project, which is scheduled to begin operations in 2019.

Meanwhile, Bahrain is reportedly planning to invest on a railway line connecting to the GCC rail network and a second causeway linking the country with Saudi Arabia. The feasibility study is still underway; Construction will take 4 years, and will include a rail link connecting Bahrain to Saudi Arabia (to Jeddah and Riyadh in particular.)

A new 70km railway is also being planned as part of the project, which will connect a passenger terminal in Salmabad and freight facilities at Khalifa bin Salman port in Bahrain to the Saudi railway system.



SUSTAINABILITY

The latest in the field of Sustainable Construction.

**SPECIAL
FEATURE**



UNDERSTANDING SUSTAINABLE CONSTRUCTION

"Sustainability" is one of the world's most talked about topic. Its meaning is often clouded by differing interpretations and by a tendency for the subject to be treated superficially. For most companies, countries and individuals who do take the subject seriously the concept of sustainability embraces the preservation of the environment as well as critical development-related issues such as the efficient use of resources, continual social progress, stable economic growth, and the eradication of poverty.

In the world of construction, buildings have the capacity to make a major contribution to a more sustainable future for our planet.

2018 JANUARY

ALL COMMODITIES	LUMBER & WOOD PRODUCTS	CEMENT	IRON PRODUCTS
Index 107.5	116.5	104.9	101.1
% 0.7	0.0	0.0	2.2

ALL COMMODITIES	LUMBER & WOOD PRODUCTS	CEMENT	IRON PRODUCTS
Index 107.5	116.7	104.7	100.8
% 0.0	0.2	-0.2	-0.3

2018 FEBRUARY

2018 MARCH

ALL COMMODITIES	LUMBER & WOOD PRODUCTS	CEMENT	IRON PRODUCTS
Index 107.4	116.7	104.7	100.5
% -0.1	0.0	0.0	-0.3

ALL COMMODITIES	LUMBER & WOOD PRODUCTS	CEMENT	IRON PRODUCTS
Index 107.2	116.7	104.7	99.3
% -0.2	0.0	0.0	-1.2

2018 APRIL

2018 MAY

ALL COMMODITIES	LUMBER & WOOD PRODUCTS	CEMENT	IRON PRODUCTS
Index 107.3	116.7	105.3	99.8
% 0.1	0.0	0.6	0.5

Buildings in developed countries account for more than 40% of energy consumption over their lifetime. Add to this the fact that for the first time in human history, over half of the world's population now lives in urban environments and it is clear that sustainable buildings have become vital cornerstones for securing long-term environmental, economic and social viability.

With urban populations' worldwide swelling by around one million people every week, there is an urgent need to come up with clever ideas that optimise the sustainable performance of the buildings that we live and work in.

Sustainable construction aims to meet present day needs for housing, working environments and infrastructure without compromising the ability of future generations to meet their own needs in times to come. It incorporates elements of economic efficiency, environmental performance and social responsibility – and contributes to the greatest extent when architectural quality, technical innovation and transferability are included.

In the world of construction, buildings have the capacity to make a major contribution to a more sustainable future for our planet.

Sustainable construction involves issues such as:

- Design and management of buildings
- Materials performance
- Construction technology and processes
- Energy and resource efficiency in building
- Operation and maintenance
- Robust products and technologies
- Long-term monitoring
- Occupational health and safety
- Innovative financing models
- Infrastructure

As companies, and governments pursue sustainability goals more aggressively, they realise they cannot work in isolation from their economic eco-system. They need to work with their suppliers, vendors, customers and industry peers.

Therefore, there is a growing need to respond to this demand for collective action.

Here is a 10-step guide to developing an industry association program, informed by research on the role of corporates towards achieving a sustainable future.

- Understand sustainability trends and best practices
- Consult and prioritise
- Develop sustainability vision or principles within each organisation
- Get your workplace in order
- Develop tools and education programs for organization and employees
- Develop a plan, metrics and targets for departments and employees. Track and reward progress
- Develop industry code of practice

- Analyze and engage with officials from environmental directorate
- Report on sector results
- Contribute to progressive public policy

The Future Beckons

We spoke to NASS Contracting General Manager, Mr. Nigel Hector, to give us an insight of the future of Sustainability in the construction industry, he said: "Over the coming decades, society will grapple with serious global trends, such as climate change, resource scarcity, ecosystem depletion and a growing social divide. Industries that represent them will be called upon to help develop solutions that generate shared value for business and society".

He added: "Leading associations like NASS Contracting, will move beyond focusing on building their license to operate. They will engage in a fundamental rewiring of humanity's relationship to the planet and business' relationship to society. The development of a sustainability programme for members today is the beginning of a collective journey toward social, environmental and economic sustainability for all".

40%

is the percentage of energy consumption of buildings in the developed countries, over their lifetime.



COVER STORY

The rise of the Pheonix.

The man of steel behind NIS

A division of Nass Corporation, Nass Industrial Services (NIS) is one of the major mechanical and structural engineering contractor in the region, through strategic technology and engineering tie-ups.



The Company is engaged in Shutdown and Maintenance projects, EPC of Packaged Unit, General Plant Construction, Heavy Engineering and Process Equipment Manufacturing, Refractory and Insulation, Industrial Painting projects in the Kingdom as well as in other GCC countries.

Falling under difficult market conditions for years, NIS has finally found its Man of Steel to help it build its rise and thrive.

Mr. Gian Franco Stefanoni, the new General Manager of Nass Industrial Services has immediately rolled up his sleeves, and took over the responsibility of leading his company to safe havens.

Mr. Stefanoni spoke to NassTalk about the company's new strategies for business growth, recent projects and what he strives the company to be in the near future.

Tell us more about you

A Bachelor's Degree holder in Mechanical Engineering from Politecnico di Milano.

I held my first Engineer's Degree in Civil Engineering Technology in 1989 from Istituto per Geometri Don Milani, and in 2001, I got a degree in Business Administration and Management from Massachusetts Institute of Technology - Sloan School of Management.

In 2006, I landed my first job as a General Manager at FBM KNM FZCO, Dubai.

When and how did you join NIS?

I was working as Operations Manager and after few months as acting vice president for Hidada - KSA, when I was approached by Nass Corporation's Group Procurement Manager, Mr. David McKay, and requested me to come to Bahrain and meet the NASS

family, to see if I was comfortable to take over the new challenge.

Give us a small brief about NIS before and after you joined

The Company suffered structural, operational, and performance strains. We started investigating the roots of each issue, and found that the Company needed discipline and dedication. Now, things are on their way to change, thanks to the team work.

What are the new strategies you are implementing to see the hardship through?

We developed a Mitigation Plan, which consists of:

- Shift focus to piping and modularisation jobs with the operational support from CB&I Nass.

- Take a complete and different approach of contract projects in KSA.
- Restructure manpower resources.
- Restructure positions within the Company, and recruit specialised skills.
- Implementation of MIS through ERP.
- Implement weekly review system to monitor process.
- Enhance the quality system within the Company, especially the document control system.
- Investment in machinery and equipment through TAMKEEN fund.
- Invest in the infrastructure, such as Fibre Optic internet.

Throughout 2017, the Company remained focused on forging strategic tie-ups and expanding its geographical reach. With a large pipeline of works in the industrial sector, NIS worked towards securing prequalification approvals from major clienteles such as Aramco, SWCC, Marafiq, ADNOC in the Kingdom of Saudi Arabia.

Any modifications on your HSE policies?

The Company developed the HSE (Health, Safety and Environmental) department; recruited a number of qualified safety officers, so that each operation now has the appropriate ratio of safety officers to

Strategic tie-ups have been foreseen with Process Licensee Companies in order to strengthen its capability in Manufacturing of Process Skids, Skid Mounted System and Sulphur Recovery Unit and on all static equipment field

With a stronger and streamlined workforce, we are confident that NIS is well positioned to continue on its positive growth trajectory and that the Company could add more prestigious project to its portfolio from the regions Bahrain and Saudi Arabia.



What are the projects you have won in 2017?

Despite difficult market conditions, in particular an acute shortage of skilled labor and materials, Nass Industrial Services witnessed much success in 2017 with the on-going projects.

The Company executed an EPC contract of Nass Contracting for Water Station and Transmission Project for EWA; the projects were Water Station Central project and Water Stations Hidd Lot-2 works at Busaiteen DS and Juffair.

Among the most distinctive projects carried out by the Company, is the fabrication of 426 Pot Superstructures for ALBA Plotline 6 project. NIS was awarded by Bechtel and ALBA, for the on-time progresses achieved, which was also a major achievement for us during the year.

workers. NIS also stepped up the pace and responded to Bahrainisation as a catalyst for success.

What is your vision for 2018?

To drive productivity and continuous savings across organisation and system, we have adopted strategies to become stronger, leaner and ultimately better.

The new strategies helped streamline a number of important internal procedures, and removed barricades and fences that inhibited NIS from being as effective and responsive as it could be.

NIS aims to implement various changes to increase productivity and quality of the services provided to its customers by investing carefully and strategically in new equipment's through TAMKEEN, and hiring of direct and indirect skilled workforce as per requirement.



With a stronger and streamlined workforce, we are confident that NIS is well positioned to continue on its positive growth trajectory and that the Company could add more prestigious project to its portfolio in the region.



OUR PARTNERS

Achievements of our local, regional, and international solid network of partners.



AWARD FOR BIA PROJECT

Sarens Nass Middle East (SNME), have recently received a Safety Award from ADP Ingenierie, in recognition of contribution towards Safe Lifting Operations at Bahrain International Airport Modernisation project.

Well done SNME!



ASU JOB FAIR

Applied Science University (ASU), has successfully organised its "Recruitment and Training" exhibition on 25th February, 2018, under the patronage of His Excellency, Mr. Jameel Bin Mohamed Ali Humaidan, the Minister of Labor and Social Development.

More than 26 companies, from both the public and private sector, participated in this event, which was held on campus, located in Sitra.

This event is held annually, to provide free services, resources, and tools to assist both job seekers and employers with the entire job search process, hiring and employment needs.



OUR GREATEST ASSET

Reaching our full potential.

A hidden talent: Beautiful sketches by NASS's IT Consultant, Mr. Renju



CHARTERED MEMBER (CMIOSH)

Nass Scafform Regional HSE Manager, Mr. Greg Fenton was certified as a Chartered Member (CMIOSH) from IOSH on 15th January, 2018.

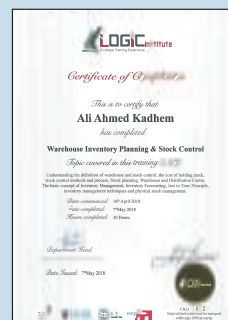
Mr. Fenton went through rigorous procedures to obtain this Health and Safety certificate, which qualifies him to be an international Health and Safety Practitioner.

Many congrats goes out to Mr. Fenton!

CERTIFIED STOREKEEPER

Nass Commercial Assistant Storekeeper, Mr. Ali Ahmed Kadhem has recently completed a training course in "Warehouse Inventory Planning and Stock Control" from LOGIC Institute.

The 30-hour training course aimed at introducing the definition of warehouse and stock control, cost of holding stock, stock control methods, stock planning, inventory management techniques, and physical stock management.



BECHTEL HONOUR

Nass Contracting Storekeeper, Mr. Sudhakar Bathini was honoured by Bechtel on in April 2018, for his daily tasks efficiency, keeping the store area safe, and for his amazing manners with his colleagues and managers.



LOYALTY APPRECIATION

Mr. Arokiyaraj Sebasthiyan, Mr. Ratan Darlami Magar along with other employees have made the Nass Brand Marque from G.I. plates and attached to the plants grown in the garden. The idea is to trim the plants to the shape of NASS Logo within the next few months, thereby producing a natural advertisement for the brand "NASS".

Worth mentioning, Mr. Arokiyaraj Sebasthiyan has been working with Nass Asphalt as a Fabricator/ Welder for the past 10 years. He is known for his professionalism and excellence, as he completed many tough welding/fabrication work with ease and excellence.

Mr. Ratan Darlami Magar, works with Nass Asphalt as a Security Guard for nearly 5 years.



Mr. Bob Lee

General Manager,
Abdullah Nass and Partners Co. Ltd.
KSA.

WELCOME ABOARD, BOB

Bob has recently joined the NASS family to assume the role of General Manager for Abdullah Nass and Partners Co. Ltd. (ANPC) in KSA.

Having worked in KSA for almost 30 years, Bob brings a vast wealth of knowledge, and experience, covering various business lines including, Rental services, Oil and Gas, Telecommunications, Survey and Mapping, and Military sectors.

He has enjoyed success with global leaders in the power rental, and offshore sectors, and plans to utilise this success to roll out a series of improvement programs, and processes, to streamline and modernise ANPC, making it a market leader within the local competitive rental market of KSA.

Away from the office, Bob, who is an enthusiastic golfer, is also a Committee Member of the British Business Association, as well as an active member of the "Global Scot" community, both of which enthusiastically strive to develop business links with UK solution providers, and local partners. He hopes that these links will help see ANPC forge new business alliances, to expand the current portfolio of services and solutions.

Having a good sense of humour has helped him deal with some of the unique challenges that daily operations throw up in KSA, so please join us in wishing Bob every success.

FAREWELL MUKHERJEE

Mr. Partha Sarathi Mukherjee joined Nass Contracting as Project Manager 28 years ago, and was responsible for a number of projects in Bahrain, and other GCC countries.

In 1994, he was promoted to hold the position of Contracts Manager in the Company, and his duties included working with the CEO and GM to ensure adequate planning for the company's future growth and strategic development, provide leadership in the business, contract administration, resource management and liaison with the departments within Nass Contracting. Mr. Mukherjee was considered an exemplary, loyal and dedicated employee, and we wish him all the best in his future endeavours.

NEW JOINERS



Mr. Johney

Senior Project Engineer

Nass Electrical, a division of Nass Corporation have recently appointed Mr. Basil Johney as 'Senior Project Engineer' in the Company.

Mr. Johney is responsible of the overall electrical projects including Transmission and Distribution networks. Mr. Johney has recently obtained the "11kV Switching Authorization License", issued by Bahrain Electricity Distribution Directorate.



Mr. Ramamurthy
Electrical Engineer

Nass Electrical have also recently appointed Mr. Karthi Ramamurthy as an Electrical Engineer. Mr. Ramamurthy packs a total of nine years of work experience in Bahrain.



GOODBYE MR. JOZF

Nass Marine management and staff bid farewell to Mr. Jozf Baraniok, who worked for the Company for more than 12 years. He started his career as a Ship building supervisor in ASRY after his education was completed. He was also assigned to work in shipyards of Poland during his internship.

Mr. Jozf recollected memories of designing ships in the early 80's, "We had to design ships with sketches and I was equipped with only bunches of A3 paper, a ruler and a pencil. Today's generation has their drawings done at ease with nothing to worry so high about the calculations / measurements". Said Mr. Jozf.

He added: "My journey to Bahrain was totally unexpected, as I was transferred from my Dubai sponsor to ASRY with immediate effect one fine evening, and that journey held me in Bahrain for a duration of 26 years. I truly loved this country and my passion for ship designing and building had a great scope in this region"



Mr. Jozf built over 23 barges while working with Nass Marine, the biggest barge construction. Apart from his long service in Bahrain, he was also sent to work on various Nass Projects in Kuwait, and Oman.

IN PURSUIT OF THE VISION....

"A man of destiny knows that beyond this hill lies another, and another. The journey is never complete."

What happens when you combine dynamic leadership, unwavering dedication, unlimited hard work, and undying patience? An extraordinary leader is born!

Yes, Mr. Sameer Nass has exceeded the leadership benchmark, and has raised the banner of Leadership in the Nass business history.

Our hearty congratulations and good wishes on being elected as the Chairman of Bahrain Chamber of Commerce and Industry, on 11th March, 2018, a remarkable achievement that will transform the image of Nass The Group on the international map.



Philomena

This achievement was by no means an easy task! With the sole objective of prospering Bahrain's economy, the Chamber of Commerce served as a key platform to resolve many of the country's business issues. As a member of the Chamber, Mr. Sameer worked tirelessly, counting on his breaths, turning every pebble and boulder to boost development in all the sectors, and to build a robust economy that would equip the country to embrace global business challenges.

He is indeed a passionate Leader, driving the business world through his realistic and innovative strategies. Attending countless milestone

meetings without a break, and working on his toes... it was not an easy mission at all!

He once told me, "I worked round the clock, just focusing on the goal to reach the pinnacle of victory, not to spin and win, but to slog and log into the Business

world of Bahrain, to bring out valuable fruit bearing changes".

We are delighted to honor our pioneering achiever who set to explore new business opportunities, to create a gateway of business investments and education, and to modernize Bahrain's Economic Vision, that showcases Bahrain as major trading, industrial and financial hub.

He is truly a role model of hard work, dedication, and persistent commitment to never give up until you reach the core of your achievement.

We were very much moved by his consistent dedication, and sense of responsibility in the midst of piercing competition, multitasking between a series of long meetings, attending community gatherings, charity works, commercial conferences, and fulfilling his duties as a Chairman of the Nass conglomerate!

As he steers the wheel of Bahrain's economy in his new role as the Chairman of Bahrain Chamber of Commerce, he has to forego all timely comforts and must work tirelessly to elevate Bahrain's business image, bridge business gaps and formulate policies that will rejuvenate the economy.

He once said, "We are called to self-invest, dedicate and sacrifice at times for the sake of our community, the economy and our country flourish".

Change is inevitable; we must adapt and prepare ourselves to embrace any situation.

As our big boss embarks on this exciting and challenging journey, we are confident that he will grab the flourishing baton of the Kingdom of Bahrain!

Kudos to our Big Boss!



IN THE COMMUNITY

NASS is committed to adding value to the communities through the corporate social responsibility programmes.



CROWN PRINCE VISITS ABDULLA NASS RAMADAN MAJLIS

His Royal Highness Prince Salman bin Hamad Al Khalifa, Crown Prince, Deputy Supreme Commander and First Deputy Prime Minister, visited the Majlis of the late Abdulla Ahmed Nass on 22nd May, 2018.

HRH the Crown Prince was welcomed by Mr. Sameer Nass, Mr. Ghazi Nass, Mr. Adel Nass, and Mr. Sami Nass.

HRH the Crown Prince highlighted during his visit, that an extensive development programme is being undertaken with the objective of ensuring Bahrain's citizens continue to benefit from long-term, sustainable growth.

HRH the Crown Prince also highlighted that citizens play an important role in ensuring Bahrain is able to take swift action to address challenges, advance key sectors, generate job opportunities and create affordable housing across the Kingdom

HRH the Crown Prince emphasised that Bahrain's largest ever oil and gas resource, recently discovered off the west coast of the Kingdom, is expected to provide long-term economic benefits both directly and indirectly through downstream activities and related industries

HRH the Crown Prince noted that the holy month of Ramadan highlights the importance of continuing to strengthen bonds between citizens, and went on to add that 'Team Bahrain' represents a shining example of the positive collaboration taking place across government to deliver meaningful opportunities for all.



A CSR PROJECT IMPRINTED BY NASS

The Northern Governorate and Nass Corporation have delivered the latest renovated housing units in part of the Governorate "Boyoot" project to families on 27th February, 2018. Nass Corporation has conducted itself in a manner that corporate social responsibility, and community development, have been accorded highest priority and this project, is a manifestation of that culture.



A SUCCESS AT DWCC



EL CHAPO beats a game RACING COUNTRY in a stretch-long battle in the second division of the UAE 2000 Guineas Trial at Dubai World Cup Carnival



Jordan Sport Owned and Trained by Mr. Fawzi Nass sets new track record in the 2018 Dubai World Cup Carnival



WOMEN EMPOWERMENT

Nass Corporation has sponsored the recent International Forum on Women's Health and Safety, which opened on 2nd April, 2018 under the patronage of Her Royal Highness Princess Sabeeha bint Ibrahim Al Khalifa, wife of His Majesty King Hamad, King of the Kingdom of Bahrain, and President of The Supreme Council for Women (SCW).

Oil Minister and Bapco Board Chairman, Shaikh Mohammed bin Khalifa Al Khalifa and SCW Secretary General Hala Al Ansari were present.

During the opening session of the two-day event, organised by the National Oil and Gas Authority in co-operation with Bapco and the SCW, and in conjunction with the World Health Day, sponsors were hailed and presented with a trophy.

Sarens Nass Middle East Director, Ms. Alhanoof Nass received the trophy on behalf of Nass Corporation.

Worth mentioning, the six criteria discussed during the event included, commitment to safety, effective activity, healthy food, social networking, serious participation and achievement of institutional objectives.



ANNUAL GHABGA FOR NASS COMMERCIAL

Nass Commercial, the industry leader and the official dealer of various international manufacturers, welcomed its staff to its annual Ramadan Ghabga, held at Al Noor Tent in Elite Resort and Spa Hotel last Thursday, 31st May, 2018. The event, which was attended by Nass Commercial Director, Mr. Bashar Nass, gave the opportunity to reward the Organisation's tenured staff and the most outstanding performers during this year.

During this traditional event, Mr. Louie Mark, was promoted to hold the position of Deputy Manager, in the Company, while Mr. Amr Zaid, was promoted to After Sales Manager.

Ms. Fatima Ali, was also promoted to hold the Head of Administration and HR, after three years of dedication and hard work.

The evening was a success and the management was delighted with the impressive turn out. The night started with the speech from Nass Commercial General Manager, Mr. Ahmed Saber, where he thanked everyone for the hard work and performance. Everyone got the chance to participate in games and raffles.



CELEBRATING WITH A HIGH NOTE

Nass Asphalt has celebrated the success of 2017, and that was only possible because of the employees' hard work, dedication and loyalty.

Nass Asphalt HR department organised an Employees "Get Together" event, where more than 700 employees and family members attended.

The Company's General Manager, Mr. Gerard Hutton thanked all employees for their sincerity and commitment. He also encouraged them to continue their hard work.

The event witnessed a lot of festivity, singing and dancing, plus many raffle gifts, won by the workers.



A STYLISH LABOUR DAY

Nass Asphalt has celebrated Labour Day on May 1st, 2018 where the H.R. staff, and Management representatives visited sites and Labour Camps and presented their employees with Branded anti-theft backpacks. This initiative comes as an appreciation from the management of Nass Asphalt to the entire workforce that forms the solid pillar of the organisation.



RECOGNISING WORKFORCE

Nass Contracting management and employees, have celebrated Labour Day on May 1st, 2018, by distributing more than 4000 meals to their labour, in various camps around Bahrain.

Nass Contracting General Manager, Mr. Nigel Hector said, "We would like to express our sincere appreciation to every employee for the work they execute".



NASS MEDAL AT AWALI GOLF CLUB

Awali Golf Club's Clemitson Competition was a very popular one – the 22nd Annual Nass Medal. The weather cooperated for the 123 players making it a lovely day to be on the course.

Players and guests concluded the competition with a lovely meal, refreshments, and a very generous prize table and raffle from NASS and its supply chain companies.

Organization for the Safety of Abrasives



For



**NEXT
ISSUE**

After one decade of operations, ATI is an OSA member.

SNME celebrates 10 years anniversary

NASS participates in ADIPEC 2018

A Symbol of Safety



في عددنا
القادم

بعد عقد
من عمليات
التشغيل،
ATI تحصل على
شراكة
OSA.

SNME
تحتفل
بالذكرى
السنوية
العاشرة

"ناس"
تشارك
في ADIPEC
٢٠١٨

يوم عمال أنيق

احتفلت شركة ناس للأسفلت بـيوم العمال في ١ مايو ٢٠١٨، حيث قام موظفو الشركة وإداريها بزيارة مواقع العمل ومخيمات العمال وقدموا لهم حقائب مضادة للسرقة كهدية. تأتي هذه المبادرة كتقدير من إدارة الشركة إلى جميع قواها العاملة التي تشكل الدعامة الصلبة لها.



نحتفل بالموظفين

احتفلت شركة ناس للمقاولات، بيوم العمال في ١ مايو ٢٠١٨، بحضور موظفيها ومندريها من خلال توزيع أكثر من ٤٠٠٠ وجبة على عمالها في مساكن العمال.

وبهذه المناسبة، عبر السيد نايجل هكتور، المدير العام لشركة ناس للمقاولات عن امتنانه لجميع العمال قائلاً: "يسعدنا أن نعرب عن خالص امتناننا وتقديرنا لجميع موظفينا وعمالنا".



جائزة "ناس" في نادي عوالي للغولف

أقيمت منافسة Clemitsen للغولف - جائزة "ناس" السنوية للسنة الثانية والعشرين على التوالي، في نادي عوالي للغولف - في جومليء بالمرح. وقد ساعد الطقس اللطيف جميع اللاعبين على اللعب والاسترخاء.

فاز السيد Eui Mo Koo، بالجائزة العامة بإجمالي ٨٦ نقطة، صافي ٦٣ نقطة. أما الفائز بميدالية "ناس" برصيد ٧٠ نقطة، كان السيد خالد سالم. اختتم اللاعبون والضيوف المنافسة بتناول وجبة خفيفة، مع المرطبات، وجوائز عديدة مقدمة مجموعة شركات وأقسام "ناس".





ناس التجاري تقيم غبقة رمضان السنوية

نظمت شركة ناس التجاري، الرائدة في توفير الحلول الصناعية المتكاملة، الغبقة الرمضانية السنوية لموظفيها، والتي أقيمت في خيمة النور - منتجع وسبا إليت، وذلك في يوم الخميس ٢١ مايو ٢٠١٨.

وقد حضر الغبقة، السيد بشار ناس، عضو مجلس إدارة مجموعة ناس وناس المؤسسة، والذي أثنى على جهود الموظفين الكفؤ وعطائهم المتواصل لرفعة الشركة.

أما بالنسبة للحدث الأهم خلال الغبقة، هو الإعلان عن حركة ترقية ضمن الشركة، والتي شملت ثلاثة من الموظفين وهم، السيد لوي مارك، الذي تم ترقيته إلى نائب مدير، والسيد عمرو زيد، والذي تم ترقيته إلى مدير خدمات ما بعد البيع. كما تم ترقية الأنسة فاطمة علي لتتسلم مهامها الجديدة كمديرة للإدارة والموارد البشرية بعد ثلاث سنوات من العمل المخلص.

وقد أثنت الإدارة على نجاح الغبقة نظراً للحضور اللافت لموظفي الشركة وعوائلهم، حيث بدأت الغبقة بخطاب ترحيبي ألقاه السيد أحمد صابر، مدير الشركة، والذي شكر فيه الموظفين على جهودهم البناءة، تلاها فترة المشاركة في المسابقات، حيث كسب العديد من الموظفين العديد من الجوائز القيمة.



جمعه حلوة

ودعت شركة ناس للأسفلت العام ٢٠١٧ باحتفالية رائعة لتكريم الموظفين المتفانين في الشركة.

ونظمت الشركة بالتعاون مع قسم الموارد البشرية احتفالية "جمعه حلوة" للموظفين، حيث حضر أكثر من ٧٠٠ موظف وأفراد عائلاتهم.

شكر مدير عام الشركة، السيد جيرارد هوتون جميع الموظفين على إخلاصهم وتقائهم، كما شجعهم على مواصلة التفاني في العمل.

والجدير بالذكر، احتوت هذه الاحتفالية على الكثير من الأنشطة مثل الغناء والرقص، بالإضافة إلى العديد من المسابقات ذات الهدايا القيمة التي فاز بها الموظفون.



مشروع اجتماعي آخر يحمل بصمة "ناس"

وزعت كل من المحافظة الشمالية وناس المؤسسة أحدث الوحدات السكنية في مشروع "بيوت" للعائلات المستفيدة منها في ٢٧ فبراير ٢٠١٨. بذلت ناس المؤسسة دائماً قصارى جهدها تجاه المسؤولية الاجتماعية والتنمية المجتمعية، ويعتبر هذا المشروع شاهداً حياً على تلك الرؤية.



نجاح كبير في كرنفال دبي لسباق الخيول



"تفوقت El Chapo في الدورة الثانية من دورة غينيس ٢٠٠٠ الإماراتية في كرنفال كأس دبي العالمي لسباق الخيول."



وسجلت Jordan، الملوكة للسيد فوزي ناس رقماً قياسياً جديداً في كرنفال كأس دبي العالمي لسباق الخيول للعام ٢٠١٨.

تمكين المرأة في العمل

رعت ناس المؤسسة المنتدى الدولي الأخير لصحة وسلامة المرأة في موقع العمل، والذي افتتح في ٢ أبريل ٢٠١٨ تحت رعاية كريمة من صاحبة السمو الملكي الأميرة سبيكة بنت إبراهيم آل خليفة، حرم عاهل البلاد المفدى، ورئيس المجلس الأعلى للمرأة، حفظها الله ورعاها.

وقد نظمت الهيئة الوطنية للنفط والغاز المنتدى، بالتعاون مع شركة نفط البحرين والهيئة العامة للمرأة، بالتزامن مع يوم الصحة العالمي.

حضر المنتدى كل من وزير النفط ورئيس مجلس إدارة شركة نفط البحرين، الشيخ محمد بن خليفة آل خليفة، والسيدة هالة الأنصاري. وخلال الجلسة الافتتاحية للحدث الذي استمر على مدى يومين متتاليين، تم الترحيب بالجهات الراعية وتقديم الكؤوس.

تسلمت الأنسة الهنوف ناس، مدير في شركة سارينس ناس الشرق الأوسط، الجائزة نيابة عن ناس المؤسسة.

والجدير بالذكر أن المعايير الستة التي تمت مناقشتها خلال هذا الحدث تضمنت: الالتزام بالصحة والسلامة المهنية والنشاط الصحي، والغذاء الصحي، التواصل الاجتماعي والمشاركة الجادة وتحقيق الأهداف المؤسسية.

في المجتمع

تلتزم "ناس" بإضافة قيمة للمجتمعات التي تعمل بها من خلال برامجها للمسؤولية الاجتماعية.



ولي العهد في زيارة لمجلس "ناس" الرمضاني

حضر صاحب السمو الملكي الأمير سلمان بن حمد آل خليفة ولي العهد نائب القائد الأعلى النائب الأول لرئيس مجلس الوزراء حفظه الله ورعاه، مجلس المرحوم بإذنه تعالى عبد الله أحمد ناس الرمضاني في ٢٢ مايو ٢٠١٨.

وكان في مقدمه مستقبل سموه كل من، السيد سمير ناس، السيد عادل ناس والسيد سامي ناس. وأكد سموه خلال الزيارة على المكتسبات التي تحققت للمواطن وتعزيز مردودها حاضرا واستدامة تقدمها مستقبلا، فالمواطن البحريني سيظل دائما هو الثروة الأعز وستظل المشاريع والبرامج المتصلة به في الطليعة دائما.

وقال سموه إن العمل مستمر بما يمكن الوطن من الحفاظ على قوة ثوابته مع القدرة على استيعاب متطلبات التنمية والتطوير والتمكين من التعامل الفاعل مع أي تحديات وتحويلها إلى فرص، مشيرا سموه إلى أهمية مواصلة تدعيم أسس الابتكار والإبداع والتوظيف الأمثل للإمكانيات التي تحوزها المملكة في تنمية الاقتصاد المعرفي بما يعزز القدرات والخبرات والكفاءات الوطنية ويسهم بشكل نوعي في استمرار التطوير والتحديث لتحقيق أهداف التنمية المستدامة المنشودة.

وقال سموه إن هذه اللقاءات خلال الشهر الكريم امتدادا للعادات والتقاليد البحرينية الأصيلة في الحفاظ على روح الإخاء والترابط عبر المجالس التي ظلت محافظة على رونقها لتستمر عادات الآباء والأجداد التي كرس روح التضامن بين أبناء الوطن لبنوا بنواياهم وجهودهم المخلصة.

من جانبهم أعرب أصحاب وحضور المجلس عن شكرهم وتقديرهم لزيارة سموه، منوهين بالجهود الملموسة لاستمرار العمل لتحقيق المزيد من المكتسبات عبر مسيرة التنمية الشاملة التي يقود خطاها حضرة صاحب الجلالة الملك المفدى حفظه الله ورعاه.



وداعاً السيد جوزيف

ودعت شركة ناس للخدمات البحرية وموظفوها، السيد جوزيف بارانويك، الذي عمل لدى الشركة لأكثر من ١٢ عاماً. بدأ مسيرته المهنية كمشرف على بناء السفن في أسري بعد الانتهاء من تعليمه. كما تم تعيينه للعمل في أحواض بناء السفن في بولندا خلال فترة تدريبه.

يستعيد السيد جوزيف شريط ذكرياته، ليتذكر فترة تدريبه على تصميم السفن في أوائل الثمانينيات من القرن الماضي، "كان علينا تصميم السفن باستخدام تقنية الرسم، باستخدام أوراق ذات حجم كبير ومسطرة وقلم رصاص فقط. أما جيل اليوم فيستطيع الرسم بسهولة دون أي القلق على عدم إتقان الحسابات / القياسات".

وأضاف: "كانت رحلتي إلى البحرين غير متوقعة، حيث تم نقلي من دبي إلى شركة أسري في ليلة وضحاها، وها أنا بعد ٢٦ عاماً. أحببت حقاً هذا البلد وشغفي بتصميم وبناء السفن فتح لي مجالاً كبيراً في هذه المنطقة."

قام السيد جوزيف ببناء أكثر من ٢٣ سفينة بينما كان يعمل مع شركة ناس للخدمات البحرية. ورغم خدمته الطويلة في البحرين، فقد تم إرساله للعمل في العديد من مشاريع "ناس" في الكويت وعمان.



السعي لتحقيق رؤية...

"الرجل الذي يؤمن بالقدر يعلم أن وراء هذا التل يكمن آخر، وآخر. والرحلة لا تنتهي أبداً."

يسعدنا أن نكرم الرائد ذو النظرة المستقبلية، والذي انطلق في رحلة تهدف إلى استكشاف فرص جديدة للاقتصاد، وإنشاء بوابة للاستثمارات، وتحديث الرؤية الاقتصادية للبحرين، والتي من الممكن أن تجعل البحرين مركزاً تجارياً وصناعياً ومالياً عالمياً.

إنه حقاً نموذج يحتذى به في العمل الجاد والتفاني والالتزام المستمر، قائد لم يتخل عن طموحه إلى أن وصل إلى جوهر إنجازاته.

لقد تأثرنا كثيراً بتفانيه، وشعوره الدائم بالمسؤولية، حتى في خضم المنافسة التي لا ترحم، وتعدد المهام بين سلسلة من الاجتماعات الطويلة، وحضور التجمعات المجتمعية، والأعمال الخيرية، والمؤتمرات التجارية، والوفاء بواجباته كرئيس لمجموعة شركات ناس.

وبينما هو هناك، يقود عجلة الاقتصاد البحريني في دوره الجديد كرئيس غرفة تجارة البحرين، كان عليه التخلي عن جميع وسائل الراحة، للإسهام في رفعة الوطن.

قال ذات مرة: "نحن ملزمون باستثمار الذات، والتفاني والتضحية من أجل ازدهار ورفعة مجتمعتنا، واقتصادنا، وبلدنا".

التغيير أمر واقع لا مفر منه؛ يجب أن نتكيف ونعد أنفسنا لاحتضان أي موقف.

بينما يشرع رئيسنا الكبير في هذه الرحلة المثيرة والمليئة بالتحديات، فإننا على ثقة من أنه سيكون سبباً في ازدهار مملكة البحرين واقتصادها!

كل المجد لك، أيها القائد العظيم!

ماذا يحدث عندما تجمع بين القيادة الديناميكية والتفاني والعمل الشاق والصبر؟ عندها يولد قائد فوق العادة!

نعم، لقد تجاوز السيد سمير ناس معيار القيادة التقليدي، ورفع شعارها للمرة الأولى في تاريخ "ناس" العريق.

تهانينا القلبية وتمنياتنا الطيبة بانتخابه كرئيس لغرفة تجارة وصناعة البحرين، في ١١ مارس، ٢٠١٨؛ إنجاز سيضع "ناس" على الخريطة الدولية.

هذا الإنجاز لم يكن بأي حال مهمة سهلة! بهدف ازدهار اقتصاد البحرين، عملت غرفة التجارة كمُنبر لحل العديد من القضايا التجارية في البلاد. وكعضو في الغرفة، عمل السيد سمير بلا كلل، معتمداً على نفسه، مقلباً كل حصة، وصخرة لتعزيز التنمية في جميع القطاعات، وبناء اقتصاد قوي من شأنه أن يجهز البلاد لاحتضان التحديات المستقبلية.

إنه بالفعل قائد بكل ما تحمله الكلمة من معنى، قائد يقود عالم الاقتصاد من خلال استراتيجية مبتكرة. حضر عدد لا يحصى من الاجتماعات الهامة بدون انقطاع، وقف على أطراف أصابعه ليصل لمراده ... لم تكن مهمة سهلة على الإطلاق!

قال لي ذات مرة: "لقد عملت على مدار الساعة، وركزت فقط على هدف الوصول إلى الانتصار، وليس الدوران والفوز فقط، وإنما لدخول عالم الأعمال في البحرين وإحداث تغييرات يأكل من ثمارها الجيل الحالي والقادم مستقبلاً".



فيلومينا



وداعاً السيد مخرجي

انضم السيد بارتا مخرجي إلى شركة ناس للمقاولات كمدير للمشاريع منذ ٢٨ عاماً، وكان مسؤولاً عن عدد من المشاريع في البحرين ودول مجلس التعاون الخليجي.

في عام ١٩٩٤، تمت ترقيته ليشغل منصب مدير العقود في الشركة، وشملت مهامه العمل مع المدير التنفيذي والمدير العام لتقديم حلول التخطيط اللازمة لنمو الشركة والتطوير الاستراتيجي، وتوفير القيادة في الأعمال التجارية، وإدارة العقود والموارد الإدارية والاتصال مع الإدارات داخل ناس للمقاولات.

واعتبر السيد مخرجي موظفاً مثالياً ومخلصاً في أداء مهامه، ونتمنى له كل التوفيق في مساعيه المستقبلية.

موظفين جدد

السيد جوني مهندس مشروع



قامت شركة ناس للكهرباء، إحدى شركات ناس المؤسسة، بتعيين السيد باسل جوني كمهندس مشروع في الشركة. وسيتولى السيد جوني مسؤولية المشاريع الكهربائية الشاملة بما في ذلك شبكات النقل والتوزيع.

حصل السيد جوني مؤخراً على ترخيص العمل على مشاريع محطات الكهرباء ذات جهد ١١ كيلو فولت الصادر من هيئة المياه والكهرباء في البحرين.

السيد رامامورتي مهندس كهربائي



كما عينت الشركة السيد كارتى رامامورتي كمهندس كهربائي في الشركة. السيد رامامورتي يمتلك خبرة تصل إلى تسع سنوات في سوق البحرين. مرحباً بالسيد جوني والسيد رامامورتي.



الولاء والتميز

صنع السيد ارويكا راج والسيد راتان، بالتعاون مع موظفين آخرين في شركة ناس للأسفلت، علامة "ناس" التجارية من لوحات معدنية وثبتوها بالأشجار والنباتات، لكي تثبت عليها الأشجار وتتحول اللوحات إلى نبتة خضراء خلال الأشهر القادمة.

والجدير بالذكر يعمل السيد ارويكا راج مع شركة ناس للأسفلت كعامل لحام منذ عشر سنوات. وهو معروف بحرفيته وتميزه، حيث أنه أكمل العديد من أعمال اللحام الدقيقة والمعقدة بكل سهولة وتميز.

أما بالنسبة للسيد راتان، فهو يعمل كحارس أمن في شركة ناس للأسفلت منذ ما يقرب من خمس سنوات.

مرحباً بوب

انضم بوب مؤخراً إلى عائلة "ناس" لتولي منصب المدير العام لشركة عبد الله ناس وشركاه المحدودة في المملكة العربية السعودية.

بعد أن عمل في المملكة العربية السعودية لما يقرب من ٣٠ عاماً، يجلب بوب ثروة هائلة من المعرفة والخبرة، تغطي مختلف خطوط العمل بما في ذلك خدمات التأجير والنفط والغاز والاتصالات السلكية واللاسلكية والمسح ورسم الخرائط والقطاعات العسكرية.

وعمل بوب مع قادة العالم في مجال تأجير الطاقة، والقطاعات الخارجية، ويخطط لاستخدام هذا النجاح لطرح سلسلة من برامج التحسين لتحديث شركة عبد الله ناس وشركاه المحدودة، وجعلها من الشركات الرائدة في سوق المملكة العربية السعودية.

بعيداً عن العمل، بوب، لاعب غولف محترف، وعضو في لجنة الأعمال البريطانية، وعضو نشط في مجتمع "جلوبال سكوت"، وكلاهما يسعيان بحماس لتطوير الروابط التجارية البريطانية الخليجية. ويأمل أن تساعد هذه الروابط شركة عبد الله ناس وشركاه في تشكيل روابط وعلاقات تجارية جديدة، لتوسيع نطاق عملها الحالي.

وقد ساعدته حس الفكاهة على التعامل مع بعض التحديات الفريدة التي يتعرض لها خلال العمليات اليومية في المملكة العربية السعودية، لذا انضموا إلينا بالترحيب ببوب. نتمنى له كل النجاح في تطوير شركة عبد الله ناس وشركاه في المملكة العربية السعودية.



السيد بوب المدير العام

شركة عبد الله ناس وشركاه المحدودة

أعظم أصولنا

الوصول لأعلى
الإمكانات.

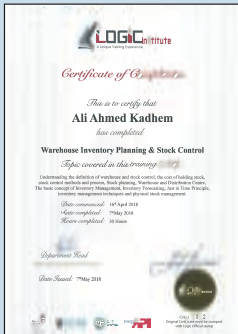


مهارات في العمل: رسم جميل بيد السيد رينجو، مستشار تكنولوجيا المعلومات

شهادة كفاءة لأمين المخازن

أنهى السيد أحمد أحمد كاظم، مساعد أمين مخازن في شركة ناس تجاري، مؤخراً دورة تدريبية في "تنظيم المخزون ومراقبة المخزون" من معهد لوجيك.

تهدف الدورة التدريبية التي تستغرق ٣٠ ساعة إلى تعريف الموظفين على طرق كيفية تنظيم المستودع ومراقبة المخزون، وكيفية حساب تكلفة المخزون، وطرق التحكم في المخزون، وتخطيط وإدارة المخزون.



شهادة الصحة والسلامة المهنية

تم اعتماد مدير الصحة والسلامة المهنية الإقليمي، السيد جريج فينتون كعضو مجاز (CMIOSH) من مؤسسة للصحة والسلامة المهنية IOSH في ١٥ يناير، ٢٠١٨.

وخضع السيد فينتون لإجراءات صارمة للحصول على هذا الاعتماد، والذي يؤهله ليكون مزاولاً دولياً لقوانين الصحة والسلامة المهنية.

مبروك للسيد فينتون!



شهادة تكريم من بكتل

كرمت شركة Bechtel السيد / سوداكار باثيني، موظف المستودعات في شركة ناس للمقاولات لكفاءته في مهامه اليومية، قدرته على الحفاظ على أمن ونظافة المستودعات، ولأخلاقه الرائعة مع زملائه ورؤسائه في العمل، وذلك في أبريل ٢٠١٨.

شركائنا

أخبار شركائنا المحلية والإقليمية والعالمية.



جائزة لمشروع مطار البحرين الدولي

حصلت شركة سارنس ناس الشرق الأوسط مؤخراً على جائزة السلامة من شركة ADP Ingenierie، تقديراً لها لمساهمتها في عمليات الرفع الآمنة في مشروع تحديث مطار البحرين الدولي.



معرض التوظيف السنوي لجامعة العلوم التطبيقية

نظمت جامعة العلوم التطبيقية في تنظيم معرضها السنوي للتوظيف والتدريب في ٢٥ فبراير ٢٠١٨ في حرم الجامعة في ستر، تحت رعاية السيد جميل بن محمد علي حميدان، وزير العمل والتنمية الاجتماعية.

وشارك في هذا الحدث أكثر من ٢٦ شركة، من القطاعين العام والخاص.

يقام هذا الحدث سنوياً لتوفير خدمات وموارد تسهيلات مجانية لمساعدة الباحثين عن العمل وأصحاب العمل على حد سواء في عملية البحث عن الوظائف.

فعالة ومستجيبة كما يجب أن تكون.

تهدف شركة ناس للخدمات الصناعية إلى تنفيذ العديد من التغييرات لزيادة الإنتاجية ورفع جودة الخدمات المقدمة لعملائها من خلال الاستثمار بعناية في المعدات الجديدة من خلال برنامج تمكين، وتوظيف القوى العاملة الماهرة وفقاً للمتطلبات.

وقد تم التخطيط لإقامة شراكات استراتيجية مع الشركات المرخص لها من أجل تعزيز قدرتها في تصنيع أنظمة المزالق، ونظام تثبيت المزالق، ووحدة استخلاص مادة الكبريت.

مع وجود قوة عاملة قوية وماهرة، فإن الإدارة واثقة من أن الشركة في وضع جيد، ويمكنها من الاستمرار في مسار نموها الإيجابي بإضافة المزيد من المشاريع الرائدة إلى ملفها في البحرين والمملكة العربية السعودية.

من بين أهم المشاريع التي تنفذها الشركة هي تصنيع ٤٢٦ هيكل فائق الجودة لمشروع خط الصهر السادس في ألبا. وهو مشروع أشادت بالتقدم الذي تم إحرازه في وقت قصير، كل من ألبا وشركة Bechtel، ما يعتبر أحد أهم الإنجازات للعام ٢٠١٧.

ركزت الشركة خلال العام ٢٠١٧ على إقامة شراكات استراتيجية وتوسعة نطاقها الجغرافي. ومع حصولها على العديد من المشاريع الجديدة في القطاع الصناعي، عملت شركة ناس للخدمات الصناعية بجهد للحصول على شهادات التأهل من جميع عملائها الأساسيين مثل شركة أرامكو، وشركة SWCC، وشركة مرافق، وشركة أدنوك وغيرها.

- التركيز على مشاريع تصنيع الأنابيب والمشاريع التطويرية والخدمات بالتعاون مع شركة CB&I ناس.
- اتخاذ نهج مختلف للمشاريع في المملكة العربية السعودية.
- إعادة هيكلة الموارد البشرية.
- إعادة هيكلة الوظائف داخل الشركة، واستقدام المهارات المتخصصة.
- تطبيق نظام المعلومات الإدارية من خلال نظام تخطيط موارد المؤسسات.
- تطبيق نظام المراجعة الأسبوعي لمراقبة سير العمليات.
- تحسين نظام الجودة في الشركة وخصوصاً نظام التحكم بالمستندات.



هل طرأت أي تحسينات على نظم الصحة والسلامة المهنية في الشركة؟

قامت الشركة بتطوير قسم الصحة والسلامة والبيئة، وذلك بتوظيف عدد من ضباط السلامة المؤهلين بحيث يكون لكل مشروع موظفي السلامة اللازمين للإشراف على العمال ومواقع العمل. كما واعتمدت الشركة على سياسة البحرية كمحفز ودافع للنجاح.

ماهي رؤيتك للعام ٢٠١٨؟

لزيادة الإنتاجية وتقليل المصروفات في الشركة، تبنت الإدارة استراتيجيات جديدة لتدعم مسيرتها نحو هيكلة الشركة لتصبح أقوى وأفضل.

وقد ساعدت هذه الاستراتيجيات الجديدة على تبسيط عدد من الإجراءات الداخلية الهامة، وإزالة الحواجز والأسوار التي منعت الشركة من أن تكون

- الاستثمار في استحضار المعدات الجديدة من خلال برامج "تمكين".
- الاستثمار في البنية التحتية للشركة مثل استحداث نظام الإنترنت عبر الألياف البصرية.

ماهي المشاريع التي تم الاستحواذ عليها في العام ٢٠١٧؟

على الرغم من ظروف السوق الصعبة، لا سيما النقص الحاد في العمالة والمهارات، شهدت شركة ناس للخدمات الصناعية نجاحاً كبيراً في عام ٢٠١٧ مع المشاريع التجارية.

قامت الشركة بتنفيذ أعمال هندسية، واستيرادية وإنشائية لشركة ناس للمقاولات، وذلك لمشروع محطة نقل المياه التابع لهيئة الكهرباء والماء، ومنها خط محطة المياه المركزية ومحطات المياه الفرعية - المرحلة الثانية - في منطقتي البسيطين والجفير.

مع وجود قوة عاملة قوية وماهرة، فإن الإدارة واثقة من أن الشركة في وضع جيد، ويمكنها من الاستمرار في مسار نموها الإيجابي بإضافة المزيد من المشاريع الرائدة إلى ملفها في المنطقة.

قصة العدد

إزدهار وصعود.

الرجل الجديد وراء صعود شركة ناس للخدمات الصناعية

تعتبر شركة ناس للخدمات الصناعية إحدى شركات المقاولات الهندسية والهيكلية الرئيسية في المنطقة، وذلك من خلال شراكاتها الاستراتيجية مع شركات تقدم أفضل الخدمات التكنولوجية والهندسة الاستراتيجية في مجالها.



حدثنا قليلاً عنك!

اتصل بي السيد ديفيد مكاي، المدير العام لقسم المشتريات في مجموعة شركات ناس المؤسسة وطلب مني الحضور إلى البحرين ومقابلة عائلة ناس، وذلك لمعرفة شعوري تجاه تولي التحدي الجديد.

أحمل شهادة البكالوريوس في الهندسة الميكانيكية من جامعة Politecnico di Milano.

لقد حصلت على أول شهادة لي في تكنولوجيا الهندسة المدنية في العام ١٩٨٩ من Istituto per Geometri Don Milani. وفي ٢٠٠١، حصلت على شهادة في إدارة الأعمال من معهد ماساتشوستس للتكنولوجيا كلية سلون لإدارة الأعمال.

وفي عام ٢٠٠٦، حصلت على وظيفتي الأولى كمدير عام في شركة FBM KNM FZCO - دبي.

كيف انضمت لشركة ناس للخدمات الصناعية؟

كنت أعمل مديراً للعمليات ثم كنائب لرئيس في شركة Hidada في المملكة العربية السعودية عندما

ويمكن نشاط الشركة في مشاريع الصيانة، ومشاريع الحزم المتعددة، وبناء المصانع، والتصنيع الهندسي الثقيل وتصنيع المعدات، والعزل الحراري، ومشاريع الطلاء الصناعي في المملكة ودول مجلس التعاون الخليجي.

وقد تراجعت عمليات الشركة في ظل ظروف السوق الصعبة، ولكن وبعد سنوات عجاف، وجدت من سيعطيها قبلة الحياة، ليعيد أمجادها السابقة ويدفعها لبناء مستقبل أكثر إشراقاً.

وقد تولى السيد جيان فرانكو ستيفانوني، المدير العام الجديد لشركة ناس للخدمات الصناعية مسؤولية قيادة هذه الشركة لبر الأمان.

تحدث السيد ستيفانوني إلى "حديث ناس" حول استراتيجيات الشركة الجديدة والتي يتبناها لتنمية أعمال الشركة، والمشاريع الجديدة، وما يسعى إلى تحقيقه في المستقبل القريب.

أعطنا لمحة عن شركة ناس للخدمات الصناعية قبل وبعد توليك مهامك كمدير عام للشركة

لقد عانت الشركة من الكثير من المشاكل الهيكلية والتشغيلية ومشاكل في الأداء. بدأنا بالتحقيق في جذور كل مشكلة، ووجدنا بأن الشركة بحاجة إلى الانضباط والتقاني. الآن، الأمور في طريقها للتغيير بفضل العمل الجماعي.

ماهي الاستراتيجيات الجديدة التي تتبعها لحل هذه المشكلات؟

قمنا بتطوير خطة "كبح وتقييم"، والتي تتكون من:

- التحليل والمشاركة مع المسؤولين مع مسؤولي البيئة
- تقديم التقارير الدورية عن النتائج المستوفاة
- المساهمة في السياسة العامة لتطوير الاستدامة

نظرة مستقبلية

وبهذا الصدد، تحدثنا إلى السيد نايجل هكتور، المدير العام لشركة ناس للمقاولات، لإعطائنا فكرة عن مستقبل الاستدامة في صناعة الإنشاءات: "على مدى البعيد، ستتغير نظرة المجتمع لتتبنى التغيير في اتجاهات العالم الجديدة، مثل تغير المناخ ونُدرة الموارد. واستنزاف النظام البيئي والانقسام الاجتماعي المتزايد. ستتم دعوة الصناعات، للمساعدة في تطوير حلول تولد قيمة مشتركة للأعمال التجارية والمجتمع".

وأضاف: "إن الشركات الرائدة مثل شركة ناس للمقاولات، ستتجاوز التركيز على رخص البناء المعتمدة للعمل. سوف نبدأ بالعمل على إعادة ربط العلاقة الإنسانية مع كوكب الأرض وعلاقات العمل بالمجتمع. إن تطوير برنامج الاستدامة اليوم هو بداية رحلة جماعية نحو الاستدامة الاجتماعية والبيئية والاقتصادية للجميع".

- تكنولوجيا وطرق البناء
- التشغيل والصيانة
- مواد وتكنولوجيا قوية وعصرية
- الرصد المستمر وطويل الأمد
- الصحة والسلامة المهنية
- طرق تمويل مبتكرة
- البنية التحتية

في الوقت الذي تسعى فيه الشركات والحكومات لتحقيق أهداف الاستدامة بشكل أقوى، فإنها تدرك أنه لا يمكنها العمل بمعزل عن نظامها الاقتصادي البيئي. انهم بحاجة للعمل مع الموردين والعملاء وخبراء الصناعة.

لذا، تتزايد الحاجة لتقديم الحلول لهذا المطلب، وبالعامل الجماعي.

فيما يلي، ١٠ خطوات لتطوير برنامج صناعي متحد، مستدير، يعتمد على أبحاث عديدة ناقشت دور الشركات نحو تحقيق مستقبل مستدام.

- معرفة أحدث مستجدات وممارسات الاستدامة
- التشاور وتحديد الأولويات
- تطوير رؤية ومبادئ الاستدامة داخل المنظمة
- تجهيز مكان العمل
- تطوير بعض الآليات والمواد الإرشادية للمنظمة والموظفين
- وضع خطة ومقاييس وأهداف للإدارات والموظفين لتتبع التقدم وتقديم المكافآت
- تطوير قانون الممارسات العملية داخل المنظمة أو الشركة

إلى ذلك حقيقة أن أكثر من نصف سكان العالم يعيشون الآن في بيئات حضرية لأول مرة في تاريخ البشرية، ومن الواضح أن المباني المستدامة أصبحت أحجار الزاوية الحيوية لضمان السلامة البيئية والاقتصادية والاجتماعية على المدى الطويل.

ومع تضخم عدد سكان المناطق الحضرية في جميع أنحاء العالم بنحو مليون شخص كل أسبوع، هناك حاجة ملحة للتوصل إلى أفكار ذكية تعمل على تحسين الأداء المستدام للمباني التي نعيش ونعمل بها.

يهدف البناء المستدام إلى تلبية احتياجات الوقت الحالي للسكن والعمل والبنية التحتية، دون المساس بقدرة الأجيال القادمة على تلبية احتياجاتهم الخاصة في المستقبل. وهو يشتمل على عناصر الكفاءة الاقتصادية والأداء البيئي والمسؤولية الاجتماعية - ويساهم إلى أقصى حد عندما يتم تضمين الجودة المعمارية والابتكار التقني وقابلية النقل.

ويتضمن البناء المستدام على العديد من المسائل التي يجب وضعها في الحسبان، منها:

- تصميم وإدارة المباني
- أداء المواد المستخدمة في البناء

في عالم الإنشاءات، تتمتع المباني بالقدرة على تقديم مساهمة كبيرة لمستقبل أكثر استدامة لكوكبنا.

٤٠٪

نسبة استهلاك الطاقة في المباني
في البلدان المتقدمة على مدى
عمرها الافتراضي.



مقال خاص

الاستدامة

آخر الأخبار في مجال الاستدامة في قطاع المقاولات.



مفهوم الاستدامة في قطاع الإنشاء

”الاستدامة“، أحد أهم المواضيع تداولها في العالم. غالباً ما تكون معانيها مبهممة ومغلقة بتفسيرات مختلفة مع ميل لمعالجتها بشكل سطحي لا يمت لعمق المسألة في شيء. بالنسبة لمعظم الشركات والبلدان والأفراد الذين يأخذون الموضوع على محمل الجد، فإن مفهوم الاستدامة يشمل الحفاظ على البيئة وكذلك القضايا ذات الصلة والتنمية الحيوية للعديد من القضايا، مثل الاستخدام الفعال للموارد والتقدم الاجتماعي المستدام والنمو الاقتصادي المستدام واستئصال الفقر.

في عالم الإنشاءات، تتمتع المباني بالقدرة على تقديم مساهمة كبيرة لمستقبل أكثر استدامة لوكينا. تمثل المباني في البلدان المتقدمة أكثر من أربعين في المائة من استهلاك الطاقة على مدى عمرها الافتراضي. أضف

يناير ٢٠١٨

مواد الحديد	الإسمنت	المواد الخشبية	جميع المواد
١٠١,١	١٠٤,٩	١١٦,٥	١٠٧,٥
٢,٢	٠,٠	٠,٠	٠,٧

فبراير ٢٠١٨

مواد الحديد	الإسمنت	المواد الخشبية	جميع المواد
١٠٠,٨	١٠٤,٧	١١٦,٧	١٠٧,٥
٠,٣-	٠,٢-	٠,٢	٠,٠

مارس ٢٠١٨

مواد الحديد	الإسمنت	المواد الخشبية	جميع المواد
١٠٠,٥	١٠٤,٧	١١٦,٧	١٠٧,٤
٠,٣-	٠,٠	٠,٠	١,١-

أبريل ٢٠١٨

مواد الحديد	الإسمنت	المواد الخشبية	جميع المواد
٩٩,٣	١٠٤,٧	١١٦,٧	١٠٧,٢
١,٢-	٠,٠	٠,٠	٠,٢-

مايو ٢٠١٨

مواد الحديد	الإسمنت	المواد الخشبية	جميع المواد
٩٩,٨	١٠٥,٧	١١٦,٧	١٠٧,٣
٠,٥	٠,٦	٠,٠	٠,١

أخبار القطاع الصناعي

آخر الأخبار والمستجدات المحلية والعالمية.



مشروع الحرمين للسكك الحديدية عالية السرعة

مواصلات سريعة داخل المدن

يعد مشروع الحرمين للسكك الحديدية عالية السرعة في المملكة العربية السعودية أحد أهم مشاريع البنية التحتية للنقل، والذي تم طرحه في عام ٢٠١٨. وستستخدم شبكة السكك الحديدية البالغ طولها ٤٥٠ كلم قطارات فائقة السرعة لربط مدن مكة المكرمة والمدينة المنورة وجدة ومدينة الملك عبد الله الاقتصادية الجديدة. ومن المتوقع أن تحمل الخدمة ما يصل إلى ٦٠ مليون مسافر سنوياً، بما في ذلك ملايين الحجاج والمعتمرين. بدءاً من مارس ٢٠١٩.

كما تم البدء بعمليات الاختبارات الديناميكية في مشروع مترو الرياض، الذي من المقرر أن يبدأ تشغيله في عام ٢٠١٩.

وفي هذه الأثناء، تخطط البحرين للاستثمار في خط سكة حديد ترتبط بشبكة السكك الحديدية في دول مجلس التعاون الخليجي وجسر آخر يربط البلاد بالسعودية. دراسة الجدوى لا تزال جارية؛ سيستغرق البناء ٤ سنوات، وسيشمل خط سكة حديد يربط البحرين بالمملكة العربية السعودية (إلى جدة والرياض على وجه الخصوص).

كما تم التخطيط لإنشاء خط سكة حديد جديد بطول ٧٠ كم كجزء من المشروع الذي سيربط بين محطة الركاب في سلمان وأرصنة الشحن في ميناء خليفة بن سلمان، ثم بشبكة السكك الحديدية المتصلة بالمملكة العربية السعودية.

تطوير البنية التحتية الذكية

من مشاريع المواصلات، إلى تطوير المشاريع متعددة الاستخدام والترفيه، ومن الطاقة إلى موارد المياه والكهرباء المهمة، تتفاوت أولويات الاستثمار على المستوى الوطني في منطقة الشرق الأوسط من وقت لآخر. تقود رؤية البحرين ٢٠٣٠ ورؤية الإمارات ٢٠٢١ وبرنامج التحول الوطني في المملكة العربية السعودية ٢٠٢٠ مستوى غير مسبوق من الاستثمار في البنية التحتية.

في منطقة تعرف باحتضان أحدث التقنيات للبنية التحتية المبتكرة، توجد حالياً فرصة كبيرة لتحسين حياة المواطنين من خلال توفير موارد متصلة بشكل أفضل للمواصلات والمرافق والخدمات الرئيسية الأخرى.

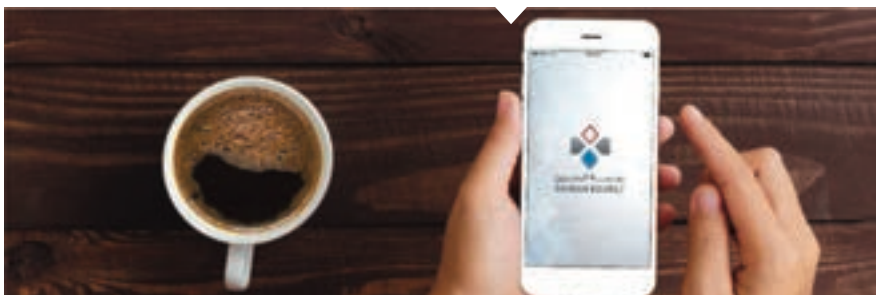
تكنولوجيا ذكية محمولة

في خطوة جديدة لتطوير عملية نشر بيانات السوق للمستثمرين والمجتمع الاستثماري المالي، كشفت بورصة البحرين عن إطلاق تطبيقها الجديد "بورصة البحرين" المتوفر لنظامي التشغيل iOS واندرويد. ويهدف التطبيق إلى تزويد المستثمرين بمنصة سهلة الاستخدام ومتوفرة دائماً لمساعدتهم في اتخاذ قراراتهم وفقاً لأحدث أخبار السوق وكشوفات الشركات.

يقدم التطبيق الذي تم إطلاقه حديثاً، عدداً من المميزات التي تمكن المستثمرين من مراقبة أسعار الأسهم في الوقت الفعلي، وعرض معلومات الحجم والكمية، والوقت والمبيعات، وعرض إعلانات الشركة ورسائل السوق، وملخصاً للمعاملات اليومية. وقد تم تطوير التطبيق لتسهيل عملية تداول الأسهم وتقديم رؤية فريدة في السوق لقرارات التداول الحديثة والمبتكرة للمستثمرين ككل.

من جانبه، قال الرئيس التنفيذي لبورصة البحرين الشيخ خليفة بن إبراهيم آل خليفة: "تم إطلاق تطبيق الهاتف المحمول الجديد تماشياً مع استراتيجية بورصة البحرين، التي تركز على مجتمع المستثمرين. نقدم عدداً من الخدمات المبتكرة لمختلف المستثمرين والمشاركين في السوق. نحن نعمل بالفعل على مجموعة من الخدمات التي تركز على المستثمرين لتسهيل نشر البيانات التجارية وتسهيل تداول جميع فئات الأصول، مثل منصة "التجارة في البحرين" التي أطلقناها مؤخراً، والتي تهدف لجعل هذه الخدمات تجربة أكثر سهولة ومرونة."

وعلق السيد سمير ناس، رئيس مجلس إدارة ناس المؤسسة، على التطبيق قائلاً: "إن تطبيق بورصة البحرين للهاتف النقال سهل الاستخدام، وقد تم تصميمه خصيصاً لتعزيز تجربة المستثمرين. سيكون هذا التطبيق أداة رائعة لجميع المستثمرين لدينا، والمساهمين لمراقبة أداء المؤسسة، في الوقت الحقيقي."





جسر نانهو - شمال شرق الصين

اتجاهات جديدة

مواكبة كل ما هو جديد.

إنجاز آخر لعمال البناء الصينيين

الأسبوع، وفقا لأخبار Changchun المسائية. في وقت سابق، أصبحت لقطات الفيديو التي تم تسجيلها من جسر نانهو الأكثر تداولاً على منصات الفيديو الصينية، مثل Bili Bili، حيث يثني المشاهدون على إبداع مهندسي الجسر.

وقد تم إنشاء الجسر الشهير في أقل من أربعة أشهر، حيث تم بناءه على أطلال جسر قديم تم هدمه في يونيو. وقد تم تقجير جسر نانهو القديم، الذي تم الانتهاء من تشييده في العام ١٩٧٨ في أقل من ٥، ٢ ثواني في يونيو من العام المنصرم.

وتدير إدارة الجسر الآن ثلاثة عروض ليلياً، يومي السبت والأحد. كما تم بناء سطح للمراقبة على كل جانب من جوانب الجسر لاستيعاب الجمهور. وقد سرق جسر شيالون وان في شرق الصين أعين السواح من نظيره الشمالي هذا الأسبوع حيث غمرت مقاطع الفيديو الخاصة بأضواء النيون وسائل الإعلام.

قام عمال البناء الصينيون ببناء العديد من الجسور الهائلة، في أماكن من الاستحالة الوصول إليها، ومع ذلك شيّدوا اثنين من الجسور، التي حققت شهرة في الشرق الأقصى في الآونة الأخيرة، ليس بسبب طولها أو ارتفاعاتها المذهلة، ولكن بسبب استخدامهم لأحدث التكنولوجيات في مجال الترفيه والوسائط الإعلامية. يجذب جسر نانهو، في شمال الصين، وشيالون وان في شرق الصين، السواح من جميع أنحاء العالم، لاستخدامهما تكنولوجيا المياه الراقصة وأضواء النيون التفاعلية. يقع جسر نانهو بعرض ٤٩٢ قدم (١٥٠ م) وطوله ٨٤، ٦ قدم (٢٥ م) في وسط مدينة تشانغ تشون، عاصمة مقاطعة جيلين.

وقد تم تجهيزه بأكثر من ٢٨٠ مرشة مياه، و٥٦٠ مصباح LED على الجانبين، وأصبح من أهم مناطق الجذب السياحي منذ منتصف أبريل من العام الجاري، حيث تتدفق الحشود تتدفق للاستمتاع بالعرض الرقمي المثير خلال عطلة نهاية

“العمليات والصيانة” حدود النمو المحتملة

التحديات كبيرة وتحتاج شركات الهندسة والمشتريات والبناء إلى إيجاد حلول تتفوق خبرتها الأساسية للحصول على تدفقات جديدة من الأرباح. علاوة على ذلك، يمي المستثمرون أهمية عمليات التشغيل والصيانة ويتحول الحوار من صيغة “تخصيص الموازنة” إلى “تحقيق مستويات أعلى من جودة الخدمة”. وبالتالي، يتعين على المقاولين تسلق سلسلة القيمة لتحمل مسؤولية التشغيل والصيانة للمشاريع التي تم إنشاؤها بموجب اتفاقيات مع مقاولي الهندسة والمشتريات والبناء.

تغطي خدمات التشغيل والصيانة عادةً الصيانة الدورية للمعدات الثابتة والدوارة، ووحدات الأمن، والضمان والتأمين، واستبدال الأجزاء، والصيانة الوقائية / التصحيحية، ومعايرة الأجهزة، وتحسين استهلاك الطاقة، وتعزيز عمليات المرافق، وعمليات إيقاف التشغيل، وعمليات تحويل الانقطاعات، وما إلى ذلك. تقدم بعض الشركات المتخصصة قيمة إضافية من خلال خدمات التشغيل والصيانة من حيث عقود إدارة الأصول.

تعتبر خدمات التشغيل والصيانة اتجاهًا ناميًا، وقد قامت شركات الهندسة والمشتريات والبناء البارزة بمواءمة عملياتها داخلياً وخارجياً للحصول على عقود طويلة الأمد، التي حققت عائدات تصل إلى ٢٠٪ من خدمات التشغيل والصيانة فقط. في القطاع الصناعي، يفضل المستثمرون شركات الهندسة والمشتريات والبناء التي يمكن أن تقدم خدمات التشغيل والصيانة، إلى جانب حزم أخرى لتسريع عملية التنفيذ. خلاصة القول، في بيئة الأعمال الديناميكية اليوم، تحتاج شركات الهندسة والمشتريات والبناء إلى التركيز على المتطلبات الرئيسية لزيادة إيرادات الخدمات من خلال التفكير المتجدد ونماذج الأعمال الجديدة. خدمات التشغيل والصيانة واحتضان التقنيات الرقمية لضمان كفاءة العمليات.

السيد جيان فرانكو ستيفانوني،
المدير العام - شركة ناس للخدمات الصناعية

المشهد الهندسي والمشتريات والبناء الديناميكي



تمر صناعة الهندسة والبناء بالتحول الرقمي الجذري. يحول نموذج التعاقد بالتكنولوجيا الرقمية المشهد الحالي. وسيحول التوجه نحو “العمليات والصيانة” و “الرقمي” الصناعة بصورة جذرية. أصبحت التقنيات مثل الطباعة الخرسانية ثلاثية الأبعاد والبناء المستقل والبناء الجاهز وأنظمة السحب الإلكترونية أكثر كفاءة وفعالية. يتغير نمط الأعمال الهندسية والمشتريات والإنشاءات والجو المحيط بها وتشهد هذه الصناعة اندماجات وتحالفات، وتنوع، ونمو بطيء في العالم الحقيقي. إن المشاكل المتكررة لتقلب أسعار المواد الخام، وعدم توافر العمالة الماهرة، وتنوع طبيعة الفرص، تجعل من الصعب إدارة الإيرادات. وعلاوة على ذلك، فإن تفضيل أصحاب المشاريع، عقود المشاريع الجاهزة من الألف إلى الياء، يضع ضغوطاً إضافية على مقاولي الهندسة والمشتريات والبناء.

ومع ذلك، هناك فرص مثيرة مع ارتفاع رقمنة المشاريع، والتشغيل الآلي، والمدن الذكية. لدى شركات الهندسة والمشتريات والبناء الفرصة للاستفادة من هذه الفرص من خلال الاستثمار في العمليات الرقمية والتشغيل الآلي والاندماجات وتحديث النماذج العملية، ولكن المنافسة قوية إلى حد ما. لذلك، من المهم أن تبحث شركات الهندسة والمشتريات والبناء عن مصدر دخل جديد مثل “العمليات والصيانة”، وأن تستفيد من التقنيات الرقمية / والتشغيل الآلي لعمليات أكثر فعالية.

الشرق الأوسط يشهد ارتفاعاً في تكاليف البناء

في ٢٠١٨

ووفقاً لمسح سوق الإنشاءات الدولي لعام ٢٠١٨ الذي أجرته شركة Turner & Townsend، فإن الإمارات ستشهد زيادة بنسبة ٢٪ ونسبة ١٪ في مسقط. وأعلنت الشركة إن هذه الأرقام أعلى بشكل هامشي من عام ٢٠١٧، عندما كانت مسقط واحدة من دولتين فقط تواجه انخفاضاً في تكاليف البناء بنسبة ١٪ حين صدر هذا الاستبيان. وعلى النقيض من ذلك، يتوقع الاستطلاع، الذي يجمع البيانات والخبرات من ٤٦ سوقاً في جميع أنحاء العالم، ارتفاع التكاليف على مستوى العالم لتزيد بنسبة ٤،٢٪ في أكثر خمس دول غلاء في الإنشاء، وهي نيويورك وسان فرانسيسكو وهونغ كونغ وزيورخ ولندن.

وتبلغ قيمة كل متر مربع في الإمارات العربية المتحدة ١،٤٥٥ دولاراً، بينما تحتل مسقط بسعر ١،٣٣٨ دولاراً لكل متر مربع المرتبة ٢٨ و٢٩ على مستوى العالم. وكلاهما يقبعان بعيداً عن الأعلى في العالم، نيويورك، حيث تصل الأسعار إلى ٣،٩٠٠ دولار لكل متر مربع.

اقتربت الحكومة العمانية من الانتهاء من عدد من المشاريع الكبرى - مثل مطار مسقط الجديد - فقد انخفضت ميزانية الدولة لعام ٢٠١٨ للتنمية بنسبة ١٧٪ عن عام ٢٠١٧. ومع ذلك، قد تعوض استثمارات القطاع الخاص هذا الانخفاض، مع زيادة الاهتمام بالتنمية التجارية - بما في ذلك الفنادق والبنية التحتية، مثل خط سكة الحديد البالغ ٢،٦ مليار دولار لنقل الحجر الجيري من الشويمية.

العالم يدخل في فترة حرجة من المخاطر الاقتصادية

في ٢٠١٨

إن احتمالية النمو الاقتصادي القوي في عام ٢٠١٨ تقدم للقادة فرصة ذهبية لمعالجة علامات الضعف الشديد في العديد من الأنظمة المعقدة في دولنا، مثل الطبقات المجتمعية والعلاقات الدولية ومشاكل البيئة. هذه رسالة تقرير المخاطر العالمية لعام ٢٠١٨، التي نشرها المنتدى الاقتصادي العالمي.

يتشاطر التقرير وجهات نظر الخبراء العالميين وصانعي القرار حول أهم المخاطر التي تواجه العالم - ويحذر من استمرار الكفاح من أجل مواكبة وتيرة التغيير المتسارعة. وهو يسلط الضوء على العديد من المجالات التي من الممكن أن تدفع الأنظمة إلى حافة الهاوية، من انقراض معدلات التنوع إلى تزايد المخاوف من احتمال نشوب حروب جديدة.

ويتحمل المشهد الجيوسياسي المتدهور إلى حد ما اللوم على النظرة التشاؤمية في عام ٢٠١٨، حيث توقع ٩٢٪ من المشاركين في الاستطلاع حدوث موجات سياسية أو اقتصادية بين القوى الكبرى، بينما توقع ٨٠٪ زيادة مخاطر الحروب التي من الممكن أن تتصادم فيها القوى الكبرى.

ووفقاً لـ GRPS، أن التهديدات الإلكترونية في تزايد حول العالم، حيث احتلت الهجمات الإلكترونية المرتبة الثالثة للمخاطر، في حين تم تصنيف ارتفاع الاعتماد على الإنترنت باعتباره ثاني أهم خطر يشكل تهديداً على العالم خلال السنوات العشر القادمة.

من ناحية أخرى، فإن المخاطر الاقتصادية أقل بروزاً هذا العام، مما يدفع بعض الخبراء إلى القلق من أن يؤدي تحسن معدلات نمو الناتج المحلي الإجمالي العالمي إلى الشعور بالرضا عن المخاطر الهيكلية المستمرة في النظم الاقتصادية والمالية العالمية.



٩٣٪

عدد المشاركين في الاستطلاع الذين يتوقعون حدوث موجات سياسية أو اقتصادية بين القوى الكبرى.

ماذا نقول نحن

إن التحولات الاقتصادية المحلية والعالمية تجعل صانعي القرار يفكرون بطريقة أكثر استراتيجية فيما يتعلق بالتنمية.

الأخبار الاقتصادية

أخبار اقتصادية من حول العالم.



لماذا لا يوجد نهاية لعملية الاقتراض في الخليج

علمه الرغم من الشكوك السابقة، تبدو توقعات سوق السندات في دول مجلس التعاون الخليجي لعام ٢٠١٨ قوية وقد تتجاوز عام ٢٠١٧.

بعد عام قياسي لإصدار سندات جديدة في دول مجلس التعاون الخليجي في عام ٢٠١٧، بأكثر من ٧٠ مليار دولار من قطاع الشركات غير المالية والمؤسسات، كان من المتوقع أن تنخفض مستويات ٢٠١٨ بشكل طبيعي، خاصة مع انتعاش أسعار النفط وزيادة السيولة. ومع ذلك، ما زلنا ننظر إلى مستويات مماثلة هذا العام، إن لم يكن أكثر. شهد الربع الأول من العام سلسلة من الإصدارات الكبيرة في السوق الإقليمية.

يتقاطع الرسم البياني مع الإصدارات الجديدة للمؤسسات والشركات في دول مجلس التعاون الخليجي: على أساس سنوي حتى تاريخه، وقد تم بالفعل طبع ديون بقيمة ٥٥ مليار دولار، مما يجعل احتمالية تجاوز إجمالي السنة لأكثر من ٨٥ مليار دولار، ليحطم هذا الرقم سندات العام الماضي.

هناك العديد من العوامل التي تحكم ارتفاع شهية المستثمرين للمشاركة، والتي لا تزال تلبى زيادة في العرض. ومن تلك العوامل، بقاء مستويات الديون في دول مجلس التعاون الخليجي في مستويات صحية. وقد قيل إن الانتعاش الأخير لأسعار النفط جعل معظم الدول الخليجية محايدة - وفي بعض الحالات إيجابية - في حساباتها الحالية. هذه العوامل الأساسية، إلى جانب الإصلاح الاقتصادي والاجتماعي المستمر في هذه الأسواق، تجعلها فرصًا جاذبة للاستثمار.

تشير معلومات أولية إلى وجود ترتيب للإصدار الصحي، ويبدو أن ٢٠١٨ تتوافق مع مستويات العام الماضي.

مجموعة من التقارير الاقتصادية المتنوعة من حول العالم لتبقيق علمه اطلاع.

التقارير العالمية

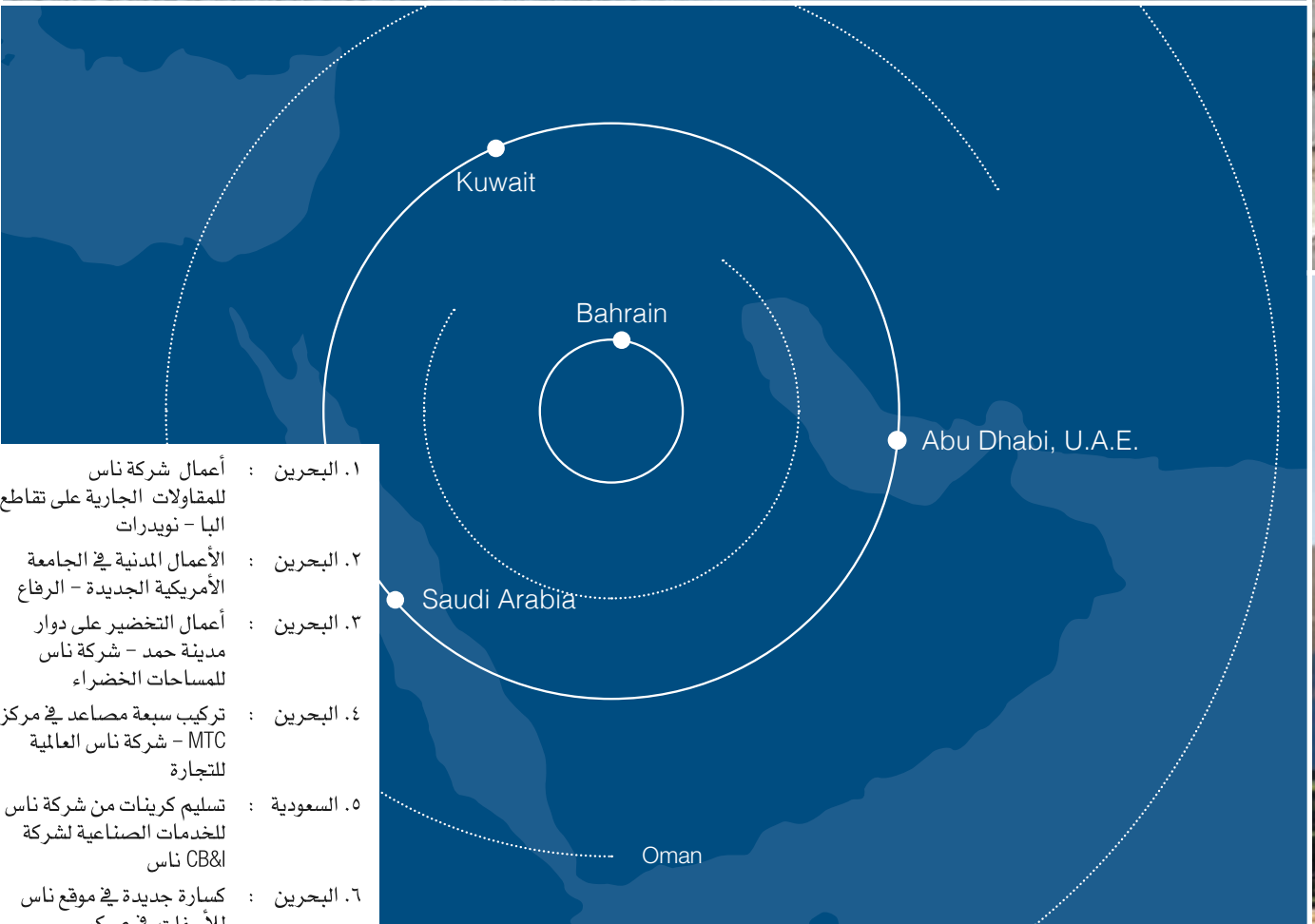




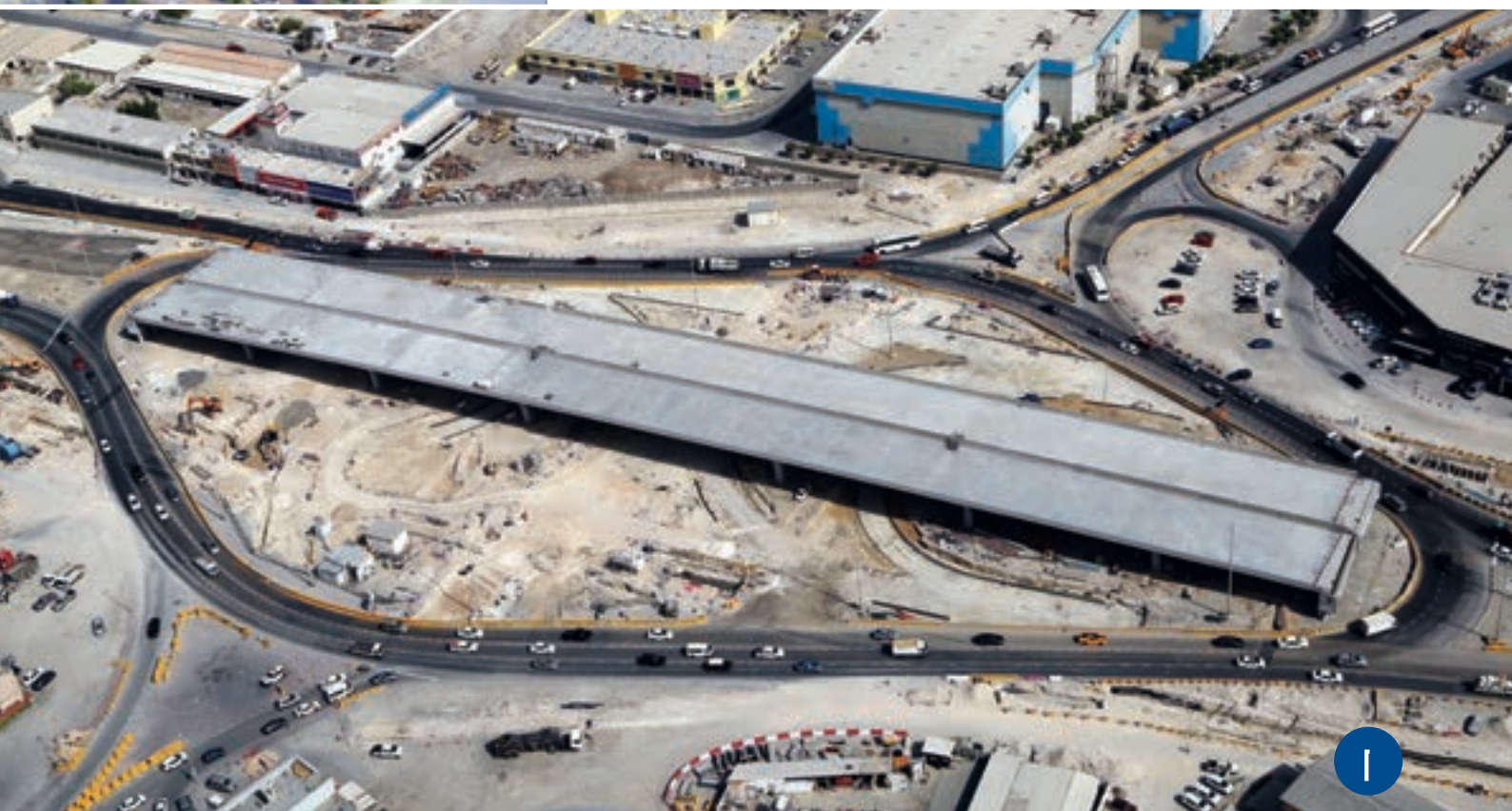
٥

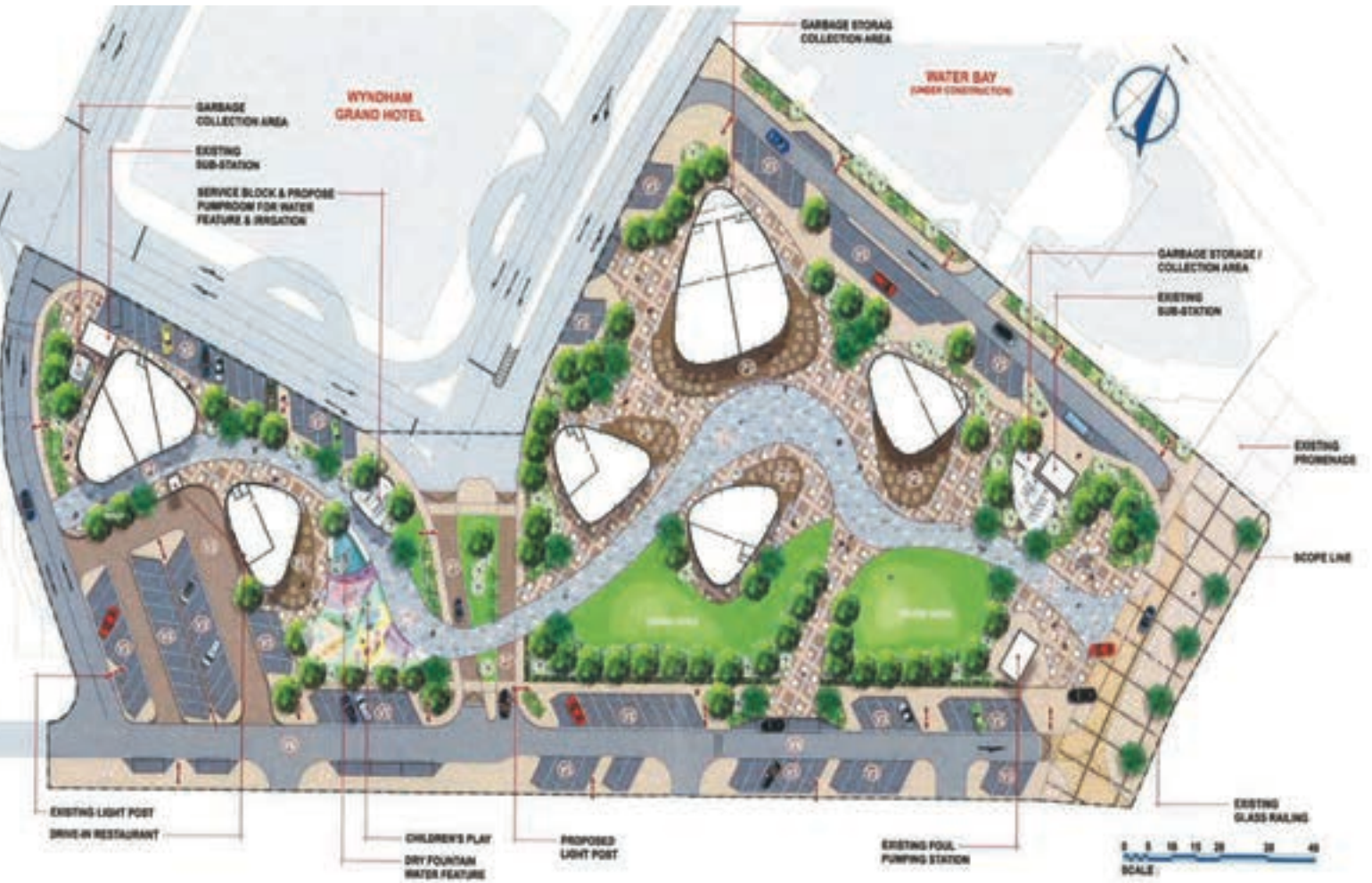


٦



مشاريع على أرض الواقع





مشروع تطوير خليج البحرين

حصلت شركة ناس للمقاولات بالتعاون مع شركة ناس للمساحات الخضراء مؤخراً على عقد عمل لتطوير قسم المطاعم في خليج البحرين.

ويتكون المشروع من إنشاء منطقة مطاعم راقية في منطقتين منفصلتين وهما "The Wharf" و "The Park" داخل منطقة الخليج.

من المقترح أن تتكون منطقة "The Park" من مناطق تخضير فاسية وناعمة، كامتداد للممشى الحالي مع تسع وحدات من فئة المطاعم المكونة من طابق واحد، وتحتوي على ستة مبان سابقة التجهيز، بالإضافة إلى حمام عام واحد مجهز بممرات آمنة للمشاة وملعب للأطفال ومرافق الحمام.

أما بالنسبة لمنطقة "The Wharf"، والتي تشمل تطوير الواجهة المائية مع توفير منطقة آمنة مخصصة للمشاة، سيشتمل على مزيج من ١٤ وحدة من فئة المطاعم في الطابق الأرضي، والتي تطل على متنزهات رصيف الميناء، بالإضافة إلى طاولات مثبتة بشكل منفصل على الماء لتناول الطعام.

ينتهي العمل على هذا المشروع في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٨.



تخضير المدينة الشمالية

تم منح شركة ناس للمساحات الخضراء، وهي أحد فروع شركة ناس للمقاولات، عقد أعمال التشجير والتخضير والري لمشروع محطة معالجة مياه الصرف الصحي بالمدينة الشمالية (AMAS) التابع لشركة WABAG BELHASA JV W.L.L.

ويتكون المشروع، الذي من المقرر أن يتم الانتهاء منه في مايو ٢٠١٨، من أعمال التخضير والري في محطة معالجة مياه الصرف الصحي، بما في ذلك زراعة النخيل والأشجار مختلفة والشجيرات والحشيش الأرضي.





تطور المرحلة الثانية لمشروع مد كابلات ٤٤٠ كيلوفولت

بدأت المرحلة الثانية لمشروع شركة Prysmain والتي تشمل الأعمال المدنية لمد كابلات الدائرة الكهربائية بقوة ٤٠٠ كيلوفولت والتي تمتد من محطة الرفع الجديدة إلى محطة أم الحصم الفرعية الجديدة ومن محطة أم الحصم الفرعية إلى محطة الحد الاحتياطية (وحدة التغذية ١) ويشار إلى أعمال محطة الرفع إلى أم الحصم بـ LOT-١ وأعمال محطة أم الحصم إلى محطة الحد الفرعية بـ LOT-٢. وانتهت الأعمال في المرحلة الأولى على LOT-١ والتي بدأ العمل عليها منذ ٢٠١٦ في يونيو ٢٠١٧، أما بالنسبة لموعد تسليم المرحلة الثانية فسيكون ٢٦ ديسمبر ٢٠١٧ من نفس العام.

الموقع:	الحالة:
جاري العمل على المشروع	الرفع - أم الحصم - الحد



مشروع توسعة محطة أدنوك

يشمل المشروع على إضافة محطة جديدة لتجهيز المكثفات إلى المنشأة القائمة، لتوسيع طاقتها اليومية إلى ٢١٠,٠٠٠ برميل، بزيادة عن قدرتها الحالية التي تصل إلى ١٤٠,٠٠٠ برميل في اليوم. ستم إضافة وحدات معالجة إضافية، بما في ذلك المعالج المائي الجديد LPG / naphta ووحدة التجانس، ووحدة معالجة الكيروسين، ووحدة معالجة الديزل. وستضمن هذه الوحدات جودة المنتجات وتوافرها لتلبية الطلب المحلي وكذلك لأغراض التصدير. وتشمل هذه المنتجات، البنزين ووقود الطائرات والديزل.

وتشمل الأعمال التي تقوم بها شركة ناس سكافورم للمقاولات تشييد السقالات ذات الأحجام المختلفة داخل موقع مشروع توسعة مصفاة أدنوك

الموقع:	الحالة:
مصفاة أدنوك جبل علي - دبي - الإمارات العربية المتحدة	تم الانتهاء من ٣٠٪ من المشروع

عقد عمل لمدة ثلاث سنوات

حصلت شركة ناس للمقاولات الكهربائية، وهي واحدة من ستة مقاولين معتمدين، على عقد مدته ثلاث سنوات لتنفيذ أعمال الكابلات الكهربائية لمشروع تطوير النقل في البحرين بين عامي ٢٠١٧ و ٢٠٢١. وبهذا المشروع، سيتم ربط ٣٠ محطة فرعية رئيسية في البحرين بكابلات جهد ٢٢٠ كيلو فولت، و ٦٦ كيلو فولت بنهاية مدة العقد.

الموقع:	الحالة:
مناطق عديدة حول مملكة البحرين	سيتم الانتهاء من المشروع في ٣١ مارس ٢٠٢١

ناس للمقاولات تدخل جبل علي

منحت الشركة الإسبانية Duro Felguera عقد الأعمال المدنية لشركة ناس للمقاولات - الإمارات والتي تبلغ قيمتها ١٥,٤٢ مليون دولار أمريكي في محطة توليد كهرباء جبل علي، ذات جهد ٦٠٠ ميغا وات، التابع لهيئة كهرباء ومياه دبي.

يغطي العقد أعمال الحفر، والخرسانة، وحديد التسليح، ومواد مقاومة الماء لمختلف الأساسات، والخزانات، والمباني المتصلة للمحطة. كما تشمل الأعمال على توريد وتركيب العديد من المرافق بما في ذلك فتحات المجاري وأحواض الدمج، وخنادق الكابلات، والتأريض.

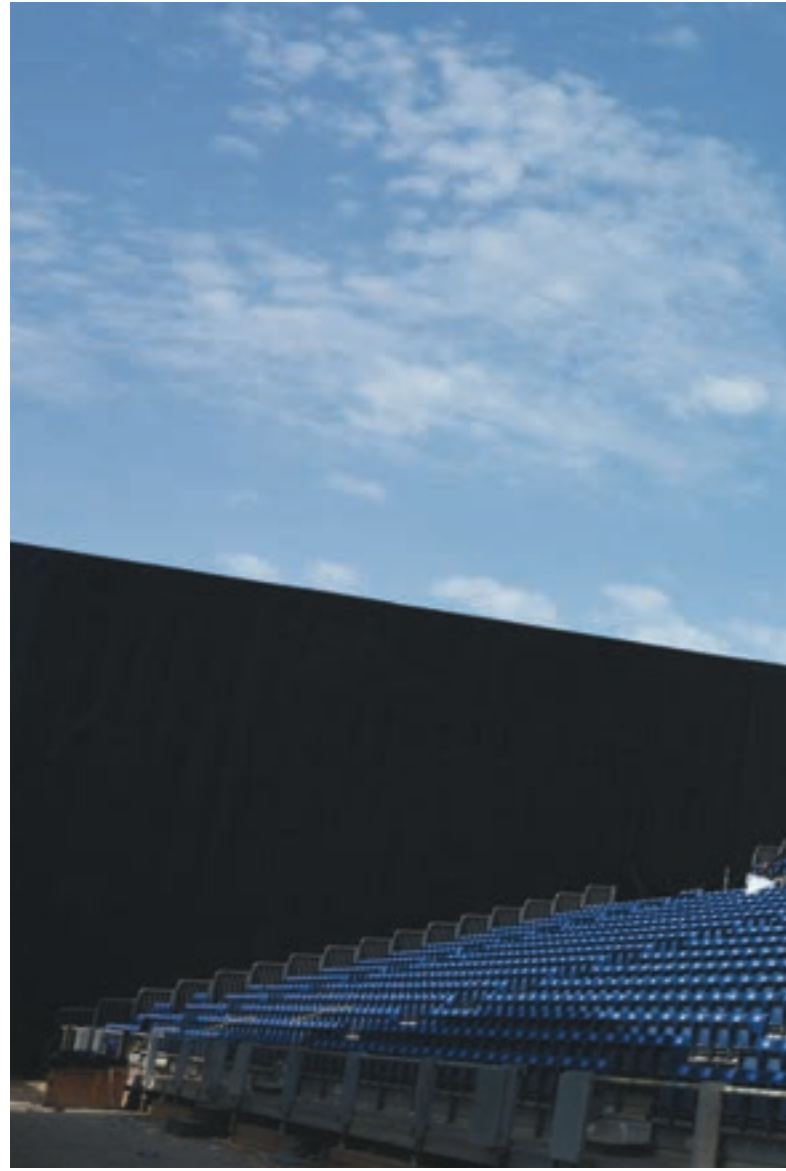
من المتوقع أن يكتمل هذا الجزء من المشروع بحلول الربع الأول من عام ٢٠١٩. وقد عبر السيد ستيوارت سميث، المير الإقليمي لشركة ناس للمقاولات بالحصول على هذا المشروع قائلاً: "تفخر شركة ناس للمقاولات بالحصول على عقد العمل على محطة كهرباء جبل علي. نحن الآن في مصاف المقاولين المرموقين في الإمارات العربية المتحدة".



ناس للمقاولات تدخل منتزة دبي الاستثمار

حصلت شركة ناس للمقاولات - الإمارات على عقد العمل على مشروع إنشاء محطة الكهرباء ذات جهد ١١/١٣٢ كيلو فولت التابع لهيئة كهرباء ومياه دبي في مدينة الاستثمار الواقعة في منتزه دبي للاستثمار. ويشمل عقد الإنشاء على مبنى المحطة الفرعية، والذي يتألف من مراكز المحولات، أجهزة توصيل الكهرباء ذات جهد ١٣٢ كيلو فولت مع قبو للكابلات، وغرفة توصيل الكهرباء ذات جهد ١١ كيلو فولت مع قبو للكابلات، وغرفة التحكم وغرفة المرحل الكهربائي، وغرفة الاتصالات السلكية واللاسلكي، غرف LVAC و DC، بالإضافة إلى مرافق أخرى.

وفي هذا الإطار، قال السيد ستيوارت سميث، المدير الإقليمي لشركة ناس للمقاولات - الإمارات: "إن الفوز بهذا العقد يعزز من استراتيجية الشركة، التي تعزز من الحفاظ على تواجدنا في قطاع إنشاء محطات الكهرباء التابعة لهيئة كهرباء ومياه دبي ويوسع علاقتنا مع شركة ABB".

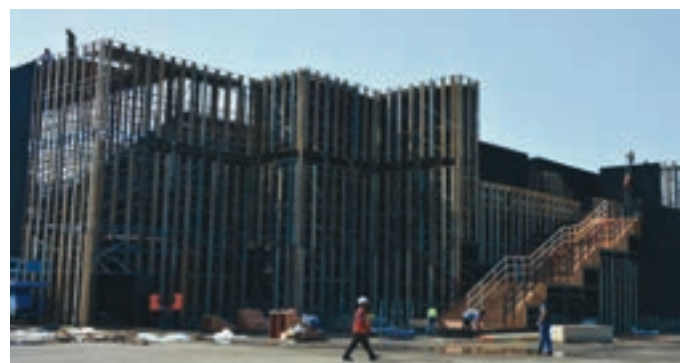




ناس سكافورم تشيد مسرح ربيع الثقافة

يشمل المشروع على تشييد مسرح فعاليات ربيع الثقافة التابع لمجلس التنمية الاقتصادية للعام ٢٠١٨، الواقع في منطقة خليج البحرين. ويضم مدرج المسرح أكثر من ٢٢٠٠ مقعد. وأقيمت الجدران المحيطة والتي ارتفعت إلى أكثر من ١٤ متر باستخدام ١٤٠٠٠ متر مكعب من السقالات، كما استخدم ٨٠٠ لوح من الخشب الرقيق لبناء السلالم وسطح المسرح، و١٢٠٠٠ متر مربع من الشباك القائمة لتغطية المسرح بالكامل.

بدأت مرحلة البناء في نهاية يناير، وتم تسليم المشروع بحلول الأسبوع الأول من شهر مارس، ثم تفكيكه مرة أخرى في الأسبوع الأول من أبريل.



تدشين مشروع GREENHILLS

صبت شركة ناس للمقاولات - الإمارات، بالتعاون مع شركة ABB Industries أول كمية خرسانة من بلاطة الطابق السفلي لمحطة Greenhill's التابعة لمشروع دبي هيلز في ١٥ مايو ٢٠١٨.

يعتبر هذا المشروع إنجازاً جديداً للشركة، وبهذه المناسبة، قال السيد ستيفورت سميث، المدير الإقليمي للشركة: "نحن فخورون بإضافة هذا الإنجاز إلى قائمة إنجازاتنا التي حققناها على مر السنين."



الحصول على ترخيص G+12

أصبحت شركة ناس للمقاولات - الإمارات الآن مقاول مرخص حاصل على ترخيص G + 12 في دبي.

وبهذه المناسبة، قال السيد ستيفورت سميث، المدير الإقليمي للشركة: "الحصول على هذا الترخيص يعتبر إنجازاً يحسب ضمن سياسات التطوير التي تعتمد عليها الشركة في الإمارات العربية المتحدة. أحيي جميع الموظفين الذين بذلوا قصارى جهدهم للحصول على هذا الترخيص في دبي."

بالإضافة إلى هذا الإنجاز، تفخر شركة ناس للمقاولات - الإمارات بحصولها في العام ٢٠١٨ على عقد العمل على مشاريع المحطات الفرعية ذات جهد ٤٠٠ كيلو فولت التابعة لهيئة كهرباء ومياه دبي.



أخبار المشاريع

عرض لأخبار ومستجدات
المشاريع الكبيرة
في الخليج.



عقد عمل بقيمة ١١ مليون دولار أمريكي لأحد مشاريع إعمار العقارية

حصلت شركة ناس للمقاولات - الإمارات على عقد عمل بقيمة ١١ مليون دولار أمريكي، لتنفيذ الأعمال المدنية لمشروع محطة الكهرباء لشركة ABB، في مشروع "دبي هيلز استيت".

ويعتبر المشروع التطويري، متعدد الأغراض، الواقع على مساحة ١١ مليون متر مربع، مشروع مشترك بين شركة إعمار العقارية وشركة مراس، وهو مزيج فريد من الأحياء التي تم تصميمها بأناقة وفخامة مميزة، إلى جوار ملعب جولف يضم ١٨ حفرة.

ومن الجانب التطويري، تعتبر شركة ABB السويسرية، هي الشركة المسؤولة عن تصميم وتركيب وتشغيل محطة توزيع الكهرباء، والتي ستوفر الكهرباء لكامل الحي.

وبهذه المناسبة، قال السيد ستيوارد سميث، المدير الإقليمي لشركة ناس للمقاولات: نحن فخورون بدخولنا إلى سوق دبي بهذا المشروع الرأقي الذي نعمل عليه مع شركة ABB. يعتبر هذا المشروع، رؤية وبداية للتطور والتوسع الذي تهدف إليه الشركة في المنطقة.





القليل عن شركة هايدروميك

تأسست شركة هايدروميك، وهي شركة عالمية لتصنيع آلات البناء والتشييد، في أنقرة عام ١٩٧٨. بدأ حسن بصري بوزكورت، المؤسس ورئيس مجلس الإدارة الحالي، بإنتاج ملحقات للجرارات الزراعية. تم تطوير هذه المبادرة في السنوات التالية وتم إنتاج أول آلة بناء تم تصميمها من مهندسين أترك فقط. تم إطلاق موديلات جديدة من المنتج مع الوقت، مما أدى إلى نمو الشركة.

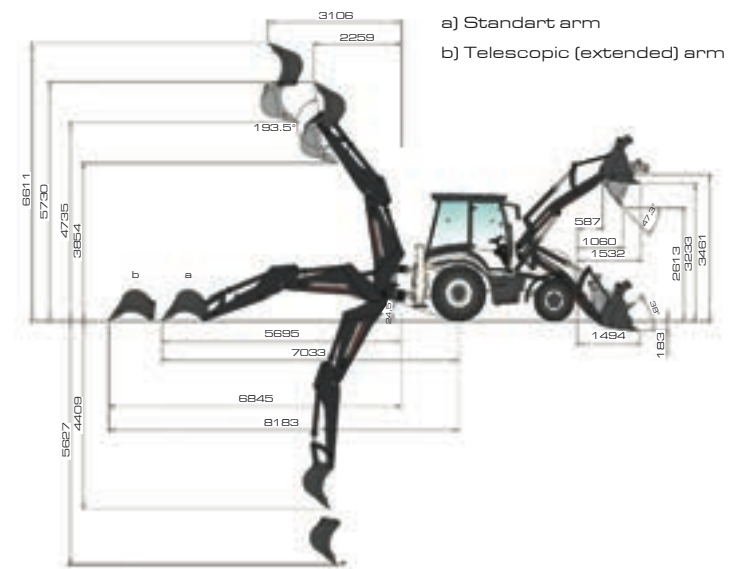
اليوم توظف هايدروميك حوالي ١٩٠٠ موظف. يتم تصنيع الحفارات، والرافعات، والحفارات الهيدروليكية، وممهدات المحركات في خمسة مرافق إنتاج بما في ذلك ثلاثة مصانع في أنقرة، ومصنع واحد في إزمير ومصنع واحد في تايواند.

وتعتبر شركة هايدروميك، الشركة الأولى والوحيدة في تصنيع المعدات التركية، والتي تم تضمينها في قائمة "الجدول الأصفر" لمؤسسة KHL الإعلامية، التي توفر معلومات للعالم بأسره فيما يتعلق بآلات البناء، كما وتضع مرجعاً للصناعة بأكملها؛ وتحتوي القائمة أكبر مصنعي معدات البناء في العالم. لقد تم تصنيف شركة هايدروميك في هذه القائمة منذ خمس سنوات.

وفقاً للأرقام التي أعلنتها IMDER (رابطة موزعين ومقاولي معدات الإنشاء في تركيا)، تعتبر هايدروميك الشركة الرائدة في سوق تركيا على مدى السنوات الثمانية الماضية لمبيعات اللودر، والرائدة في السنوات الخمس الأخيرة لمبيعات الحفارات.

١,٩٠٠

هو عدد العاملين فيه ثلاث مصانع فيه
أنقرة، إزمير وتايواند.



منتجات تحت الضوء

منتجات رائدة في قطاع المقاولات.



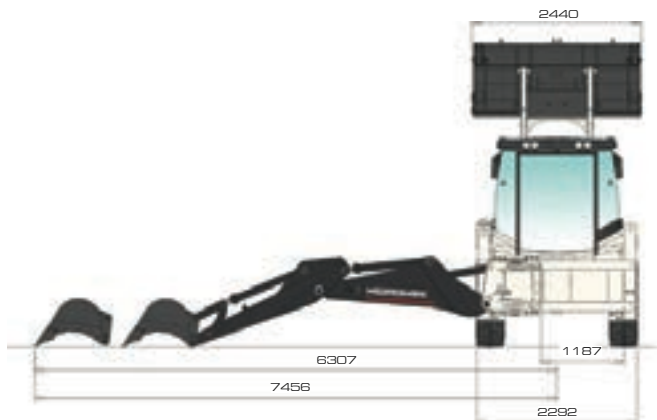
روابط جديدة

يسر شركة ناس التجاري أن تعلن عن ارتباطها الجديد مع شركة هايدروميك، الشركة المصنعة لمعدات تحريك التربة الأرضية.

يقع مقر الشركة في تركيا، وتمتلك ٢ مصانع، مصنعان في تركيا وواحد في تايلاند، وتصدر إلى أكثر من ٧٠ دولة في خمس قارات.

أحدثت الشركة طفرة في تصميم آلات البناء، وتوجت إنجازها بالعديد من الجوائز. وإلى يومنا هذا، فازت هايدروميك بعشر جوائز تصميم، ثمانية منها ذات جدارة دولية.

وكدفعة أولى، سلمت ناس التجاري أربعة لوادر ذات العجلات الخلفية موديل HMK102B لشركة ناس للمقاولات. وتتميز هذه المعدات بذراع قفاز تلسكوبي، فرامل دواسة مزدوجة ودلو نظام ٦x١.



حملة الصحة والسلامة المهنية الصيفية

و٢٥٪ قطن، وهو مزيج مثالي لضمان حماية عالية من أشعة الشمس. كما وإنها مادة صناعية خفيفة الوزن قابلة للتنفس.

كما تم توزيع قمصان مريحة طويلة الإكمام، وسريعة الجفاف على جميع مدراء ومشرفي ومهندسي مواقع العمل، حيث تمنع القمصان الجديدة أشعة الشمس فوق البنفسجية لدرجة تصل إلى ٥٠ درجة مئوية.

وفي هذا الصياغ، قال السيد أندرياس فان وايك، مدير الصحة والسلامة المهنية في شركة ناس للمقاولات: "كجزء من خطة تطوير الأعمال في شركة ناس للمقاولات للعامين ٢٠١٨/٢٠١٩، ستصبح الصحة والسلامة المهنية من الأولويات، فنحن نعمل على وضع استراتيجيات جديدة ومحسنة للحد من حوادث الصحة والسلامة المهنية المرتبطة بمواقع العمل".

وأضاف: "إن المراقبة المستمرة لدرجات حرارة الجسم واستخدام التقنيات الحديثة لتبريد درجات حرارة الجسم بسرعة في حالة الإجهاد الحراري، هي بعض الأمثلة التي نستخدمها لمراقبة ومنع مخاطر الصيف على القوى العاملة".



وبهذه المناسبة، قال السيد غازي ناس، رئيس مجلس إدارة شركة ناس للمقاولات: "تدرك شركة ناس للمقاولات جيداً أن الحفاظ على الصحة والسلامة المهنية يجب أن يكون في قمة أولوياتنا، وأمر لا بد على العمل عليه لضمان نجاح عملياتنا ومشاريعنا. ومن خلال التخطيط الجيد والإشراف الدائم والترويج لثقافة "الأمان أولاً"، سنضمن جودة الأداء، ونخفض جميع المخاطر عليهم".

وتهدف الحملة إلى عقد ندوات ميدانية للتعريف عن مبادئ الصحة والسلامة المهنية خلال فصل الصيف لجميع العاملين في مواقع العمل، والمهندسين والمشرفين على المشاريع، بالإضافة إلى إجراء فحوصات عشوائية على العمال، والتي تشمل فحوص ضغط الدم ومستويات السكر، واختبارات الجفاف، وذلك لزيادة الوعي بالمخاطر التي يمكن أن يصاب بها العامل عند العمل خلال فصل الصيف.

ولواجهة حر الصيف، طبقت شركة ناس للمقاولات بعض التدابير والإجراءات للحفاظ على قواها العاملة من الجفاف وتأمين سلامتهم.

وزعت الشركة قناني شرب مياه جديدة على عامليها، والتي ستعمل على تخفيف حدة الجفاف في الصيف، وتقليل نسبة الإجهاد وضربات الشمس التي يتعرض لها العمال على مواقع العمل. كما وإنها تعمل على رفع الإنتاجية وذلك بتقليل عدد مرات ذهاب العمال إلى أماكن الاستراحات لملء المياه مراراً وتكراراً.

كما قامت الشركة بتوفير ملابس صيفية مناسبة، مصنوعة من ٦٥٪ بوليستر



شركة ناس سكافورم

السلامة في الحر

مع ازدياد حرارة الطقس خلال فصل الصيف، تدرك شركة ناس سكافورم للمقاولات المشاكل المحتملة الناجمة عن ارتفاع درجات الحرارة على مواقع العمل.

وستدشن الشركة حملتها السنوية للتوعية ضد الإجهاد الحراري "السلامة في الحر" في محاولة لتثقيف عمال ومدراء ومهندسي ومشرفي مواقع العمل حول طرق مراقبة وتقييم الحالات التي تتعرض للإجهاد الحراري على مواقع العمل.

كما ستقوم ناس سكافورم بإنتاج ملصقات إعلامية خاصة بالحملة، وستقوم بإلقاء محاضرات وندوات على مواقع العمل، ولصق منشورات تثقيفية للعمال، وإنتاج مقاطع فيديو قصيرة، كجزء من حملة "السلامة في الحر" من خلال موقع مركز أبوظبي المهني للصحة.



إنجاز جديد لشركة الغانم وناس

حققت شركة الغانم وناس للتجارة الدولية - الكويت، الوكيل الحصري لمعدات شركة ESAB للقطع واللحام رقما قياسيا جديدا ببيع أكثر من خمسة ملايين دولار أمريكي من هذه المنتجات والتي منها:

- قواطع CNC من ESAB
 - آلات لحام آلية
 - آلات لحام قياسية
 - أنواع مختلفة من أدوات اللحام
 - تلقت الشركة طلبات إضافية وعقود قدرها ٦,٥ مليون دولار لتوريد مستهلكات اللحام من ESAB.
- وبهذه المناسبة، منحت شركة ESAB جائزة "المبيعات الاستثنائية"، للشركة.

الجدير بالذكر أن شركة الغانم وناس للتجارة الدولية - الكويت كانت واحدة من بين ٤١ من موزعي ESAB في منطقة الشرق الأوسط وأفريقيا للفوز بهذه الشهادة.



شراكة مستدامة بين محافظة العاصمة وشركة مدينة الخليج للتنظيف

قام مدير عام أمانة العاصمة المهندس الشيخ محمد بن أحمد آل خليفة بزيارة تفقدية للمقر الجديد لشركة مدينة الخليج للتنظيف في توبلي، الموكلة إليها مهام النظافة في محافظتي العاصمة والمحرق، اطلع خلالها على جاهزية الشركة واستعداداتها اللوجستية والفنية لتقديم أفضل الخدمات على صعيد النظافة وإدارة النفايات.

وقال الشيخ محمد بن أحمد: "أن الدفع نحو استقطاب التقنيات والأساليب الحديثة لتقديم خدمات النظافة وترسيخ مبادئ الاعتماد الداخلي الذاتي في كافة الدعم اللوجستي الذي تحتاجه الشركة يدفعنا نحو المزيد من الإنجاز لعاصمة نموذجية، تدعمها في ذلك برامج التوعية المستمرة لكافة فئات المجتمع لتغيير السلوك والارتقاء بالنظافة في كل المناطق."

موضحاً: "أن الجهود تحتاج لتكاتف الجميع فالأمانة بدورها تسعى دائماً لإيجاد الوسائل والخدمات المتقدمة في مجال النظافة وتكثف أعمال الرقابة والتفتيش لردع المخالفين وتصحيح السلوك العام."

وفي جولة ميدانية، اطلع الشيخ محمد بن أحمد والمسؤولين في الأمانة على أقسام الخدمات والصيانة في الشركة، والتي شملت خدمات الغسيل والتنظيف الدورية للشاحنات والمعدات، التي تعمل ميدانياً وتتطلب غسيلا دوريا بعد نوبات العمل اليومية، حيث تعتمد الشركة على المياه المعاد تصفيتها وتدويرها من أعمال الغسيل بنسبة ٩٠٪ وهو ما يوفر الموارد المتاحة ويحقق هدف ترشيد الاستهلاك والاستخدام الأمثل للطاقة.

كما عاين الورشة الخاصة بأعمال صيانة وتصليح حاويات جمع القمامة بمختلف أحجامها، إلى جانب مهام غسيل نحو ٢٥٠٠ حاوية شهريا باستخدام المياه المعاد تدويرها أيضا.

وتعرف على آلية عمل نظام تفريغ الشاحنات بحيث تم تثبيت قطع ذكية على غالبية الحاويات التي تسمح للقارئ المثبت في أعلى الشاحنة بقراءتها وإرسال البيانات مباشرة إلى غرفة التحكم في الشركة والتي من خلالها يساهم عملية مراقبة مستوى سير الأعمال على مدار ٢٤ ساعة، إذ يظهر موعد تفريغ الحاوية من عدده والوقت الزمني الذي استغرقته الشاحنة لتفريغ حاويات كل منطقة على حدة.



٥ مليون دولار

مقدار بيع معدات شركة ESAB للقطع واللحام للعام ٢٠١٧

وعقب احتفالية التوقيع، قال رئيس مجلس إدارة شركة مطار البحرين الدولي: "يسعدنا التوقيع على هذه الاتفاقية التي تعتبر مثال جيد لشراكتنا مع الشركات المحلية، أحد أركان التنمية الاقتصادية في المملكة. تهدف هذه الصفقة إلى توفير خدمات الصيانة لمطار البحرين الدولي بما يتماشى مع متطلبات شؤون الطيران المدني ومنظمة الطيران المدني الدولي (ICAO)، الأمر الذي سيسهل مجرى العمليات في مطار البحرين الدولي.

وبهذه المناسبة، قال السيد عادل ناس: "تطلع



عقد لمدة ثلاث سنوات مع شركة مطار البحرين

وقعت شركة مطار البحرين اتفاقية خدمة وصيانة مطار البحرين الدولي لمدة ثلاث سنوات مع شركة ناس للأسفلت.

"ناس" إلى إقامة شراكة طويلة وثابتة مع شركة مطار البحرين، والحفاظ على البنية التحتية الحالية لمطار البحرين الدولي وفقاً لأعلى المعايير. نحن فخورون بأن نكون جزءاً أساسياً من التنمية الاقتصادية المستقبلية في مملكة البحرين.

والجدير بالذكر، حصلت ناس على هذا العقد بعد الفوز بمناقصة عامة شملت عروضاً من ستة متعهدين طرق مصنفة من الدرجة الأولى من قبل وزارة الأشغال.

وقع الاتفاقية السيد عادل عبد الله ناس، المدير المالي لمجموعة شركات "ناس"، ورئيس مجلس إدارة شركة مطار البحرين الدولي، السيد محمد يوسف البنفلاّح، ورئيس التطوير التنموي والفني لشركة مطار البحرين المهندس عبد الله جناحي، والمدير العام لشركة ناس للأسفلت، السيد جيرارد هوتون، ومدير العمليات في شركة ناس للأسفلت، السيد جون ماكيني ومدير المشروع، السيد كيفن مونتجومري.





موظفو شركة ناس سكا فورم للمقاولات الإمارات مع شهادات ISO

شهادة ISO لشركة سكا فورم

يعتبر العام ٢٠١٨ عام مليء بالنشاط لشركة ناس سكا فورم للمقاولات، حيث أجرت الشركة ثلاثة عمليات تدقيق داخلي مع شركة Bureau Veritas للتأهل للحصول على شهادات ISO. حيث رفع مكتب شركة ناس سكا فورم للمقاولات في الإمارات شهادة ISO 9001 إلى نسخة ٢٠١٥، بينما حصل على شهادتي ISO 14001 و ISO 2015 و OHSAS 18001.

أما بالنسبة لمكتب الشركة الرئيسي في مملكة البحرين، فقد رفع شهادتي ISO 9001 و ISO 14001 إلى نسختي ٢٠١٥، ويعمل الآن على الحصول على شهادة OHSAS 18001. وعملت شركة عبدالله ناس وشركاه في المملكة العربي السعودية على الحصول على شهادتها في مايو ٢٠١٨.

والآن أصبحت جميع فروع شركة ناس سكا فورم للمقاولات تمتلك جميع شهادات الكفاء، تماشياً مع سياسة التطوير المستمر التي تتبناها الشركة منذ تأسيسها. كما ستقوم الشركة بالمضي قدماً في تحسين نظام إدارة الصحة والسلامة المهنية الخاص بها بهدف البدء في الحصول على شهادة ISO 45001 في الجزء الأخير من هذا العام.

تصنيع هياكل لخلايا الصهر، إنجاز آخر لشركة ناس للخدمات الصناعية

حققناه في هذا المشروع. لقد زار مقر شركتنا الواقع في منطقة الحد، أعضاء من شركات البنا وبكتيل ودوبال، يوم ٢١ يناير، للاحتفاء بهذا الإنجاز. إن هذا المشروع إنجاز بحد ذاته، حيث يبرهن على قدرات وكفاءات فريق عملنا وما يستطيع القيام به مستقبلاً.

والجدير بالذكر، أن شركة ناس للخدمات الصناعية قد تأسست في العام ١٩٧٢ لتصبح اليوم واحدة من أكبر شركات المقاولات في الهندسة الميكانيكية والهيكلية في المنطقة، بعد أن نجحت في إنجاز العديد من المشاريع المرموقة والرائدة في هذا المجال.

أعلنت شركة ناس للخدمات الصناعية عن الانتهاء من تصنيع ٥٠ هيكل لخلايا الصهر لمشروع خط الصهر السادس في شركة المنيوم البحرين (البا).

هذا وتعتبر الهياكل جزءاً لا يتجزأ من غرفة عمليات الصهر الجديدة والتي تم تصميمها وفقاً لتقنية DUBAL DX+ Ultra والمعتمدة في مشروع خط الصهر السادس.

وبمناسبة هذا الإنجاز، صرح السيد جيان فرانكو ستيفانوني، المدير العام لشركة ناس للخدمات الصناعية قائلاً: "نحن سعداء جداً بالتطور الذي



شركة ناس للمقاولات – الإمارات



حضور لافت

أجرت شركة ناس للمقاولات – الإمارات مقابلات عمل ناجحة جداً في العاشر من مارس ٢٠١٨ في فندق كراون بلازا دبي، حيث تقدم أكثر من ٦٠٠٠ شخص لوظائف عديدة أعلنت عنها الشركة مسبقاً.

وعلق المدير الإقليمي لشركة ناس للمقاولات، السيد ستيوارت سميث قائلاً: ”لقد غمرنا الاهتمام الجارف بالعمل في شركة ناس للمقاولات. نشكر كراون بلازا على حسن ضيافتهم وفتح مرافقهم لنا في هذا اليوم“.

٥ مليون

ساعة تم تحقيقها بنجاح في مشروع مصفاة ألومينا الطويلة دون حوادث مضيعة للوقت.

جائزة بكتل للاستدامة

حصلت شركة ناس للمقاولات – الإمارات على جائزة الاستدامة لمبنى OMC التابع لمشروع مصفاة الطويلة للألومينا في أبريل ٢٠١٨، في احتفال أقيم بمناسبة شهر الاستدامة.

وقد استلم السيد ماجد طلبه، مدير المشروع في شركة ناس للمقاولات الجائزة من السيد يوسف بستكي، نائب الرئيس التنفيذي لشركة الإمارات العالمية للألمنيوم، بحضور كل من السيد ستانيسي بارلو، والأنسة سواتي Bechtel من شركة Bechtel.

وبهذه المناسبة قال السيد ستيوارت سميث، المدير الإقليمي لشركة ناس للمقاولات: ”يستحق فريق OMC هذه الجائزة، ليس فقط للعمل مع المتطلبات الصارمة للاستدامة لتحقيق تصنيف اللؤلؤة ٢، إنما أيضاً لتفانيهم وولائهم لهذا المشروع“.

إنجاز في مجال الصحة والسلامة المهنية في مشروع البنا

حققت شركة ناس للمقاولات بنجاح تسعة ملايين ساعة في مشروع خط الصهر السادس في ألبا وخمسة ملايين ساعة في مشروع مصفاة ألومينا الطويلة دون حوادث مضيعة للوقت.

وهذا الإنجاز يبرز التزام الشركة على الحفاظ على الصحة والسلامة المهنية لجميع العاملين على مشاريعها، ونحن فخورون للغاية بعاملينا وقدرتهم على المساهمة في نجاح هذه المشاريع.





استعرضت شركة ناس للمساحات الخضراء الحلول الزراعية الجديدة والمحسنة

ناس للمساحات الخضراء في معرض البحرين الدولي للحدائق ٢٠١٨

شاركت شركة ناس للمساحات الخضراء، واحدة من شركات ناس للمقاولات، في معرض البحرين الدولي للحدائق والذي أقيم في الفترة بين ٢٢ و٢٦ فبراير ٢٠١٨.

وأقيم معرض البحرين الدولي للحدائق ٢٠١٨ تحت رعاية كريمة من صاحب الجلالة الملك حمد بن سلمان آل خليفة، ملك مملكة البحرين، وصاحبة السمو الملكي الأميرة سبيكة بنت إبراهيم آل خليفة، حرم جلالة ملك مملكة البحرين ورئيس المبادرة الوطنية للتنمية الزراعية، في معرض ومركز البحرين الدولي للمعارض.

وشارك في المعرض، الذي سلط الضوء على الحلول الزراعية الجديدة والمحسنة وكيفية الحفاظ على سلامة الطعام أكثر من ١٥٥ مشارك.

وسلط المعرض الذي استمر أربعة أيام الضوء على الحلول الزراعية المحسنة وعرض أحدث تقنيات عمليات الإنتاج الزراعي وري المحاصيل لضمان جودتها وسلامتها.

وبهذه المناسبة، قال السيد باريند فيرمولين، مدير العمليات في شركة ناس للمساحات الخضراء: "نحن سعداء للغاية للمشاركة في هذا الحدث سنويا. يرفع هذا الحدث مقدار التوعية لتعزيز الأمن الغذائي في المملكة، كما ويظهر قدرة ناس للمساحات الخضراء في الاستحواذ على المشاريع السكنية والتجارية على حد سواء."





دورة تدقيق

نظمت شركة ناس التجاري، بالتعاون مع معهد Bureau VERITAS، دورة تدقيق داخلي لنظام الإدارة المتكامل، لجميع رؤساء أقسام الشركة في فندق Wyndham Garden في منطقة الجفير، وذلك في ٢١ يناير ٢٠١٧ و١ فبراير ٢٠١٨.

وقد قدم السيد كاشتوري سريدار، مدير التدريب و التدقيق في معهد Bureau VERITAS على مدار يومين، مبادئ التدقيق الداخلي للشركات وفقاً لمعايير شهادات ISO، ومتطلبات المدقق الداخلي، وسلوك قوائم التدقيق.



تطبيقات لحماية البنية التحتية

قام السيد أحمد صابر، مدير عام شركة ناس التجاري برفقة رؤساء أقسام وفريق المبيعات بالشركة بحضور العرض الفني الذي قدمته شركة Bonar Natpet، حيث تركّز العرض حول مواد الجيوتكستائل والجيوسنتك وتطبيقاتها الهامة في عملية تصريف المياه وحماية البنية التحتية للمنشآت الهندسية المختلفة.

هذا وقد قام المدير العام لشركة Bonar Natpet السيد سبيروس كافالاز بعرض تمهيدي تناول فيه فكرة المنتج بشكل عام وذلك في قاعة أوّل في فندق الخليج في ٢٥ أبريل ٢٠١٨.

تلى العرض التمهيدي عرضاً تسويقياً وفنياً قام به السيد المهندس محمد البرادعي مدير التسويق في الشركة، حيث تعرض الى الحلول وعامل الوفر الاقتصادي التي يمكن ان تسهم به مثل هذه المواد في مشاريع الهندسة المدنية. بينما قام المهندس محمد أمين السلامة المدير الفني ومدير التطبيقات في الشركة بتقديم عرضاً ثالثاً تناول فيه النواحي التقنية والتصميمية بشكل أكثر تفصيلاً. من الجدير بالذكر أن شركة ناس التجاري كانت وما تزال الموزع الحصري المعتمد لشركة Bonar Natpet في المملكة طيلة التسع سنوات السابقة.





Kaeser

دورة لمعدات Kaeser

نظمت شركة ناس التجارية، بالتعاون مع شركة Kaeser الألمانية لتصنيع الضواغط الهوائية، دورة تدريبية لفنيي شركة آر بي هيلتون (CAPE)، والذي أقيم في مقر الشركة في فبراير ٢٠١٨.

قام بتقديم الدورة مدير المبيعات في شركة Kaeser - دبي، السيد أحمد حسين، ومدير قسم التسويق السيد بيشيل كيسر بحضور كل من مدير شركة ناس التجاري، السيد أحمد صابر، ورئيس قسم المبيعات، السيد فينو فرغيس.

الجدير بالذكر، أن شركة CAPE، وهي شركة متعددة الجنسيات تعمل في أكثر من ٢٦ دولة، وإحدى شركات مقاولات التسفيح والدهان المعتمدة من شركة نفط البحرين BAPCO، قامت مؤخراً بشراء أربعة ضواغط Kaeser M250 و Kaeser M123 من شركة ناس التجاري.



إنجاز جديد في توزيع الآيس كريم

حققت شركة ناس للأغذية، الموزع الحصري لأفضل العلامات التجارية لتصنيع الآيس كريم في العالم إنجازاً جديداً لتوزيع الآيس كريم في مملكة البحرين.

الآن، يمكنك الاستمتاع بالعديد من النكهات المنتجة من رائدات شركات تصنيع الآيس كريم في العالم ومنها أوريو، ديل مونتي ودايم في أكثر من ١٠٠ منفذ منها كارفور، الأسرة سوپرماركت، لولو هايبرماركت، مركز سلطان، انصار غالييري.

والجدير بالذكر أنه منذ تأسيسها في العام ١٩٨٢، تقخر شركة ناس للأغذية بتطوير منتجاتها وإطلاق العلامات التجارية الرائدة في السوق بنجاح، عاماً بعد عام.

وقد أصبحت الشركة الرائدة مصدر ثقة لتوريد منتجات اللحوم المتخصصة إلى أفخم الفنادق والمطاعم، وأكبر محلات السوبر ماركت والهايبرماركت في مملكة البحرين.



فتح محلات جديدة

كجزء من خطتها التوسعية، افتتحت شركة ناس للأغذية متجراً جديداً في منطقة مدينة حمد، وذلك لتلبية احتياجات المقيمين في تلك المنطقة والمناطق المحيطة بها. سوف يقدم المتجر الجديد نفس الخدمات والعلامات التجارية التي يقدمها المتجر المتواجد في سوق النماة المركزي.

وتهدف شركة ناس للأغذية أيضاً إلى فتح العديد من المتاجر في العديد من مساكن العمال التابعة لشركة ناس المؤسسة وذلك لتقديم جميع علاماتها التجارية إلى الموظفين الذين يعيشون في هذه المساكن.

المعيار الدولي للتقارير المالية ١٥

قامت شركة ناس المؤسسة، بالتعاون مع شركة KPMG البحرين بتنظيم دورة للتحدث عن "المعيار الدولي للتقارير المالية (IFRS)"، والذي تم إصداره من قبل مجلس معايير المحاسبة الدولية (IASB)، وتقديم إرشادات حول حساب الإيرادات من العقود مع العملاء.

إن الهدف من المعيار الدولي للتقارير المالية ١٥، والذي تم تبنيه في عام ٢٠١٤، هو تأسيس لمبادئ الإبلاغ عن المعلومات المفيدة لمستخدمي البيانات المالية حول طبيعة الإيرادات والتدفقات النقدية الناشئة عن عقد مع عميل.

وحضر الدورة مدراء شركات ناس المؤسسة والمحاسبين، وحصلوا على شرحاً تمهيدياً لتقييم أي فجوة في الدخل / الإيرادات المتولدة من كل مشروع من مشاريعهم.



السلامة في مواقع العمل

قدمت شركة ناس المؤسسة لمحة عن سياساتها تجاه الصحة والسلامة والبيئة في موقع العمل في المؤتمر والمعرض الرابع للسلامة والصحة المهنية الوطنية، الذي افتتحه في الخامس والعشرين من أبريل عام ٢٠١٨ نائب رئيس الوزراء الشيخ خالد بن عبد الله آل خليفة في فندق الخليج للمؤتمرات.

وقد جمع هذا الحدث الذي استمر يومين تحت عنوان "النهج المبتكرة في السلامة والصحة المهنية"، خبراء من جميع أنحاء المنطقة لمناقشة مختلف القضايا المتعلقة بقطاعي العمل والصحة.

وفي هذا المعرض، أطلقت شركة ناس للمقاولات حملات للتوعية بالصحة والسلامة في موقع العمل، والتي من بينها، السلامة على الطرق، التوعية بمرض السكري، بالإضافة إلى حملات أخرى تعنى بعلم العمل والهندسة البشرية.

وخلال المؤتمر، قام عضو مجلس إدارة شركة ناس المؤسسة ورئيس لجنة الصحة والسلامة في الشركة، الدكتور مصطفى السيد، بزيارة جناح شركة ناس للمقاولات، وأعرب عن تقديره للجهود التي تبذلها شركة ناس المؤسسة لدفع جميع أقسامها للحصول على شهادة OHSAS18001 (ISO45001) قبل نهاية ٢٠١٨.

وبهذه المناسبة، قال الدكتور مصطفى: "الحصول على شهادة OHSAS18001 (ISO45001) سيرفع من المستوى التوعوي بين موظفي شركات ناس ويقلل من خطر إصابات العمل."

كما أكد على أن هذا النهج يتناسب بشكل كبير مع أهداف جمعية الصحة والسلامة البحرينية التي تسعى إلى تعزيز السلامة في مختلف مجالات الحياة، بدءاً من سلامة الأطفال إلى الصناعات وقطاعات البناء والمؤسسات الأخرى.

والجدير بالذكر، شركة ناس المؤسسة كانت الراعي البرونزي لهذا الحدث الهام.



١٥ IFRS

الهدف من المعيار الدولي للتقارير المالية ١٥ هو تأسيس لمبادئ الإبلاغ عن المعلومات لمستخدمي البيانات المالية حول طبيعة الإيرادات والتدفقات النقدية الناشئة عن عقد مع عميل.



ناس" تطلق موقع الأنترنت الخاص بها

أنحاء العالم. نعمل على تعزيز الحوار بين الشركة وموظفيها.

تم تصميم الموقع للحفاظ على استدامة مشاركة المستندات، وزيادة التعاون بين إدارات وشركات "ناس"، وتحفيز التعاون مع موظفي المكتب الرئيسي، وتقريب المسافات بين الموظفين. وبفضل هذا، تم تحسين الموقع لتلبية احتياجات الموظفين مثل، مشاركة الأخبار التوجيهية والتثقيفية، وتشجيع استخدام الأدوات الرقمية الحديثة لتبادل الأفكار بين الموظفين.

وأكدت السيدة أشا أنيش، رئيس قسم التسويق في شركة ناس المؤسسة على فعالية هذا الموقع قائلة: "يتزايد عدد المشتركين يوميا. إن موقع الأنترنت واحد من أكثر النماذج الحديثة لوسائل الاتصال الرقمي التي تستخدم داخل المؤسسات والشركات. لقد تمكنا من تبسيط الموقع التفاعلي وعملية الاتصال بين الموظفين".

أطلقت "ناس" مؤخرًا موقع الأنترنت الخاص بها، بتصميم حديث، وأعلى تقنيات الاتصالات الداخلية، وأفضل تجربة تفاعلية، ولوحة تحكم رقمية، ليضعها هذا في مصاف أكبر الشركات الصناعية في العالم.

الموقع القابل للتعديل أصبح الآن الموقع الرقمي لأكثر من ١٠٠٠ موظف يعملون في ستة دول حول مجلس التعاون الخليجي.

وبهذه المناسبة، قال السيد بشار ناس، مدير في شركة ناس المؤسسة: "إن موقع الأنترنت الجديد يجعل عالم "ناس" متاحًا لجميع الموظفين، وعلى منصات الأجهزة المختلفة".

وأضاف: "هدفنا أن يقوم الموظفون بمشاركة أفكارهم في مناخ مليء بالتحفيز والإلهام. من خلال أداة الاتصالات الرقمية هذه، والتي تستخدم الآن في جميع

ناس المجموعة تطلق موقعها الإلكتروني المحدث

أطلقت ناس المجموعة مؤخرًا موقعها المحدث وسهل الاستخدام ليقدم معلومات شاملة عن تاريخ تأسيس المجموعة، وأقسامها وخدماتها.

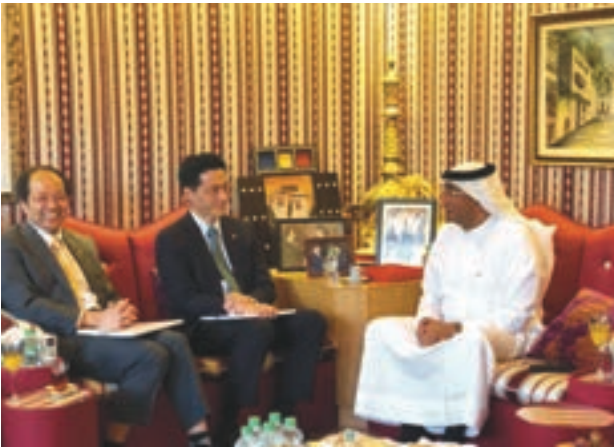
للاستمتاع بالتجربة الجديدة ولمعرفة المزيد، تقضل بزيارة الموقع

www.nassgroup.com



وفد تجاري في رحاب المجلس الرمضاني

استضافت شركتي ناس المجموعة وناس المؤسسة وفد تجاري من هونغ كونغ خلال زيارتهم لمملكة البحرين، حيث قام الوفد مصحوباً من أعضاء جمعية التجارة في هونغ كونغ ومكتب القنصلية في المملكة بجولة في مكاتب الشركتين. وضمن الزيارة رحب أعضاء رئاسة مجلس إدارة الشركتين بالوفد في المجلس الرمضاني المعتاد وناقشوا من خلاله الفرص التجارية المحتملة.



توزيع أرباح نقدية بنسبة ٥%

ساهم) والمملوكة للمساهمين المبنية أسمائهم في سجل المساهمين في تاريخ انعقاد الجمعية.

وبالنيابة عن إدارة الشركة توجه السيد/ سمير عبد الله ناس رئيس مجلس الإدارة بالشكر إلى جميع المساهمين الكرام لدعمهم المتواصل وثقتهم في الشركة، كما توجه بالشكر إلى جميع الموظفين بالشركة لجهودهم المخلصة في سبيل نمو وازدهار الشركة.

وافقت الجمعية العامة لشركة ناس المؤسسة "شركة مساهمة عامة بحرينية" على توزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة ٥% عن عام ٢٠١٧، تم إعلان ذلك خلال الاجتماع السنوي للجمعية العامة للمساهمين الذي تم انعقاده بتاريخ ٢٨ مارس ٢٠١٨ بفندق شيراتون البحرين.

وسوف تقوم الشركة بتوزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة ٥% من رأس المال المدفوع، بمبلغ ١,٠٧٥ مليون دينار بحريني، وذلك عن الأسهم البالغ عددها ٢١٥,٠٧٧ مليون سهم (وذلك بعد استبعاد أسهم الخزينة البالغة ٩٢٣,٩٢٣ مليون



أخبار ناس

القاء الضوء على الأخبار والمستجدات في جميع شركات "ناس".

سمير ناس رئيساً لغرفة التجارة

انتخبت غرفة تجارة وصناعة البحرين (BCCI) السيد سمير عبد الله أحمد ناس من كتلة "تجار ٢٠١٨" كرئيس جديد لمجلس الإدارة.

وقد فازت كتلة تجار بقيادة السيد سمير ناس بـ ١٠ مقاعد في انتخابات الغرفة التجارية الحرة التي جرت في مارس ٢٠١٨.

وقد حصل السيد سمير ناس على أكبر عدد من الأصوات في الانتخابات التي أجريت في مركز عيسى الثقافي، كما واعتبرت كتلته الأكثر نجاحاً.

وبعد توليه منصبه، أعلن السيد سمير ناس عن خطة عمل الـ ١٠٠ يوم أمام أعضاء الغرفة وعين لجنة مؤقتة لتنفيذ تلك الخطة.

تأسست الغرفة في عام ١٩٣٩، وهي أقدم غرفة في المنطقة حيث تعمل كممثل رئيسي للقطاع الخاص في المملكة.

وفي معرض حديثه لمجلة "حديث ناس" بعد الانتخابات، قال السيد سمير ناس: "ستركز اللجنة على تطبيق اللامركزية في قرارات الغرفة، وتحديث لوائحها وآلياتها، وتدريب الموظفين، وإعادة هيكلة الغرفة لجعلها منصة تفاعل فعالة للجميع".

وقال السيد سمير: "تسلمنا هذه المسؤولية في وقت مليء بالتحديات على المستويات المحلية والإقليمية والدولية. وبوضع هذا في الاعتبار، حددنا هدفنا الرئيسي، وهو تحويل بيت التجارة إلى منصة لمجتمع الأعمال".

واختتم السيد سمير حديثه قائلاً: "لتحقيق هذا الهدف، وضعنا استراتيجية وحددنا خطة عملنا



للأيام المائة الأولى".

سمير ناس بمناسبة انتخابه رئيساً لغرفة تجارة وصناعة البحرين، متمنياً له النجاح في مواصلة الدور الفعال للغرفة وفي تحفيز النشاط الاقتصادي للمملكة ونموها.

وبمناسبة الفوز، بعث جلالة الملك حمد بن عيسى آل خليفة، ملك مملكة البحرين ببرقية تهنئة إلى السيد



نعتقد بأن هناك تحديات عديدة قائمة في ٢٠١٨ لقطاع المقاولات ولكننا نحمل رؤية أكثر تفاؤلاً للعام ٢٠١٩ لما يحمله لنا من وعود بالتغيير الإيجابي.

رسالة رئيس مجلس الإدارة

لتذبذب اسعار مواد البناء، طول مدة الحصول على المدفوعات، والذي بدوره أدى إلى ضعف السيولة، كل تلك الأسباب ستؤثر سلباً على شركات المقاولات في المملكة خلال عام ٢٠١٨.

نعتقد بأن التحديات ستكون قائمة حتى نهاية العام وذلك لتأخر البدء في العديد من المشاريع الحكومية لأسباب لا علم لنا بها والتي من المفترض أن تبدأ في الربع أو حتى النصف الأول من العام. ولكننا نحمل رؤية أكثر تفاؤلاً للعام ٢٠١٩ لما يحمله لنا من وعود بالتغيير الإيجابي.

وفي ظل المتغيرات التي تعصف بالسوق بين الحين والآخر، استطاعت شركة ناس المؤسسة أن تسجل معدلات ارباح مرتفعة. ويعزو هذا لعوامل عديدة منها: المرونة الاستراتيجية التي تسمح لشركة ناس المؤسسة بالتأقلم مع ظروف السوق المتغيرة، إمكانية تقديم حلول متكاملة لعملائنا، وجود شبكة قوية من الشراكات الاستراتيجية، على الصعيدين الإقليمي والدولي، والأهم من ذلك، نعمة الله علينا بوجود فريق متخصص من المهنيين الذين يبذلون قصارى جهودهم لرفعة هذه المؤسسة.

نتوقع أن يبقى ما تبقى من العام ٢٠١٨ أكثر تفاؤلاً. فمع كل هذه الأحداث والمجريات، تواصل "ناس" في نموها لتبقى راسخة تجاه التزامها بإضافة كل ما هو قيم في المجتمع.

تنفخر شركة ناس المؤسسة، بأن تكون جزءاً من المبادرات الوطنية، التي يتم توجيهها تحت القيادة الحكيمة في البلاد، وتظل داعماً قوياً لنمو الاقتصاد، وعضو نشطاً في الترويج المستمر لمملكة البحرين، بوابة التجارة في الخليج.

سمير عبدالله ناس
رئيس مجلس الإدارة

مع صدور هذا العدد، نكون قد احتفلنا بقدوم العام الجديد، وأقمنا شعائر رمضان الكريمة واحتفلنا بعيد الفطر المبارك مع موظفينا الدؤوبين، لنعود للعمل بكل جهد لجعل هذا العام أفضل للجميع.

شهد الربع الأول من العام نمو لبعض الشركات وازدهار لشركات أخرى.

لقد حصلت شركة ناس للمساحات الخضراء بالتعاون مع ناس للمقاولات على عقود تخضير وبناء في مشاريع تنموية مثل مشروع خليج البحرين. حيث يتألف المشروع من بناء القسم الرئيسي للأغذية والمشروبات، "The Park" و "The Wharf".

كما وحصلت الشركة على عقد مشروع تخضير وتشجير محطة معالجة مياه الصرف الصحي في المدينة الشمالية (آماس).

أما بالنسبة لشركة ناس للمقاولات - الإمارات، سجلت الشركة أول إنجاز لها في سوق دبي، حيث حصلت الشركة على عقود لثلاثة مشاريع رئيسية، وهي: إنشاء محطة فرعية ١٢٢ / ١١ كيلو فولت في مدينة الاستثمار، والأعمال المدنية في محطة كهرباء جبل علي البالغة ٦٠٠ ميغا فولت، لصالح هيئة كهرباء ومياه دبي، والأعمال المدنية لمشروع دبي هيلز العقارية الجديدة. والجدير بالذكر، تعتبر الشركة الآن مقاول مرخص حامل لترخيص G+ ١٢ في دبي.

شركة ناس للأسفلت وقعت اتفاقية خدمات صيانة مطار البحرين الدولي لمدة ثلاث سنوات مع شركة مطار البحرين.

كما تم تحقيق إنجاز جديد خلال عام ٢٠١٨ نحو رؤيتنا لرفع معايير السلامة والصحة المهنية في جميع شركات "ناس". فقد نجحت شركة ناس سكا فورم - الإمارات في ترقية شهادات ISO 9001 و ISO 14001 و OHSAS 18001 إلى إصدار العام ٢٠١٥. واستطاع مكتب الشركة الرئيسي في البحرين بترقية شهادة ISO 9001 و ISO 14001 إلى إصدار العام ٢٠١٥ ويعمل الآن على الحصول على شهادة OHSAS 18001.

أما على الصعيد الاقتصادي، فقد شهد العام تحديات جمة للسوق بصفة عامة ولقطاع المقاولات بصفة خاصة. فبسبب المنافسة الشديدة، والصعود الكبير والغير متوقع لتكلفة العمليات كالإرتفاع الكبير في الرسوم الحكومية بالإضافة

ناس حديث

النشرة الرسمية لناس المجموعة وناس المؤسسة

العدد ٢١ | يوليو ٢٠١٨

ما فيه الداخل ...



"ناس" تطلق موقع الإنترنت الرسمي لها

٦



عقد لمدة ثلاث سنوات لشركة ناس للأسفلت

١٣



وفد تجاري من هونغ كونغ في رحاب مجلس "ناس" الرمضاني

٥

نرحب باقتراحاتكم

نرحب بجميع مشاركات موظفي شركات ناس من أجل إثراء نشرة حديث ناس وتطويرها؛ لذا يرجى إرسال مقترحاتكم ووجهات نظركم وأفكاركم ومقالاتكم وأخباركم أو أخبار إنجازاتكم الشخصية أو كل ما يتعلق بأنشطة وفعاليات الشركة الاجتماعية. كما يسعدنا استقبال أية صور فوتوغرافية حول الشركة وإنجازاتها؛ حديثة أو قديمة؛ لإضافتها إلى أرشيف الصور والأفلام الخاص بالمجموعة. يرجى منكم الإتصال بقسم العلاقات العامة عبر البريد الإلكتروني media@nasscorporation.com أو هاتف رقم ١٧٤٥٦١٩١.



مشاريع ضخمة لشركة ناس للمقاولات - الإمارات

١٨

تابعونا على صفحاتنا في



@nassgroup

/user/nassgroup

nass-the-group-nass-corporation

@nassgroup

/NassGroup

الرجاء إعادة تدوير هذا المنشور بعد القراءة

ناس حديث

العدد ٢١ | يوليو ٢٠١٨

النشرة الرسمية لناس المجموعة وناس المؤسسة

الرجل الجديد وراء شركة ناس للخدمات الصناعية حديث صريح عن مستقبل الشركة

انظر صفحة ٣٢

أقسام "ناس" تطلق حملتها
الصيفية

١٥

فوز سمير ناس الساق في
انتخابات غرفة التجارة والصناعة
البحرينية

٤

زيارة صاحب السمو الملكي
ولي العهد لمجلس ناس
الرمضاني

٣٨